



CITTÀ DI JESOLO

PROVINCIA DI VENEZIA

AREA TECNICA
UNITA' ORGANIZZATIVA URBANISTICA-CARTOGRAFICO

BANDO DI SELEZIONE PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA VALIDA PER L'ASSEGNAZIONE DI BILANCE DA PESCA SUL FIUME SILE.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale, approvato dalla giunta regionale veneta con deliberazione n. 3425 del 04/08/1977, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale del Veneto n. 2652 del 04/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, e con provvedimento di consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007;
- con deliberazione di giunta comunale n.140 del 03/05/2012 è stato approvato, con prescrizioni, il piano particolareggiato di iniziativa pubblica denominato "Sile-Cavetta";
- con deliberazione di giunta comunale n. 323 del 13/11/2012 è stato preso atto dei nuovi elaborati adeguati alle prescrizioni di cui alla deliberazione sopra citata.

Richiamato l'art. 7 - "*Soggetti legittimati alle richieste*" - delle norme tecniche d'attuazione del piano particolareggiato "Sile-Cavetta", il quale prevede la formazione di una graduatoria di soggetti legittimati alle richieste di nuove bilance, mediante apposito bando.

RENDE NOTO

che è indetta una selezione pubblica per la formazione di una graduatoria valida per l'assegnazione di n. 12 nuove bilance da pesca, situate nelle sponde del fiume Sile considerate idonee ed individuate nelle tavole 7.1, 7.2 e 7.3 del piano particolareggiato di iniziativa pubblica denominato "Sile-Cavetta".

1. ELEMENTI DI VALUTAZIONE PER FORMAZIONE GRADUATORIA

I soggetti interessati potranno presentare richiesta, con le modalità e tempi di seguito indicati, per la formazione di una graduatoria che terrà conto delle caratteristiche possedute dai richiedenti e della loro offerta economica.

A ciascun elemento di valutazione sarà assegnato un punteggio, come di seguito specificato:

1. residenti nel comune di Jesolo e proprietari frontisti verso il demanio
oggetto di concessione: punti 60
2. proprietari frontisti verso il demanio oggetto di concessione: punti 45
3. residenti nel comune di Jesolo con disponibilità di aree adiacenti al demanio oggetto di concessione: punti 30
4. non residenti nel comune di Jesolo con disponibilità di aree adiacenti al demanio oggetto di concessione: punti 15
5. offerta economica in aumento del canone di concessione demaniale stabilito dalla regione Veneto espressa in percentuale: massimo punti 10

In caso di parità di punteggio verrà valutato come prioritario l'ordine di arrivo al protocollo comunale delle richieste di concessione pervenute a nome del richiedente prima della data di approvazione del piano particolareggiato dei fiumi Sile e Cavetta.

In caso di parità di punteggio e di mancanza di richieste antecedenti al piano particolareggiato, per la formazione della graduatoria si procederà al sorteggio tra le domande che hanno avuto pari punteggio.

Per l'elemento 5. del presente paragrafo 1., offerta economica in aumento, il punteggio verrà attribuito mediante l'applicazione della seguente formula: $Q = A_i/A_{max} \times 10$ dove:

Q = punteggio attribuito all'offerta in esame;

A_i = aumento percentuale offerto dal concorrente in esame;

A_{max} = aumento massimo percentuale offerto tra quelli in esame;

10 = punteggio massimo attribuibile all'offerta economica.

2. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda, a pena esclusione, redatta **esclusivamente** sul modello, dovrà essere recapitata a mano, o a mezzo posta, presso l'ufficio protocollo del comune di Jesolo (lunedì, mercoledì e venerdì: 8.30/13.00 – martedì e giovedì: 8.30/13.00, 15.00/17.30) **entro le ore 13.00 del giorno 15 novembre 2013.**

Non saranno ritenute valide domande pervenute oltre detto termine.

La domanda, a pena esclusione, dovrà essere chiusa in busta chiusa sigillata e dovrà riportare all'esterno della busta, oltre al nome, cognome e indirizzo del soggetto richiedente, la seguente dicitura:

“NON APRIRE contiene domanda finalizzata alla formazione di graduatoria per l'assegnazione di bilance da pesca sul fiume Sile.”

La domanda sottoscritta dal richiedente dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- a) fotocopia di documento in corso di validità attestante l'identità del richiedente;
- b) nel caso di frontisti, dovrà essere allegata copia del documento dimostrante il titolo di proprietà;
- c) nel caso di disponibilità di aree adiacenti al demanio oggetto di concessione, dovrà essere allegata copia del contratto registrato di affitto o di uso del terreno;
- d) copia della richiesta di concessione presentata a nome del richiedente al protocollo comunale prima della data di approvazione del piano particolareggiato dei fiumi Sile e Cavetta;
- e) attestazione del versamento, non rimborsabile, di € 300,00 per diritti di segreteria ed istruttoria, effettuato sul conto corrente postale n. 15384308 intestato al comune di Jesolo, riportando nella causale la dicitura “deliberazione di giunta comunale n. 280 del 01 ottobre 2013 - selezione per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di bilance da pesca sul fiume Sile”.

La mancanza di uno dei documenti di cui alle lettere a), e) è causa di esclusione della domanda.

La mancanza di uno dei documenti di cui alle lettere b), c), d) comporta la perdita del diritto del riconoscimento del punteggio dei rispettivi elementi di valutazione ai fini della graduatoria.

Ai sensi dell'art. 6 lettera d) delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Particolareggiato, ogni soggetto potrà presentare una sola richiesta. Nel caso di presentazione di più richieste da parte dello stesso soggetto verrà presa in considerazione solo la prima in ordine di protocollo e le altre richieste saranno escluse.

Il bando di selezione ed il modulo per la partecipazione alla selezione stessa sono messi a disposizione degli interessati presso l'unità organizzativa urbanistica e cartografico, e potranno **essere scaricati dal sito del comune all'indirizzo <http://www.comune.jesolo.ve.it>** nella sezione Bandi e Avvisi/avvisi.

3. FORMAZIONE E UTILIZZO DELLA GRADUATORIA

La procedura di selezione, che avverrà anche nel caso di presentazione di una sola domanda, sarà effettuata da apposita commissione, costituita dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle domande alla selezione stessa, che disporrà tutti gli accertamenti necessari a verificare la documentazione presentata dai soggetti richiedenti. A verifiche concluse, verrà predisposta la graduatoria provvisoria che sarà approvata con provvedimento dirigenziale, pubblicato per 30 giorni all'albo pretorio e sul sito del comune. Entro i 15 giorni successivi al decorso di tale termine, gli interessati potranno presentare opposizione scritta in carta semplice al comune di Jesolo.

La graduatoria definitiva sarà approvata con determina dirigenziale previo esame, da parte della commissione, delle eventuali opposizioni.

La rinuncia all'assegnazione comporterà la perdita della posizione acquisita in graduatoria con la conseguente assegnazione al soggetto che segue in graduatoria.

4. VALIDITA' DELLA GRADUATORIA

La validità della graduatoria è di tre anni dalla data di approvazione della graduatoria definitiva, prorogabile per un uguale periodo a discrezione della giunta comunale.

5. ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONI

Dopo la formazione e l'approvazione della graduatoria con la determina di cui al paragrafo 3., le concessioni saranno assegnate dalla Regione Veneto (attualmente ufficio del Genio Civile di Venezia) nell'ordine della graduatoria stessa fino ad esaurimento delle concessioni disponibili.

A tal fine il comune di Jesolo trasmetterà alla Regione Veneto (attualmente Genio Civile di Venezia) la graduatoria approvata.

I soggetti utilmente collocati in graduatoria, a pena di decadenza, dovranno successivamente far pervenire istanza di concessione presso il suddetto ufficio regionale, entro 30 giorni dal ricevimento dal comune di Jesolo della comunicazione di approvazione della graduatoria. L'istanza di concessione dovrà pervenire a cura del richiedente.

In riferimento all'art. 6 lettera d) delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Particolareggiato si precisa che la distanza minima tra le bilance (nuove o esistenti) dovrà essere di ml. 50.00. Pertanto, nel caso in cui i soggetti utilmente collocati in graduatoria non risultino poter rispettare tale limite, si procederà ad assegnare la concessione al soggetto con punteggio maggiore, mentre al soggetto che segue in graduatoria si chiederà di far pervenire alla Regione Veneto (attualmente ufficio del Genio Civile) l'attestazione dell'accettazione del sito alternativo propostogli ove disponibile, a pena di decadenza entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento dell'apposita richiesta.

Terminato l'iter di cui al precedente capoverso si proseguirà con lo scorrimento della graduatoria.

Le concessioni rilasciate dalla Regione Veneto (attualmente Genio Civile di Venezia) avranno durata pari a 10 anni. Qualora, prima che siano decorsi 3 anni dal rilascio, il concessionario intenda rinunciare alla concessione, il diritto verrà trasferito al primo concorrente utilmente collocato in graduatoria, purché ancora interessato.

La rinuncia non dà diritto ad alcun indennizzo o rimborso.

6. DISPOSIZIONI GENERALI E ALTRE INFORMAZIONI

- Non sono ammessi a partecipare soggetti privi dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti, nonché ogni altra dichiarazione richiesta dal presente bando dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata;
- non è ammesso il richiamo a documenti allegati ad altro bando;
- sono ad esclusivo carico dell'assegnatario della concessione demaniale l'ottenimento di autorizzazioni, permessi, pareri, nulla osta, atti di assenso, comunque denominati previsti dalle norme vigenti e necessari alla realizzazione ed utilizzo della bilancia da pesca da realizzare sull'area oggetto dell'assegnazione.

7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

L'inoltro della domanda comporta l'accettazione incondizionata delle disposizioni del presente bando e l'assenso al trattamento dei propri dati personali, compresi quelli "sensibili", ai sensi e per gli effetti di cui al d. lgs 30/06/2003, n.196.

I dati dichiarati saranno utilizzati ai fini di legge per i controlli presso altri Enti o Soggetti e per i soli fini dell'istruttoria. Il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente dell'Area Tecnica.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si informa che la comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e ss.mm., si intende anticipata e sostituita dal presente bando e dall'atto di adesione allo stesso da parte dell'interessato, attraverso la sua domanda di partecipazione.

Si comunica che il responsabile del procedimento amministrativo è il Dirigente dell'Area Tecnica. Il comune di Jesolo si riserva la facoltà insindacabile di prorogare, sospendere o annullare il presente bando.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'unità organizzativa urbanistica, durante l'orario di apertura al pubblico: martedì dalle 15.00 alle 17.00, mercoledì e venerdì dalle 9.00 alle 12.00, oppure all'indirizzo mail pianificazione@comune.jesolo.ve.it telefono : 0421359267/0421359271.

Jesolo, li 14 ottobre 2013

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Arch. Renato Segatto