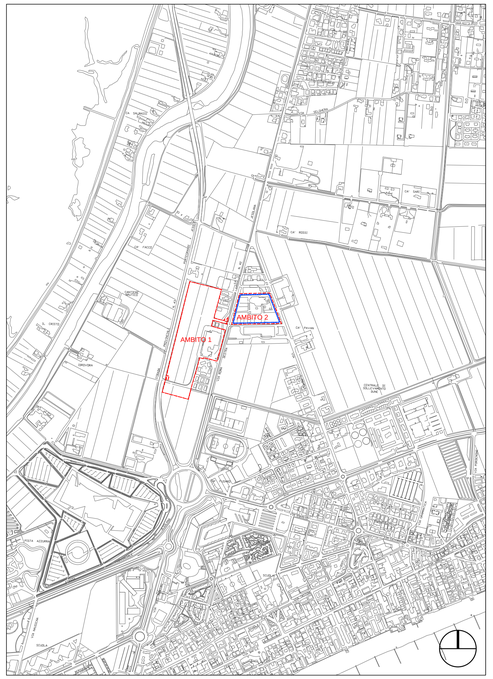
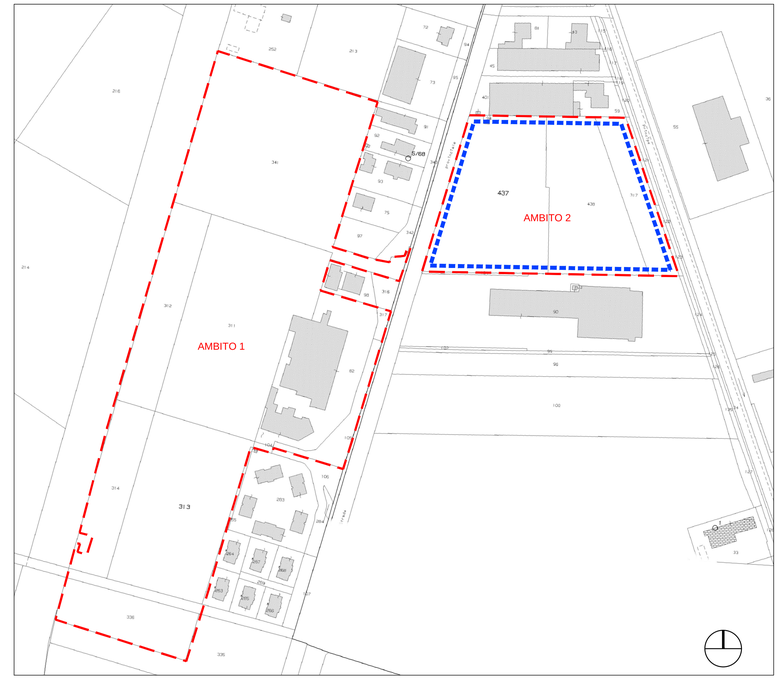


ESTRATTO CARTA TECNICA REGIONALE — Scala 1:10000

ESTRATTO ORTOFOTOPIANO — Scala 1:5000



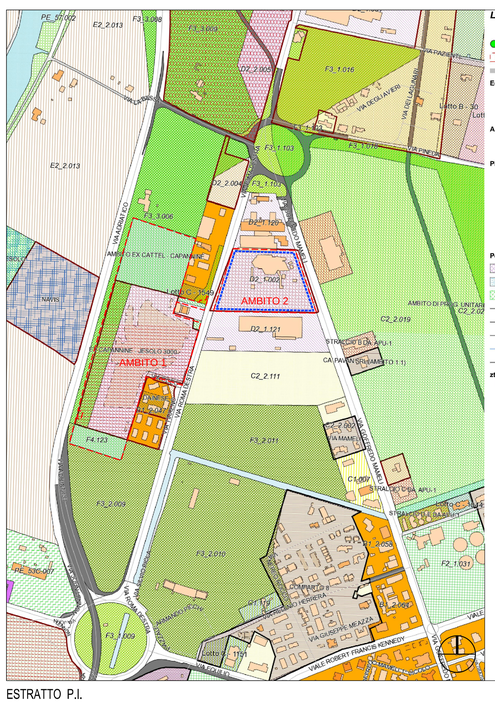
ESTRATTO MAPPA CATASTALE — Scala 1:2000

LEGENDA

PERIMETRO AMBITI P.U.A.

AMBITO OGGETTO DI VARIANTE URBANISTICA

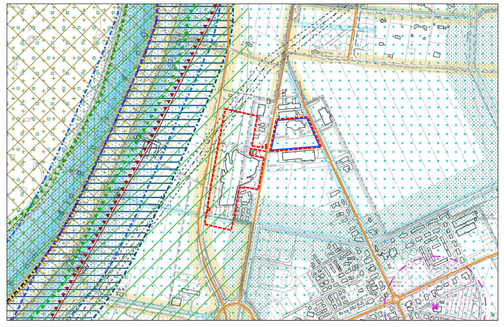
ESTRATTO ZONIZZAZIONE APPROVATA CON D.G.C. N. 46 DEL 24.02.2014



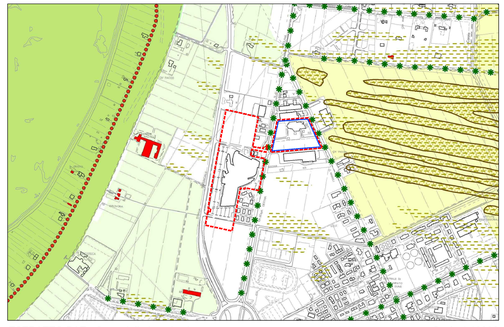
Legenda

- Civici
- PAI Piave Limite Bacino
- Vie
- Edifici
  - Edifici senza inizio lavori
  - H da 0 a 3 metri
  - H da 4 a 6 metri
- Ambiti PU
  - Ambiti P.U. esistenti
  - Ambiti P.U. 2010
- Piani Urbanistici Attuativi
  - 00 Stralciata
  - 00 Individuazione Ambito
  - 03 Adottato
  - 05 Approvato
  - 06 In esecuzione (con permesso di costruire rilasciato)
  - 07 Completato (collaudo approvato)
  - 08 Archiviato
- PericolositÃ delle Zone
  - Scolomeccanico
  - Sic 2006
  - Zps 2006
- Divisori
- DiscontinuitÃ
- Opere
- Idrografia
- ViabilitÃ
- zto_2010
  - ZONA B1.2 RESIDENZIALE ESISTENTE (ART. 08)
  - ZONA C2.2 DI NUOVA ESPANSIONE RESIDENZIALE (ART. 14)
  - CANALI
  - ZONA D2.1 PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI (ART. 18)
  - ZONA D2.2 PER ATTIVITA' DIREZIONALI, COMMERCIALI MISTA A RESIDENZIALE (ART. 19)
  - ZONA E2.2 DI VALORE AGRICOLO-PAESISTICO (ART. 28)
  - ZONA F3.1 DI VERDE PUBBLICO (ART. 54)
  - ZONA F3.2 PER IL GIOCO E LO SPORT (ART. 55)
  - ZONA F3.3 PARCHI TERRITORIALI (ART. 56)
  - ZONA F4 PARCHEGGI (ART. 58)
  - AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (ART. 53C)
  - AREA PER LA NAUTICA (ART. 64)
  - VIABILITA' DI PROGETTO (ART. 47)
  - VIABILITA' ESISTENTE (ART. 47)

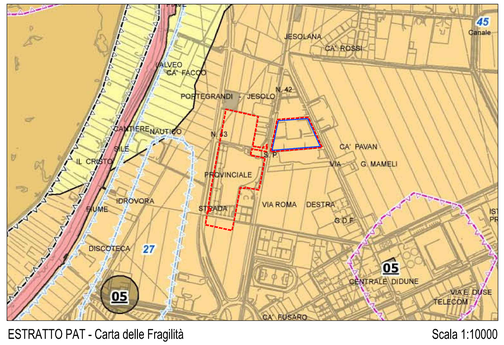
ESTRATTO P.I. — Scala 1:5000



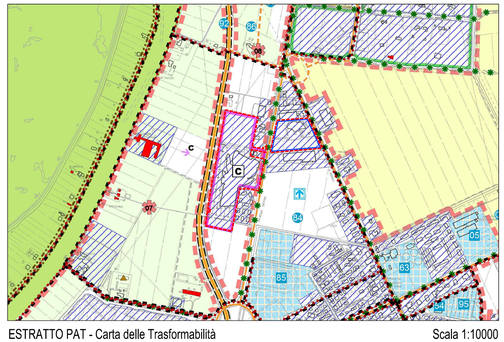
ESTRATTO PAT - Carta dei Vincoli — Scala 1:10000



ESTRATTO PAT - Carta delle Invarianti — Scala 1:10000



ESTRATTO PAT - Carta delle Fragilità — Scala 1:10000



ESTRATTO PAT - Carta delle Trasformabilità — Scala 1:10000

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE di JESOLO

PIANO URBANISITCO ATTUATIVO

"EX CATTEL - CAPANNINE"

COMPLESSO COMMERCIALE "JESOLO MAGICA"

ALLEGATO ALLA RICHIESTA DI VARIANTE
AL PRGC EX ART. 63 COMMA 9 L.R. 30/2016

COMMITTENTE: JESOLO 3000 S.p.a.
sede amministrativa
Via G.Galilei, 4A
39100 BOLZANO

sede legale
Vicolo San Domenico, 16
37122 VERONA

JESOLO 3000 SPA
Sede Amm.va: Via G. Galilei, 4/A - 39100 Bolzano
Sede legale: Vicolo San Domenico, 16 - 37122 Verona
Partita IVA 03241160217

INDIVIDUAZIONE AMBITO DI INTERVENTO

CODICE ELABORATO: P5 20 01 P 001 0 0 G 2
(CODICE COMMESSA / OPERA / FASE / PROGRESSIVO / VAR / REV / ARG / SW)

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
3					
2					
1					
0	EMISSIONE	Settembre 2016	PROTECO	PROTECO	PROTECO

PROGETTISTI: Valter Granzotto Architetto

PROTECO engineering
www.proteceng.it
PROTECO engineering s.r.l.
San Donà di Piave (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax +39 0421 54532
mail: proteceng@proteceng.com mail PEC: proteceng@pec.it P.I. 03952490278

SCALA: varie

FILE: P5200IP001G02.dwg

CTB: ARCHITETTURA.CTB

Il presente documento è di proprietà di PROTECO e non può essere riprodotto o trasmesso a terzi senza il nostro previo autorizzazione scritta