

Ubicazione e dati catastali	Località <u>JESOLO</u> Via <u>A. DA GIUSSANO</u> n° <u>1</u> int. .... Mappali <u>7</u> Foglio <u>91</u> Comparto n° <u>ZONA D6 PER STABILIMENTI BALNEARI</u>
Proprietario dell'area o avente titolo	Ditta <u>JESOLOTURISMO SPA LEGALE RAPP. RODOLFO SARANIN</u> nato a <u>JESOLO</u> il <u>01/09/1969</u> codice fiscale <u>SRMRLF69P01C3889</u> E-mail ..... residente in <u>JESOLO</u> C.A.P. <u>30016</u> via <u>G. DONIZETTI</u> n° <u>1/D</u> int. ....
Progettista	<sup>3</sup> <u>ARCH. ROBERT BEZDIKIAN</u> nato a <u>BEIRUT</u> il <u>21.01.1951</u> codice anagrafico <sup>4</sup> ..... codice fiscale <u>BZDRRT51A21Z299G</u> con studio/recapito in <u>CANAUINO-TREPORTI</u> C.A.P. <u>30013</u> via <u>DEL FINANZIERE</u> n° <u>1</u> int. .... E-mail <u>studio@beadikian.com</u>
Estremi del fabbricato esistente <sup>5</sup>	Data autorizzazione ..... Concessione/licenza/Permesso n° ..... pratica edilizia n° ..... raccoglitore ..... Ditta intestataria ..... Referente della pratica Sig. .... Condonò edilizio .....
Estremi del Piano Urbanistico Attuativo <sup>6</sup>	Denominazione <u>ZONA D6 PER STABILIMENTI BALNEARI</u> <u>SITO DI INTERESSE COMUNITARIO</u> Ditta intestataria ..... Comparto n° ..... Delibera di Consiglio Comunale n° ..... data ..... Convenzione in data ..... Rep. n° ..... Notaio ..... di .....

Documenti da allegare obbligatoriamente	<b>N.B. GLI ELABORATI DI PROGETTO DEVONO ESSERE PRODOTTI IN QUATTRO COPIE:</b> <input checked="" type="checkbox"/> ESTRATTO DEL P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> ESTRATTO NORME DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> PLANIMETRIA STATO DI FATTO (con indicati i fabbricati contermini, il numero dei piani, le funzioni, le reti tecnologiche, la viabilità esistente, l'indicazione del verde e delle essenze arboree, le aree e/o edifici vincolati o con valore di bene ambientale o architettonico) <input type="checkbox"/> VISTA ASSONOMETRICA DELLO STATO DI FATTO <input type="checkbox"/> STATO DI FATTO ELL'EDIFICIO (piante e sezioni) <input type="checkbox"/> PLANIMETRIA QUOTATA DELLO STATO DI FATTO (computo volumi e superfici) <input checked="" type="checkbox"/> PLANIMETRIA DELLO STATO DI PROPOSTA (profili dei fabbricati contermini) <input type="checkbox"/> VISTA ASSONOMETRICA DELLO STATO DI PROPOSTA <input type="checkbox"/> SCHEMI FUNZIONALI DELLO STATO DI PROPOSTA (autorimesse, residenza, locali di servizio, collegamenti verticali ed orizzontali, percorsi pedonali, ecc.) <input type="checkbox"/> PLANIMETRIA QUOTATA E DESTINAZIONE DEL SUOLO DELLO STATO DI PROPOSTA (strade, viali, percorsi carrai e pedonali, parcheggi privati e pubblici, ecc) <input type="checkbox"/> VERIFICA DI COMPATIBILITÀ GEOLOGICA, GEOMORFOLOGICA E IDROGEOLOGICA DELL'INTERVENTO <input type="checkbox"/> INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA CEDERE O VINCOLARE SU BASE CATASTALE <input type="checkbox"/> SCHEMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE A RETE <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E PLANIMETRIA CON CONI VISUALI <input type="checkbox"/> CERTIFICATI CATASTALI E TITOLI DI PROPRIETÀ <input checked="" type="checkbox"/> RELAZIONE ILLUSTRATIVA (che, nel caso dei programmi integrati, precisa la rappresentazione del programma in termini economico-sintetici con particolare riguardo ai benefici derivanti ai soggetti pubblici e agli altri soggetti attuatori, nonché il piano finanziario di attuazione) <input type="checkbox"/> NORME DI ATTUAZIONE <input type="checkbox"/> CONVENZIONE O ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO <input type="checkbox"/> CAPITOLATO E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Altra documentazione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>





# Comune di Jesolo

tipo documento.:

ISTANZA

titolo documento:

Approvazione P.U.A. di iniziativa privata

Revisione

1

cod. identificazione

URB.PN.PA.02.00

Pag. 1/2

## PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI JESOLO

CITTÀ DI JESOLO  
U.O. PROTOCOLLO

22 NOV. 2012

ARRIVATO

## PRATICA

Anno .....

N° .....

## MARCA



0 1 09 289218 638 6

I sottoscritti dichiarano di aver preso conoscenza del vigente Regolamento comunale Edilizio, delle Norme per l'attuazione del Piano Regolatore Generale Comunale e della Legislazione Urbanistico - Edilizia vigente e pertanto sottoscrivono la propria responsabilità. Dichiarano altresì, sotto la loro propria responsabilità e per quanto di competenza, che i dati forniti nel presente questionario corrispondono al vero ed esattamente agli elaborati di progetto.

### LA DITTA PROPRIETARIA

JESOLO TURISMO S.p.A.

IL PRESIDENTE

SARAMIN Rodolfo

### IL PROGETTISTA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI VENEZIA

ROBERT BEZDIKIAN ARCHITETTO N. 780

### DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto, sotto la propria responsabilità, dichiara che i rilievi e le misure corrispondono alla realtà con particolare riguardo alle distanze dalle proprietà e dai fabbricati contermini e ciò ad ogni effetto di legge anche di fronte ai terzi e con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune di Jesolo e dei suoi funzionari.

### IL PROGETTISTA

### NOTE:

- (1) nel caso ci siano più intestatari si deve usare il modulo aggiuntivo/integrativo URB.PN.PA.05.00.
- (2) proprietario o avente titolo in base ad altro diritto reale personale compatibile con l'intervento da realizzare.
- (3) indicare se architetto, ingegnere o urbanista.
- (4) qualora il progettista abbia già prodotto domande presso il Comune di Jesolo in data posteriore al 1 gennaio 1991 il codice anagrafico potrà essere richiesto presso l'Unità Operativa Attività Edilizia
- (5) devono essere riportati i dati relativi all'ultima concessione edilizia assentita. Nel caso ci siano più edifici interessati si deve usare il modulo aggiuntivo/integrativo URB.PN.PA.06.00.
- (6) questa parte va compilata nel caso di varianti a Piani già approvati.

OGGETTO: Domanda per l'approvazione di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata

APPROVAZIONE PIANO DI SETTORE 1

ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modifiche ed integrazioni

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI JESOLO

La ditta<sup>1</sup> RODOLFO SARAMIN LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA JESOLO TURISMO S.p.A.

CON SEDE  
residente in JESOLO

C.A.P. 30016 Via PIAZZA BRESCIA n. 5, avente titolo

alla richiesta in qualità di<sup>2</sup> LEGALE RAPPRESENTANTE / PROPRIETARIA come risulta

dai documenti allegati ai fini dell'approvazione di cui alla Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, e successive

modifiche ed integrazioni

PRESENTA

ai sensi delle Leggi, dei Regolamenti Comunali vigenti e delle Norme del P.R.G. vigenti nel Comune di Jesolo,

il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata PIANO DI SETTORE 1

e fornisce i seguenti dati: