



CITTÀ DI JESOLO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 2018/28 DEL 11/05/2018

ASSEGNATA AL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E UFFICIO ESPROPRIAZIONI

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "PIANO DEL PIAVE": RECEPIMENTO DELLE OSSERVAZIONI ACCOLTE E DELLE PRESCRIZIONI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale (PRG), approvato dalla giunta regionale con delibera del 04/08/1977 n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale del 04/08/2000 n. 2652, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 dell'08/04/2008, con provvedimento di consiglio comunale del 10/04/2007 n. 56 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale del 03/11/2009 n. 3313 e dell'11/05/2010 n. 1334;
- in seguito all'entrata in vigore della variante di adeguamento al piano di area della laguna ed area veneziana e di adeguamento alla L.R. 05.03.1985 n. 24 e Varianti Puntuali ai sensi della L.R. 61/85 approvata con modifiche d'ufficio dalla giunta regionale Veneto con delibera n.2652 del 04.08.2000, pubblicata sul B.U.R. Veneto 79 in data 05.09.2000, le norme tecniche d'attuazione prevedono la redazione di un piano urbanistico attuativo di iniziativa pubblica al fine di disciplinare gli interventi relativi ai manufatti afferenti alle acque;
- con delibera di consiglio comunale del 30/11/2016 n. 108, è stato adottato il piano di assetto del territorio (PAT), le cui norme di attuazione con le relative cartografie costituiscono misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 29, l.r. 23/04/2004, n.11 e ss.mm. e dell' art. 12, commi 3 e 4, d.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.;
- con delibera di giunta comunale del 19/12/2017 n. 384 è stato approvato il PUA di iniziativa pubblica denominato "piano del Piave".

PRESO ATTO che a seguito del recepimento delle osservazioni accolte, nonché delle prescrizioni da parte degli enti e/o uffici competenti con la suddetta delibera, è necessario adeguare e/o integrare gli elaborati facenti parte del piano in oggetto.

VERIFICATA la compatibilità urbanistica e normativa del presente piano, anche a seguito del recepimento delle osservazioni accolte e delle prescrizioni contenute nei pareri degli enti e/o uffici competenti, rispetto alle previsioni del PAT adottato e del PRG vigente.

CONSIDERATO pertanto che, a seguito delle valutazioni dell'ufficio, è risultato necessario adeguare solamente il seguente elaborato:

| | | |
|------|--|----------------|
| All. | Norme tecniche di attuazione - tipologia bilancia e tipologia pontile. | Prot. 80537/16 |
|------|--|----------------|

VISTA la l. r. 23/04/2004, n.11 e ss. mm.

DATO ATTO che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) di approvare il recepimento delle osservazioni accolte e delle prescrizioni di enti e uffici competenti, integrate nel seguente allegato:

| | | |
|------|--|----------------|
| All. | Norme tecniche di attuazione - tipologia bilancia e tipologia pontile. | Prot. 80537/16 |
|------|--|----------------|

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
Renato Segatto

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.