



CITTÀ DI JESOLO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 2018/27 DEL 04/05/2018

ASSEGNATA AL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E UFFICIO ESPROPRIAZIONI

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE DEL COMUNE DI JESOLO:
PROROGA DELLA VALIDITA' AI SENSI DELLA L.R. 23 APRILE 2004, N. 11
SS.MM.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale (PRG), approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale del 04/08/2000 n. 2652, del 19/07/2002 n. 1979, del 18/04/2003 n. 1145, dell'08/04/2008 n. 812 e con provvedimento di consiglio comunale del 10/04/2007 n. 56 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale del 03/11/2009 n. 3313 e dell'11/05/2010 n. 1334;
- con delibera di consiglio comunale del 30/11/2016, n. 108, è stato adottato il piano di assetto del territorio (PAT), le cui norme di attuazione con le relative cartografie costituiscono misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 29, l.r. 23/04/2004, n.11 e ss.mm. e dell' art. 12, commi 3 e 4, d.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.;
- il piano particolareggiato dell'arenile (PPA) di Jesolo è stato approvato, nelle sue fasi principali, con i seguenti atti:

- delibera di consiglio comunale n. 151 del 05/12/2005 ad oggetto: "variante puntuale al PRG ai sensi dell'art. 50 comma 9 della l.r. 27/06/1985 n. 61 – piano particolareggiato dell'arenile – controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione";
- delibera di giunta regionale del Veneto n. 2119 del 10/07/2007 ad oggetto: "Comune di Jesolo - PRG - variante puntuale al PPA ai sensi dell'art. 47 della l.r. 04/11/2002 n. 33. Deroga alla direttiva n. 11 dell'allegato S/1 della l.r. 04/11/2002 n. 33 - delibera di consiglio comunale n. 44 del 30/03/2006";
- parere favorevole senza prescrizioni del dirigente regionale del 07/09/2007;
- delibera di consiglio comunale n. 50 del 15/05/2008 con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo e la presa d'atto;
- delibera di giunta comunale n. 51 del 11/05//2015 con la quale è stata approvata la prima variante alle norme tecniche di attuazione del PPA;
- delibera di giunta comunale n. 170 del 28/06/2016 con la quale è stata approvata la seconda variante alle norme tecniche di attuazione del PPA.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 20 comma 9 della l.r. 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm., i piani urbanistici attuativi hanno efficacia per 10 anni e che, ai sensi del comma 11 dello stesso articolo, il Comune può prorogare la validità del piano per un periodo non superiore a cinque anni

RITENUTO, pertanto, necessario prorogare la validità del PPA di Jesolo per un periodo pari a cinque anni, ossia fino al 15/05/2023, al fine di garantire la prosecuzione dell'attuazione delle previsioni ivi contenute.

DATO ATTO che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

VISTA la l. r. 27/06/1985, n.61 e ss. mm.

VISTA la l. r. 23/04/2004, n.11 e ss. mm.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) di prorogare la validità del PPA di Jesolo per un periodo pari a cinque anni, ossia fino al 15/05/2023.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
Arch. Renato Segatto

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.