

IMPEGNO PER LA TRASPARENZA

Il candidato a sindaco della lista civica – Daniele Bison - già prima delle elezioni renderà pubblico il proprio stato patrimoniale attuale.

Nel caso di sua elezione a sindaco, al termine del mandato relativo, presenterà nuovamente la propria situazione economica aggiornata a quell'epoca, con la finalità di rendere trasparente il trend che questa ha subito nel corso del quinquennio.

1. Urbanistica

Si ritiene urgente il rallentamento della spinta edificatoria che ha caratterizzato la città negli ultimi decenni.

Pur non potendo cassare gli interventi allo stato approvati, vi sarà un orientamento teso piuttosto a incentivare il mantenimento del patrimonio edilizio esistente, mediante ristrutturazioni e ricostruzioni, così che ne risultino valorizzati la vitalità e il decoro del tessuto urbano, e salvaguardate le aree verdi da ulteriori edificazioni.

In tal senso sarà posta particolare attenzione al fine di dare alle zone urbane connotazioni quanto più possibile omogenee in ordine a forme e tendenze architettoniche e urbanistiche.

Verrà inoltre attuata un'azione di moratoria nei confronti della realizzazione di nuovi centri commerciali.

Grande riguardo e sostegno verrà accordato al tema della casa per i residenti, e i piani dimostratamente a ciò destinati avranno corsie concessionali preferenziali, e sarà fatta una concreta azione per sbloccare situazioni da tempo arenate (in particolare il "Piano Campana"); importante sarà la verifica puntuale e dettagliata da parte della pubblica amministrazione dell'attività degli operatori privati, anche mediante la pubblicità e la rendicontazione delle procedure e dei valori immobiliari applicati.

Nelle aree di proprietà comunale, attraverso accordi di programma con l'ente "Residenza Veneziana" o con cooperative e consorzi edilizi, si dovrà perseguire l'obiettivo di costruire a costi contenuti da immettere nel mercato residenziale con tariffe locative calmierate.

2. Ospedale (e Croce Rossa)

L'obiettivo è quello di salvaguardare la giurisdizione pubblica dell'ospedale nell'ambito della ASL 10/Veneto Orientale.

Operativamente si ritiene che esso debba mantenere l'attuale standard di ospedale, strutturato con il pronto soccorso e almeno i reparti ad oggi già ubicati.

Per scongiurare potenziali interessi speculativi sull'area del nosocomio, si intende porre un "vincolo di inedificabilità" sull'intera superficie fondiaria dell'ospedale e della limitrofa Croce Rossa, e definirne la destinazione esclusivamente per le attività socio-sanitarie. Verrà promossa l'iniziativa a partecipazione mista pubblica/privata mirata alla realizzazione

di un centro termale con finalità terapeutiche nell'area ad ovest rispetto al presidio ospedaliero; i relativi proventi dell'attività per la quota di competenza della partecipazione pubblica verranno destinati al finanziamento di azioni integrative e migliorative del sistema sanitario cittadino.

3. Casa di riposo per anziani

Vi è l'intenzione di sopperire rapidamente alla mancata realizzazione della casa di riposo per gli anziani, già prevista nel terreno di proprietà della società "Jesolo Patrimonio" posto in via Martin Luther King.

Uno dei primi impegni sarà pertanto l'avvio della fase operativa della realizzazione, mediante l'attivazione delle procedure di finanziamento dell'opera, progettazione e successiva costruzione; l'obiettivo concreto è la realizzazione di una struttura ricettiva e assistenziale da 130 posti con una sezione attrezzata per i portatori di "Alzheimer".

4. Sicurezza e controllo del territorio

Per garantire la sicurezza in tutto il territorio comunale per residenti e ospiti, posto il mantenimento e il potenziamento degli strumenti e dell'organizzazione che hanno sinora garantiti risultati, questi sono i punti innovativi che si pensa di attuare:

- maggiore incisività e visibilità nella concertazione delle risorse nei confronti degli organi di pubblica sicurezza e controllo del territorio a livello istituzionale;
- completa attivazione delle telecamere comunali per la videosorveglianza ambientale già installate e loro integrazione con nuovi apparecchi in tutti i punti nevralgici del territorio, quali tutte le confluenze viarie in entrata/uscita dell'ambito urbano, le piazze di maggior affluenza, le vie principali, la spiaggia;
- incentivazione in favore di privati e aziende per l'installazione di sistemi videosorveglianza e di impianti antintrusione;
- ispezioni e verifiche, ai sensi dei poteri attribuiti in materia ai comuni, della regolarità delle locazioni di appartamenti e attività commerciali/produttive;
- in collaborazione con i comuni interessati dal problema del commercio abusivo, attività di sensibilizzazione nei confronti dei preposti organi di pubblica sicurezza nazionali per l'attivazione di azioni di "intelligence" mirate all'individuazione e alla soppressione dei flussi di approvvigionamento della merce contraffatta;
- aumento della presenza e razionalizzazione delle attribuzioni dei vigili di quartiere, incentivando viepiù l'impegno degli agenti della polizia locale nella loro attività estiva particolarmente onerosa;
- potenziamento umano e infrastrutturale della stazione di Polizia Locale di piazza Brescia.

5. Contenimento costi dell'amministrazione

Ci sarà l'impegno a ridurre in un unico CDA la gestione di tutte le società partecipate interamente dal comune.

Inoltre si provvederà al ricorso alle consulenze esterne solo nei casi in cui il personale interno dell'amministrazione comunale non ne abbia le competenze specifiche.

Sarà organizzata la razionalizzazione del sistema informatico mediante l'accesso a sistemi di gestione privi di oneri derivanti da diritti d'uso.

6. Turismo

Oltre al mantenimento di tutte le attività e gli eventi che meglio hanno sino ad oggi contribuito a mantenere gli standard qualitativi del settore, queste sono le idee innovative che si intendono attuare anche in collaborazione con le associazioni di categoria interessate:

- si ritiene prioritario dare ordine e decoro alla città; saranno pertanto favorite e incentivate tutte le iniziative (pubbliche e private) tese a riqualificare il "Prodotto Jesolo" in termini di offerta turistica, quali ad esempio gli interventi di ristrutturazione per gli edifici (hotel, condomini, negozi, locali ecc. ecc.), e quelli di restyling dell'immagine ambientale in generale;
- andrà promosso e incentivato il sistema di certificazione "t.u.v." per attività e servizi a vocazione turistica: si ritiene di sensibile importanza favorire le aziende nell'ottenimento della certificazione in tal senso, con l'obiettivo di consentire un'azione di promozione verso il mercato omogenea e caratterizzante per l'intera città, sovrintesa da un'apposita carta comune dei servizi turistici;
- sarà importante potenziare il sistema "wi-fi open source";
- andranno favorite e promosse attività naturalistiche prerogative dell'ambiente costiero, quali quelle subacquee, ciclo naturalistiche, nautiche e simili;
- saranno da promuovere iniziative mirate all'offerta di eventi sportivi di discipline di richiamo in paesi tradizionalmente "clienti" della città, come per esempio la pallamano, il tennis, l'atletica, la ginnastica, il nuoto, il calcio a 5;
- particolare attenzione e sviluppo sarà da darsi al "turismo congressuale", mettendo a regime il potenziale del già Palazzo del Turismo.

7. Attività produttive, agricole, di servizio e professionali - integrazione europea

Attenzione e sensibilità verrà posta alle necessità delle attività produttive, agricole, di servizio e professionali, e sarà attivata ogni iniziativa e supporto possibile in capo alla pubblica amministrazione per il loro sostegno e sviluppo.

In particolare si intende dare riscontro al progetto che l'Unione Europea ha ideato a misura delle piccole e medie imprese; si tratta di un sistema di maggior collegamento con le realtà locali e l'informazione di rete, istituzionalizzando vari tipi di uffici (Euro Info Centers ed Info Point Europe) interagenti a livello comunitario; le finalità del sistema sono di carattere culturale, amministrativo/giuridico, finanziario.

In merito a quest'ultimo aspetto il nuovo sistema prevede che i prestiti della Banca Europea, del Fondo Europeo Bei ed i fondi strutturali siano resi fruibili solo attraverso l'Eurosportello.

Si intende pertanto organizzare nella struttura amministrativa del comune un servizio a ciò dedicato e rivolto all'assistenza degli operatori di tutti i settori economici.

8. Viabilità

Alla normale attività di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete stradale urbana, vi sarà l'impegno di affrontare i seguenti capitoli.

- extra comune:
verranno attivati i canali di dialogo con gli enti sovracomunali preposti per l'avvio di studi di fattibilità mirati a ricercare soluzioni concrete e attuabili per il potenziamento della rete stradale esterna verso il territorio comunale;
- intra comune:
 - ✓ verrà posto alla studio e realizzato un piano di riordino del traffico, riguardante soprattutto il Lido, con iniziative mirate alla fluidificazione e alla sicurezza; l'intervento di

- maggior impatto sarà l'istituzione di sensi unici nelle vie trasversali con ricavo di file di parcheggi da un lato, e l'ottimizzazione di alcune situazioni critiche;
- ✓ realizzazione della rotonda alla confluenza tra le vie Roma dx e Mameli;
 - ✓ verrà avviato l'iter progettuale e realizzativo per il raddoppio delle corsie di via Roma dx, nel tratto tra la rotonda "Picchi" ed il ponte del Cavallino.

9. Parcheggi

Verranno avviati studi preliminari di fattibilità e conseguenti business-plan per valutare soluzioni a limitato impatto di costi per la pubblica amministrazione, finalizzati alla realizzazione di parcheggi scambiatori.

Si pensa ad esempio di trasferirne i costi di realizzazione ai privati mediante scomputi sugli oneri di urbanizzazione, e gli oneri di gestione a cooperative di servizi.

Riguardo poi ai camper, considerata la cospicua presenza nella città di apposite e adeguate strutture ricettive, si intende estendere il divieto di sosta all'infuori di tali aree in tutto il territorio comunale.

10. Isola pedonale

Le mutate situazioni urbane e sociali inducono a ipotizzare la revisione dell'attuale regimentazione dell'isola pedonale che nel periodo estivo interessa la zona del Lido.

Vi è la necessità di valutare innovazioni tali da rendere maggiormente funzionale la destinazione del complesso viario interessato, quali per esempio la modifica degli orari di vigenza del divieto di transito e l'installazione di dissuasori a terra per moderare la velocità di percorrenza delle arterie.

11. Piste ciclopedonali

Saranno promosse tutte le iniziative possibili, di concerto con gli enti territoriali e di gestione competenti, atte a incrementare lo sviluppo dei percorsi ciclopedonali e il potenziamento infrastrutturale di quelle esistenti, con particolare riguardo all'illuminazione e alla messa in sicurezza degli anditi.

12. Segnaletica

E' sentita la necessità di potenziare e razionalizzare la segnaletica stradale in considerazione soprattutto della vocazione turistica internazionale della città.

Nelle zone di ingresso e nei punti nevralgici di smistamento della circolazione gli attuali cartelli direzionali verranno integrati con indicazioni multilingue.

Al fine di agevolare l'orientamento nell'area urbana, il territorio comunale verrà topograficamente suddiviso in più zone, ciascuna definita da una propria colorazione riscontrabile nella relativa segnaletica e nelle mappe urbane.

Le tabelle topografiche saranno integrate nel loro numero e distribuite in tutte le piazze e lungo le arterie principali.

La segnaletica orizzontale e verticale esistente andrà ordinata e puntualmente mantenuta in efficienza e decoro.

13. Plessi scolastici comunali

Si attiveranno tutte le misure affinché i plessi scolastici di competenza del comune - con particolare riferimento a quelli del Centro Storico - restino nelle attuali collocazioni, in quanto si ritiene che essi costituiscano elementi di caratterizzazione e vivacizzazione del tessuto urbano.

Verrà data particolare attenzione alla ricerca dei finanziamenti e delle attività mirate alla manutenzione di mantenimento e/o implemento delle infrastrutture e del loro decoro, fruibilità e sicurezza.

14. Ostello della gioventù

L'impegno è quello di ridare alla città una struttura ricettiva tipica e caratterizzante per una località turistica rilevante quale è Jesolo.

Si pensa a un compendio da realizzarsi attraverso il finanziamento pubblico generato dalla devoluzione di una quota parte dei realizzi generati dagli oneri di urbanizzazione, affidata in gestione operativa e funzionale a un'associazione onlus appositamente costituita, sempre e comunque soggetta alla supervisione pubblica, che ne monitorerà il rispetto delle vocazioni istituzionali.

15. Piazza 1° maggio

Per la piazza principale del Centro Storico crediamo improrogabile pensare a soluzioni che favoriscano la rivitalizzazione dell'area.

Si ritiene opportuna la modifica dell'attuale sistemazione dell'ambito, mediante il ripensamento della circolazione veicolare e dei parcheggi, affinché la piazza non resti come adesso è entità di separazione, bensì divenga un elemento di condivisione dello spazio urbano.

16. Mercato settimanale del centro storico

Si crede utile ricollocare il mercato lungo le vie del Centro Storico, con il doppio intento di vitalizzare il contesto urbano e inoltre liberare l'area di piazza Kennedy, mantenendola nella consueta destinazione a parcheggio.

17. Parchi pubblici

Considerato la consistenza delle aree verdi già in proprietà del comune, e l'integrazione che in breve tempo avrà luogo per effetto delle nuove lottizzazioni in corso di realizzazione, con l'obiettivo di consentirne la fruibilità da parte degli utenti in sicurezza e benessere abbattendo i costi a carico dell'amministrazione, si pensa di affidarne la sorveglianza e la manutenzione a cooperative sociali costituite da persone disoccupate.

I sodalizi trarranno il proprio sostentamento economico dalla gestione di apposite concessioni che il comune gli accorderà, quali ad esempio chioschi-bar, contenute strutture ricreative, edicole, parcheggi.

18. Pino marittimo

Posto l'assunto di ritenere coerente la preservazione sul territorio del pino marittimo in quanto icona della "città balneare", è altrettanto innegabile l'urgenza di risolvere i problemi alla sicurezza della circolazione veicolare e pedonale che le sue radici causano.

In luogo delle consuete manutenzioni annuali, si pensa di ricorrere all'ausilio della nuova tecnologia "dell'ingabbiamento radicale", in grado di garantire la soluzione definitiva del problema nel tempo.

19. Frazioni

Particolare attenzione e visibilità istituzionale si vuole dare alle zone frazionali mediante l'istituzione di una commissione consiliare consultiva a ciò preposta, composta da delegati designati dai residenti delle stesse località.

20. Gestione dei rifiuti e discarica

Al fine di ottimizzare i costi dello smaltimento e consentire così la riduzione delle tariffe applicate agli utenti, si pensa di estendere immediatamente la raccolta differenziata porta a porta anche nelle aree non ancora coperte dal servizio.

Il sistema consentirà inoltre di ridurre drasticamente la quantità di rifiuti destinati alla discarica di via Pantiera, riguardo alla quale ci si adopererà affinché questa - vicina al punto di saturazione - non sia ulteriormente ampliata.

A salvaguardia della salute dei residenti della zona limitrofa all'impianto, saranno organizzati sistemi di monitoraggio ambientale e di indagini epidemiologica; nei loro confronti, infine, si ritiene doveroso l'annullamento del previsto recupero retroattivo della T.I.A. già concessa in esonero, e la ridefinizione dei trattamenti di detrazione secondo fasce geografiche.

21. Energie alternative e risparmio energetico

Promozione della partecipazione pubblico-privati ad iniziative di aggregazione finalizzate alla istituzione di "comunità solari", con valutazione della fattibilità di insediamento di impianti fotovoltaici sulle coperture di edifici comunali.

22. Istruzione, cultura ed attività ludiche

Vi è la sensibilità a sostenere attività culturali e artistiche di vario livello.

La biblioteca comunale verrà integrata in quanto a offerta di testi, verrà data ampia disponibilità alla collaborare con iniziative scolastiche, si appoggerà l'attività d'aggiornamento del Centro Anziani.

Saranno patrocinate nuove iniziative concorsuali di tipo artistico e culturale di respiro sia nazionale che internazionale.

Si valuterà la possibilità di istituire una sezione dell'istituto tecnico agrario con indirizzo agroalimentare da ospitarsi nel plesso dell'istituto Cornaro.

Riguardo alle associazioni di carattere ludico (musicali, combattenti, forze armate, scacchistiche, ecc.), si valuterà la possibilità di ricavare spazi da destinarsi a sedi delle loro attività in plessi comunali parzialmente utilizzati ovvero in disuso.

23. Sport

Si pensa di incrementare e migliorare qualitativamente l'offerta di spazi destinati all'attività sportiva – soprattutto ludica e giovanile – mediante l'ottimizzazione delle strutture già esistenti sia coperte che all'aperto, e la collaborazione sinergica con le società sportive.

E' stata inoltre individuata la possibilità di ricavare spazi per la pratica dello sport in aree di proprietà comunale attualmente in parte o completamente inutilizzate.

24. Piscina comunale

Si ritiene improrogabile la ristrutturazione straordinaria della struttura, con interventi di rinnovamento e mantenimento in efficienza sia delle parti edili che di quelle impiantistiche.

Inoltre vi è la necessità di dare riscontro alle aumentate richieste della città mediante l'ampliamento degli spazi attuali e la loro integrazione con nuovi ambiti all'aperto.

25. Trasporto pubblico

Sarà necessario coinvolgere l'ATVO in un programma di potenziamento e razionalizzazione del servizio urbano su strada.

L'obiettivo è di organizzare un sistema che naturalmente abbia come "hub" di scambio la stazione di via Mameli, ma che superi l'attuale tariffazione a corse in ragione di quella a tempo (come avviene nella quasi totalità delle reti urbane) così che, in caso di cambio di linea, resti comunque valido lo stesso biglietto; questo favorirà soprattutto i residenti, con particolare riguardo della direttrice da e per l'ospedale e da e per le frazioni.

Nelle mattine dei venerdì estivi, inoltre, si punterà a ottenere l'istituzione di una linea circolare dal Lido verso la zona del mercato del Centro Storico.

26. Interventi in favore degli animali domestici

Si intende sostenere e promuovere il rispetto dei diritti degli animali, favorendo strutture ricettive e iniziative "pet friendly".

A ciò si pensa di aggiungere la creazione di un decoroso canile/gattile comunale sovrinteso da personale veterinario e specializzato, i cui costi di gestione potranno essere coperti dall'attività ivi esercitata di pensione per animali a pagamento.