

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2016-2017-2018
PREVISIONI PER ANNO DI COMPETENZA

ELENCO 1B

| N | DESCRIZIONE IMMOBILE | DESTINAZIONE URBANISTICA | ANNO COSTRUZ. | FG. | MAPPALE | PARAMETRI | NOTE | ANNO 2016 | ANNO 2017 | ANNO 2018 |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------|-----|--------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| 1 | Parcheggio Interrato Piazza Drago | Zona Viabilità - zona B1_2_066 | 2008/2009 | 69 | Map.1508 (da separare il sottosuolo) | mq.850 | La gestione del parcheggio è affidata alla società Itaca srl. - Sarà separato con variazione catastale il sottosuolo dal soprassuolo | € 0,00 | € 1.600.000,00 | € 0,00 |
| 6 | Area commerciale a lato di via del Bersagliere | Zona D2_2 per attività direzionali, commerciali mista a residenziale | | 70 | Map.826-827 | mq.1.447 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 0,00 | € 435.000,00 | € 0,00 |
| 7 | Area a strada e parcheggi del porto turistico di Jesolo | Area per la nautica | | 78 | Map.308-309-422-432 | mq.3.720 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 165.000,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 8 | Area a lato via Oriente - Lato ristorante Michelangelo | Zona D3_2 per darsene e porti turistici | | 92 | Map.431 | mq.360 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 18.000,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 9 | Area a lato via Oriente - Retro ristorante Michelangelo | Zona D3_2 per darsene e porti turistici | | 92 | Map.57 | mq.240 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 15.600,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 10 | Parcheggio "Silos Albarella" sito in via Don G. Bertolin | Zona F2_1 di interesse comune | 2009/2010 | 69 | Map.1452 | mq.2.694 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione con introito valore previsto in due annualità | € 435.000,00 | € 515.000,00 | € 0,00 |
| 11 | Parcheggio interrato "International" in piazza Internazionale | Zona F4 parcheggi | 2010 | 73 | Map.920 (porz.) | Da definire | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 0,00 | € 2.860.000,00 | € 0,00 |
| 12 | Area di via E. Duse - vicolo compreso tra i mappali 667-239 e 628; | Zona B1_2 residenziale esistente | | 67 | Mapp.412-413 (porz.mapp.) | mq.94 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 6.000,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 13 | Area verde sita a lato di via C. Goldoni in prossimità del mappale 716 fg.52 . | Zona B1_2 residenziale esistente | | 52 | Map.714 (porz.) | mq.76 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 4.000,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 14 | Porzione area del tratto terminale di via Toscanini | Area verde a lato strada | | 40 | Porz. strada da definire | mq.130 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 3.500,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 15 | Area a lato di piazza Carducci a confine con ex scuola Carducci | Zona B1_2 residenziale esistente | | 69 | Map.394 | mq.160 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 38.900,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 16 | Area a lato di piazza Carducci a confine con ex scuola Carducci | Zona B1_2 residenziale esistente | | 69 | Map.311 | mq.60 | Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione | € 14.000,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| VALORE STIMATO PER ANNO | | | | | | | | € 700.000,00 | € 5.410.000,00 | € 0,00 |