

Tavola
a2.07.01

Elaborato
Pianiometria quotata
dello stato autorizzato dell'area oggetto di variante, dimostrazione superfici dei lotti edificabili.

Data 31 Marzo 2014
Scala 1:500

Ditta
INVESTCASE s.r.l.
c.f. 03668330271
via Como 1, 30027 San Donà di Piave (VE)

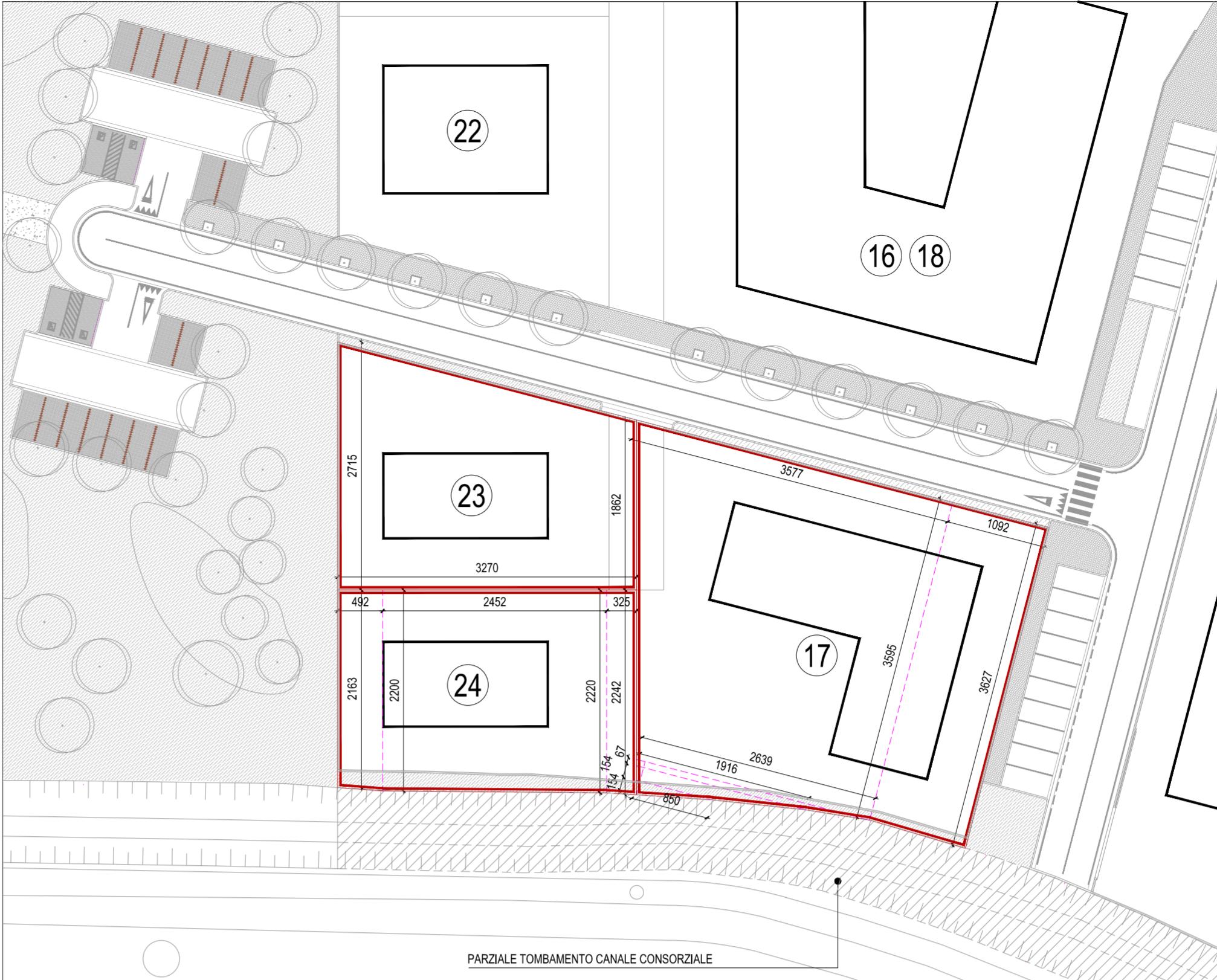
Oggetto
VARIANTE AL P.di L. "BASSO SILE"
(n.13 del 08.02.2007) riguardante la creazione
di un macrolotto per accorpamento dei lotti
17, 23, 24

Area di intervento
Comune di Jesolo, lotti 17,23,24, lottizzazione
"Basso Sile", angolo via Marzenego, via Reghena

Dati catastali
Comune di Jesolo
Fg. 52, mapp. 1263, 1264, 1265, 1266, 1267,
1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273

**Specchietto riassuntivo delle
superficie dei lotti del P.di L. in
variante:**

Lotto 1,2	mq	5.996,67
Lotto 3,4,5	mq	10.567,56
Lotto 6	mq	4.897,79
Lotto 7	mq	4.041,72
Lotto 8,9,10	mq	4.500,24
Lotto 11	mq	2.075,98
Lotto 12	mq	2.490,00
Lotto 13	mq	921,16
Lotto 14	mq	865,57
Lotto 15	mq	927,54
Lotto 16,18	mq	3.675,00
Lotto 17,23,24	mq	3.024,92
Lotto 20	mq	859,52
Lotto 21	mq	809,65
Lotto 22	mq	933,26
SOMMANO	mq	46.586,58



Pianiometria quotata stato autorizzato

Dimostrazione superfici lotti stato autorizzato:

Lotto 17

$$\begin{aligned} ((35,77 + 26,39) \times 35,95) : 2 &= \text{mq } 1.117,33 \\ ((36,27 + 35,95) \times 10,92) : 2 &= \text{mq } 394,32 \\ ((26,39 + 19,16) \times 0,67) : 2 &= \text{mq } 15,26 \\ ((19,16 + 8,50) \times 1,54) : 2 &= \text{mq } 21,30 \\ (8,50 \times 1,54) : 2 &= \text{mq } 6,55 \\ &\vdots \\ &= \text{mq } 1.554,76 \end{aligned}$$

Lotto 23

$$((27,15 + 18,62) \times 32,70) : 2 = \text{mq } 748,34$$

Lotto 24

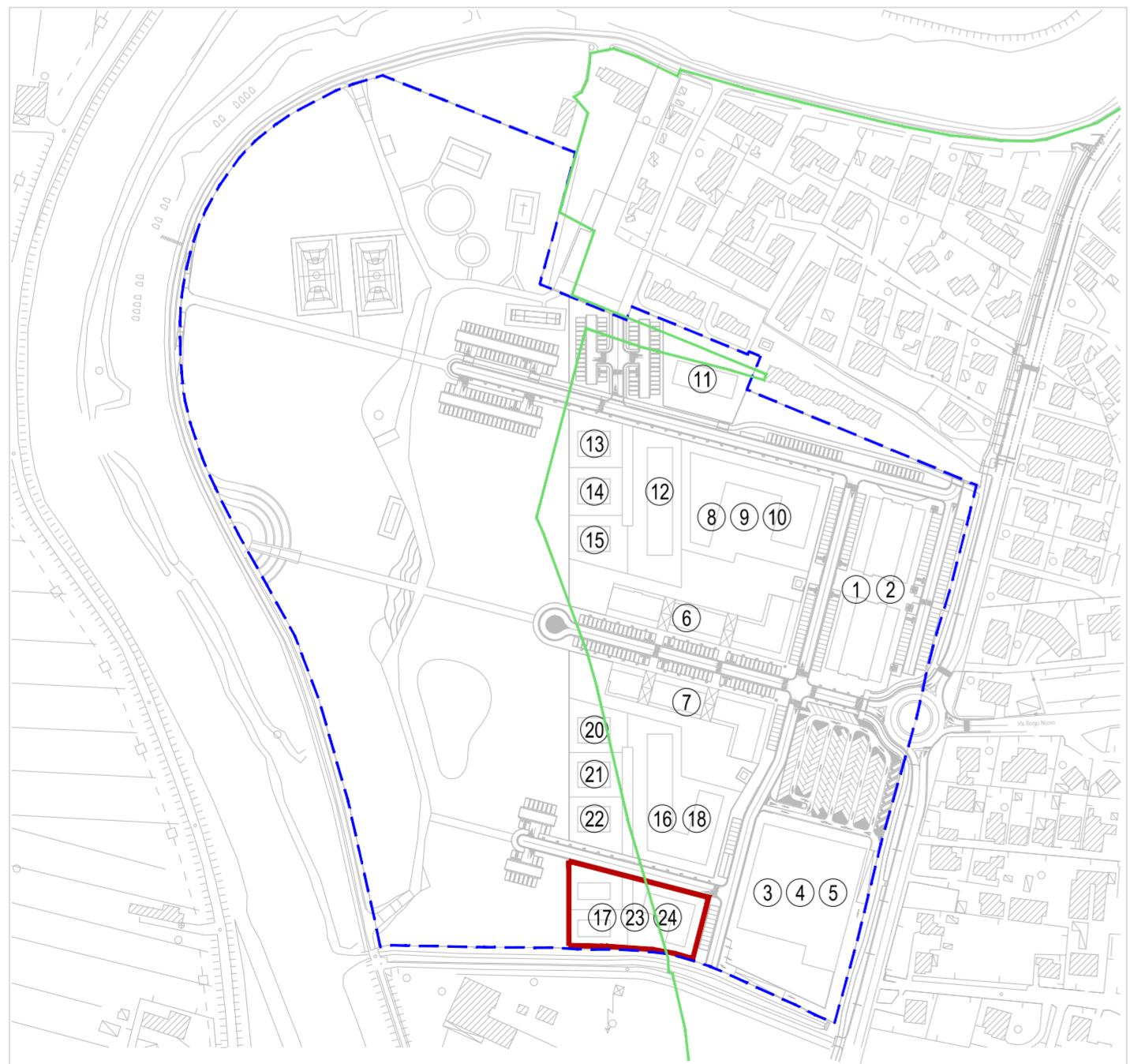
$$\begin{aligned} ((22,00 + 21,63) \times 4,92) : 2 &= \text{mq } 107,33 \\ ((22,20 + 22,00) \times 24,52) : 2 &= \text{mq } 541,89 \\ ((22,42 + 22,20) \times 3,25) : 2 &= \text{mq } 72,51 \\ &\vdots \\ &= \text{mq } 721,73 \end{aligned}$$

Totale mq 3.024,83

Dimostrazione superfici lotti stato di variante:

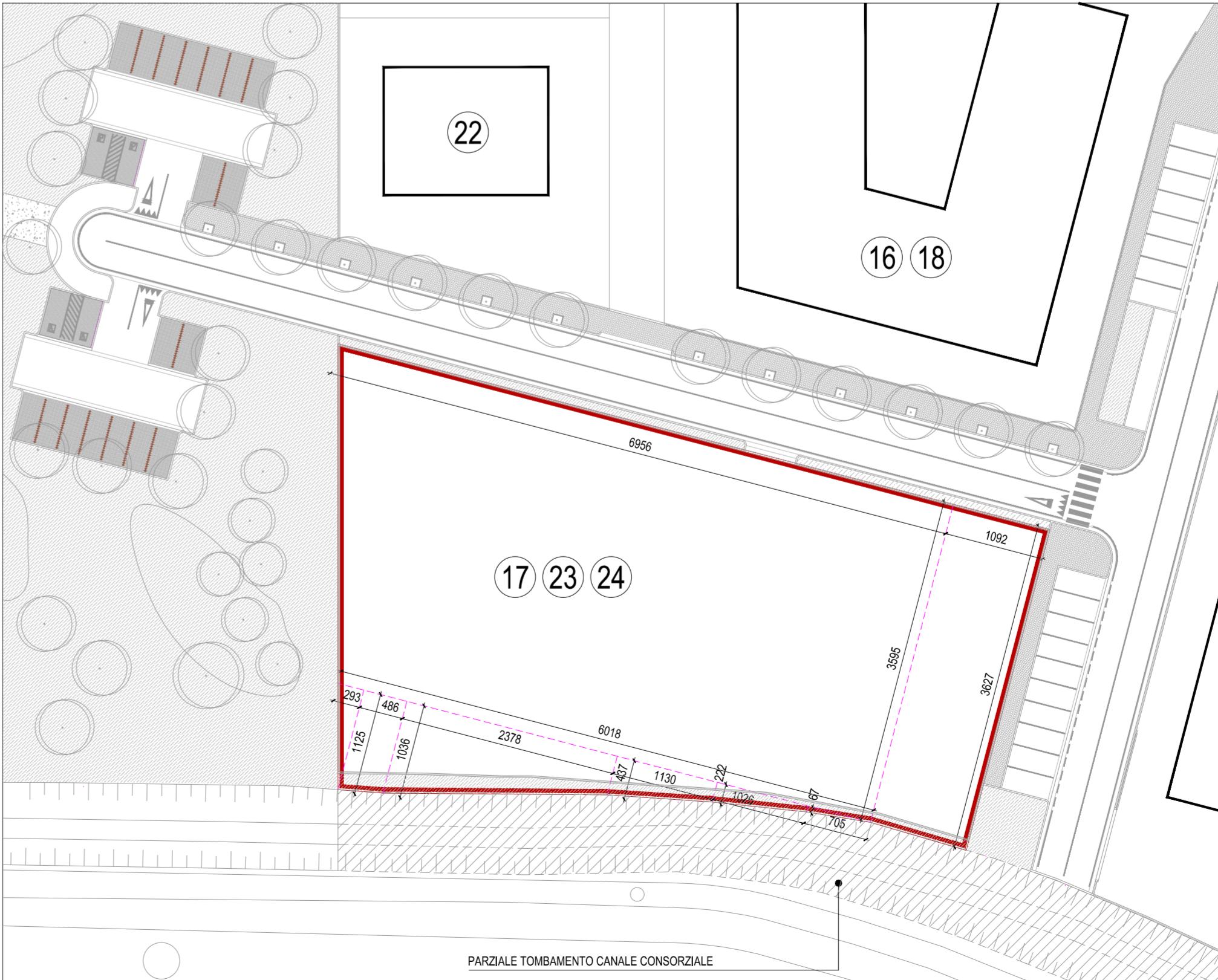
Lotto 17,23,24

$$\begin{aligned} ((69,56 + 60,18) \times 35,95) : 2 &= \text{mq } 2.332,07 \\ ((36,27 + 35,95) \times 10,92) : 2 &= \text{mq } 394,32 \\ (11,25 \times 2,93) : 2 &= \text{mq } 16,48 \\ ((11,25 + 10,36) \times 4,86) : 2 &= \text{mq } 52,51 \\ ((10,36 + 4,37) \times 23,78) : 2 &= \text{mq } 175,13 \\ ((4,37 + 2,22) \times 11,30) : 2 &= \text{mq } 37,23 \\ ((2,22 + 0,67) \times 10,26) : 2 &= \text{mq } 14,82 \\ (0,67 \times 7,05) : 2 &= \text{mq } 2,36 \\ &\vdots \\ &= \text{mq } 3.024,92 \end{aligned}$$



Pianiometria di riferimento

- Area di intervento P. di L.
- Lotti oggetto di variante (17,23,24)
- Vincolo ambientale



Pianiometria quotata stato di variante