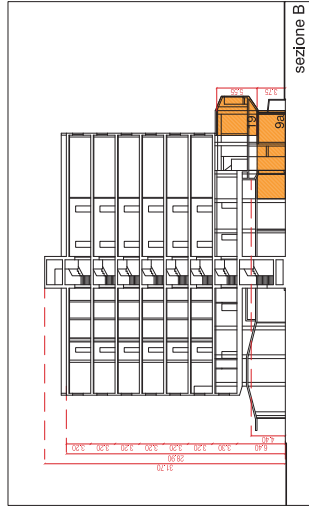
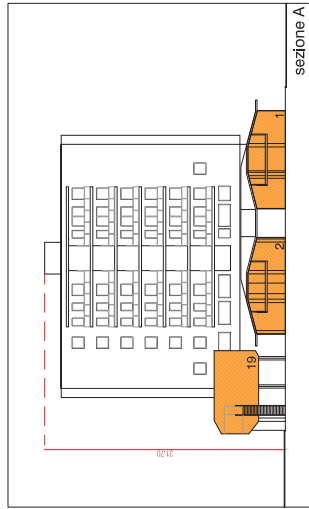
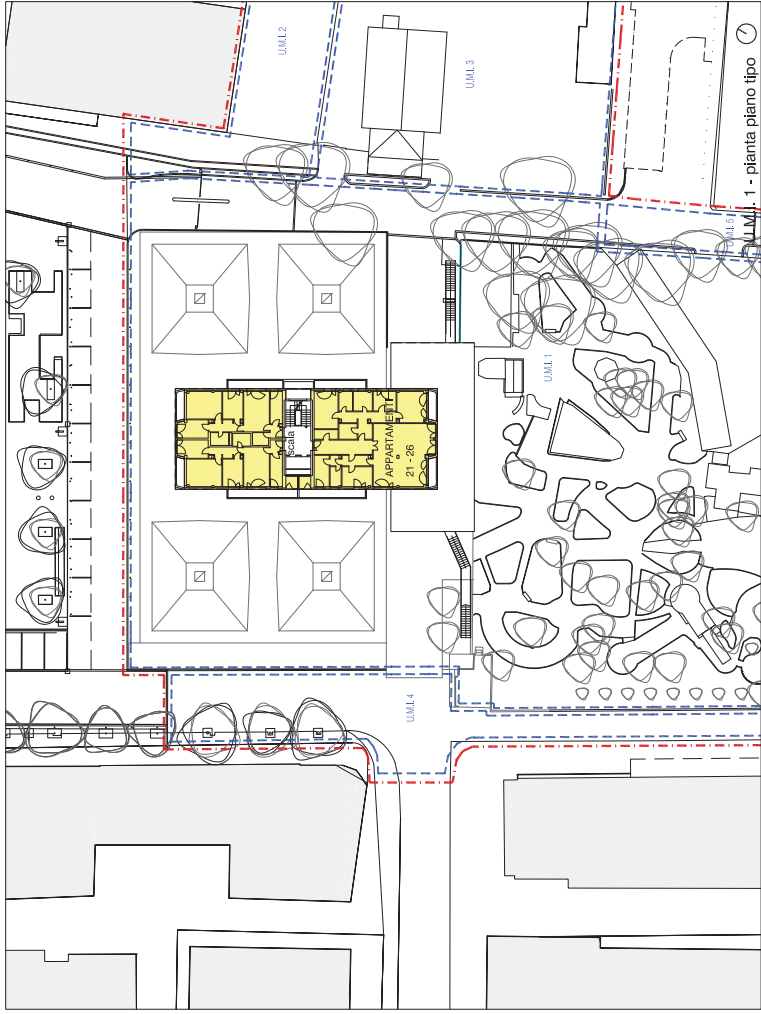
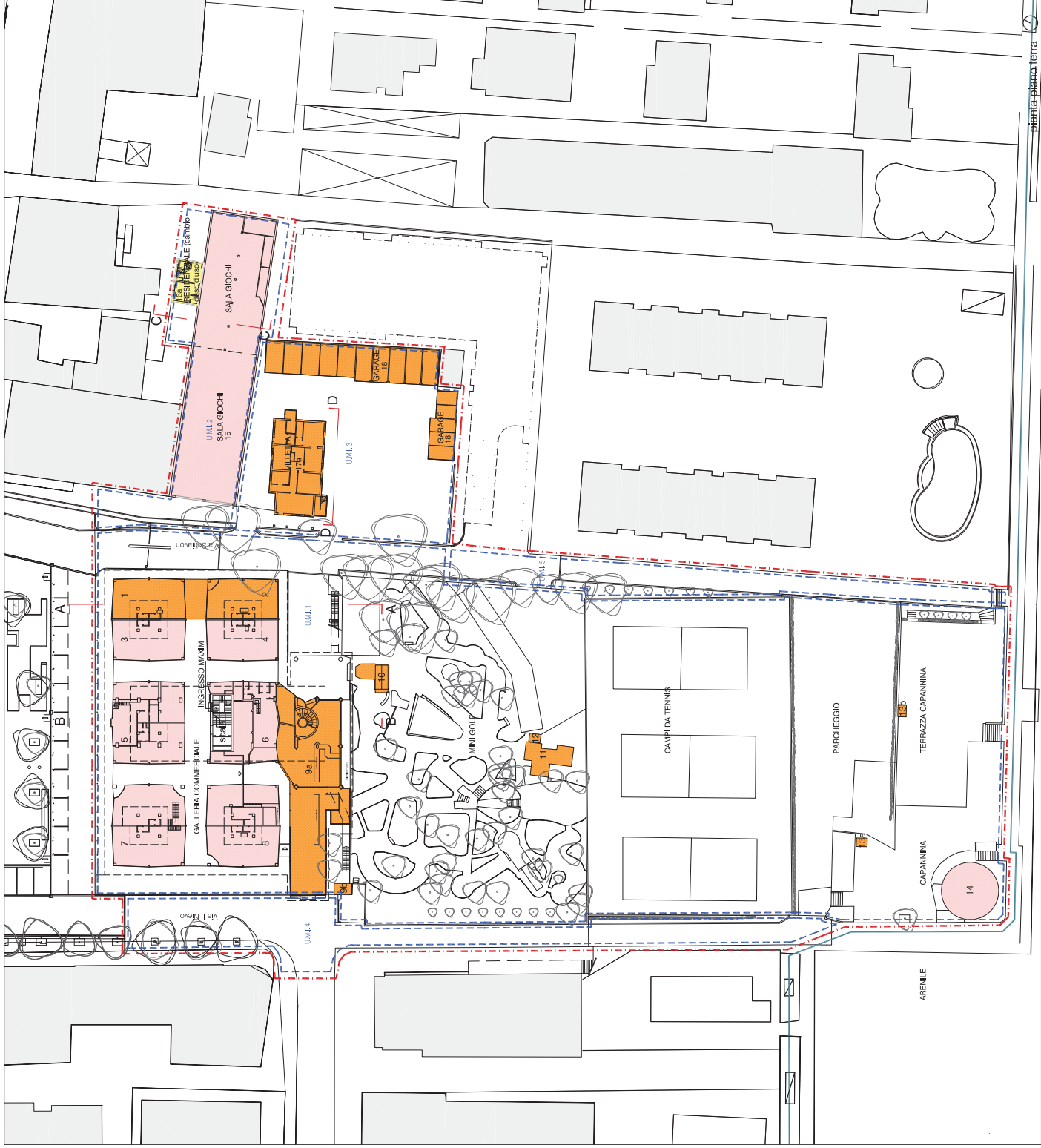


COMUNE DI JESOLO

"RAMBLA SUL MARE"
Via Bafile - Maxim - Via Trentin

Tavola: PROGETTO

Titolo: **DEMOLIZIONI VOLUMI ESISTENTI -
VOLUMI ESISTENTI DA MANTENERE**

Committente
F.lli SCHIAVON ed EREDI
Piazza Mazzini
Lido di Jesolo - Italia

Progettisti

arch. CARLOS FERRATER
Calle Balmes 145, bajos
08023 Barcelona - España
e-mail: carlos@ferrater.com

arch. GUSTAVO CARABAJAL
Santa Croce 2333
30135 Venezia - Italia
e-mail: gustavo@carabajal.it

Progettista delegato
arch. TIZIANA GALLON
via Enotria 23
31030 Cison di V.no - Treviso - Italia
e-mail: tiziana.gallon@gmail.com

Collaboratori
arch. MARIACHIARA GUAZZIERI

DATA: marzo 2012

SCALA: 1:500
P2

2



Legenda:

- | Confine demandato | Perimetro Piano Urbanistico Attuale | Perimetro U.M.I. | Demolizioni | Vol. da mantenere • uso prevalente commerciale | Vol. da mantenere • uso prevalente residenziale |
|---|---|---|---|---|---|
|  |  |  |  |  |  |

Volumi esistenti da mantenere _ piano terra

[illegible]

Volumi esistenti da mantenere _ piano primo e altri piani

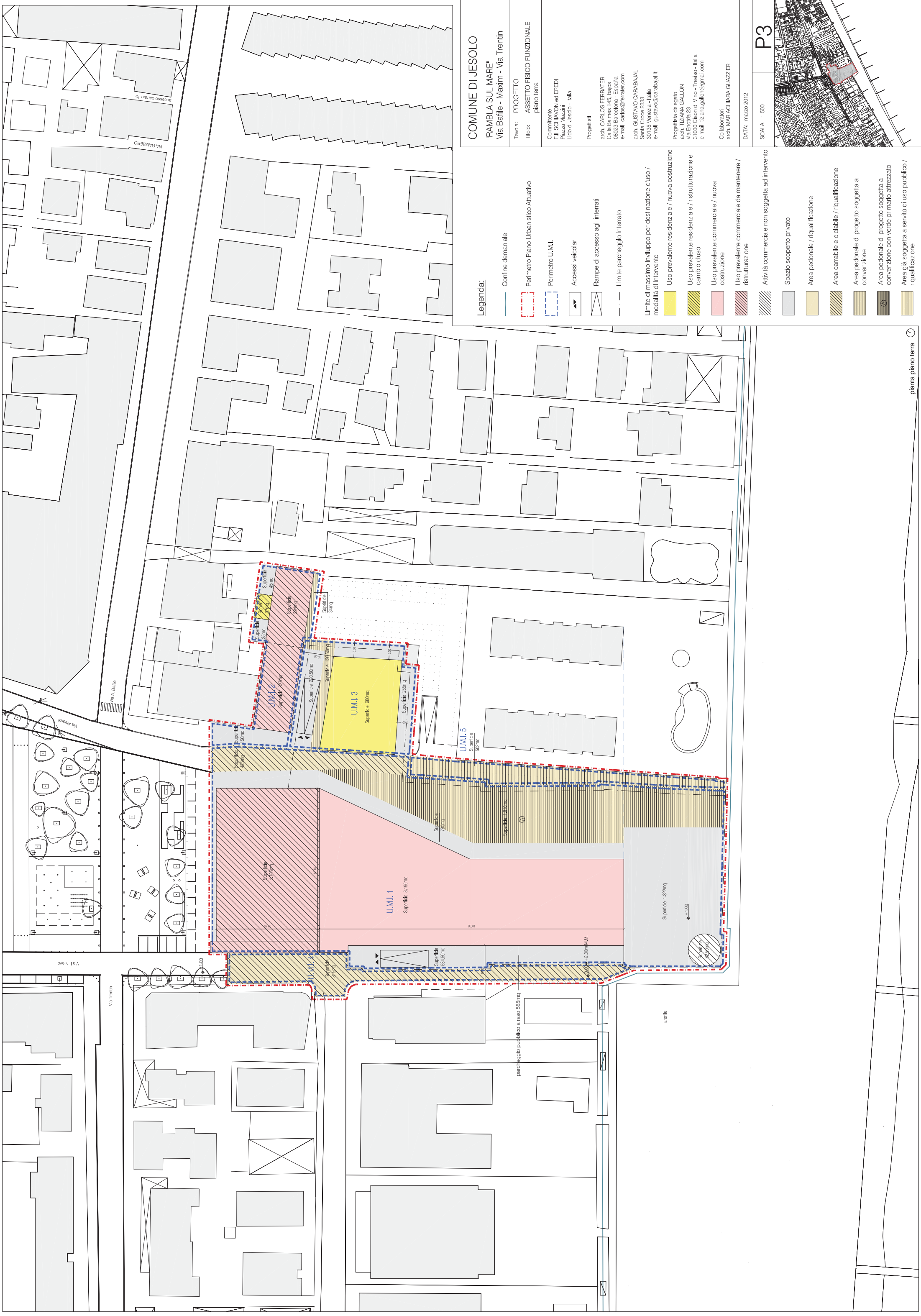
n. cop. ciclo	sup. area di pavimento (mq)	altezza (m)	vol. demolizioni (mc)
1	203 + 206	4,05	1.337
2	21	399	3,20
3	22	399	3,20
4	23	399	3,20
5	24	399	3,20
6	25	399	3,20
7	26	399	3,20
8	28	399	3,20
9	29	399	3,20
10	30	399	3,20
11	31	399	3,20
12	32	399	3,20
13	33	399	3,20
14	34	399	3,20
15	35	399	3,20
16	36	399	3,20
17	37	399	3,20
18	38	399	3,20
19	39	399	3,20
20	40	399	3,20
21	41	399	3,20
22	42	399	3,20
23	43	399	3,20
24	44	399	3,20
25	45	399	3,20
26	46	399	3,20
27	47	399	3,20
28	48	399	3,20
29	49	399	3,20
30	50	399	3,20
31	51	399	3,20
32	52	399	3,20
33	53	399	3,20
34	54	399	3,20
35	55	399	3,20
36	56	399	3,20
37	57	399	3,20
38	58	399	3,20
39	59	399	3,20
40	60	399	3,20
41	61	399	3,20
42	62	399	3,20
43	63	399	3,20
44	64	399	3,20
45	65	399	3,20
46	66	399	3,20
47	67	399	3,20
48	68	399	3,20
49	69	399	3,20
50	70	399	3,20
51	71	399	3,20
52	72	399	3,20
53	73	399	3,20
54	74	399	3,20
55	75	399	3,20
56	76	399	3,20
57	77	399	3,20
58	78	399	3,20
59	79	399	3,20
60	80	399	3,20
61	81	399	3,20
62	82	399	3,20
63	83	399	3,20
64	84	399	3,20
65	85	399	3,20
66	86	399	3,20
67	87	399	3,20
68	88	399	3,20
69	89	399	3,20
70	90	399	3,20
71	91	399	3,20
72	92	399	3,20
73	93	399	3,20
74	94	399	3,20
75	95	399	3,20
76	96	399	3,20
77	97	399	3,20
78	98	399	3,20
79	99	399	3,20
80	100	399	3,20
81	101	399	3,20
82	102	399	3,20
83	103	399	3,20
84	104	399	3,20
85	105	399	3,20
86	106	399	3,20
87	107	399	3,20
88	108	399	3,20
89	109	399	3,20
90	110	399	3,20
91	111	399	3,20
92	112	399	3,20
93	113	399	3,20
94	114	399	3,20
95	115	399	3,20
96	116	399	3,20
97	117	399	3,20
98	118	399	3,20
99	119	399	3,20
100	120	399	3,20
101	121	399	3,20
102	122	399	3,20
103	123	399	3,20
104	124	399	3,20
105	125	399	3,20
106	126	399	3,20
107	127	399	3,20
108	128	399	

Volumi esistenti da demolire _ piano terra

UML 1 - Maxim	n. corpo edilizio	suq. lotto di pavimento (mq)	altezza di ala (m)	vol. demolibile (mc)
	1	53	4,40	409
	mag. 1	23		
	2	91	4,40	400
	mag. 2	300		
	3	360	3,75	1.238
	9b	6	3,50	21
	10	21	3,50	74
	11	35	3,50	123
	12	3	3,50	11
	13a	3	3,50	11
	13b	4	3,50	12
	salinella	28	3,75	105
UML 3				
	17a	155	3,40	527
	18	250	3,10	775

Volumi esistenti da demolire _____ piano primo

[illegible]



COMUNE DI JESOLO

"RAMBLA SUL MARE"

Via Battile - Maxim - Via Trentin

Tavola: PROGETTO

Titolo: ASSETTO FISICO FUNZIONALE

piano terra

Commitente

F.lli SCHIAVON ed EREDI

Piazza Mazzini

Lido di Jesolo - Italia

Progettisti

arch. CARLOS FERRATER

Calle Balnear 145, bajos

08023 Barcelona - España

e-mail: carlos@ferrater.com

arch. GUSTAVO CARABAJAL

Santa Croce 2333

30135 Venezia - Italia

e-mail: gustavo@carabajal.it

Progettista delegato

arch. IZIANA GALLON

Via Treviso 23 di V.ro - Treviso - Italia

31050 Cles - Italia

e-mail: iziana.gallon@gmail.com

Collaboratori

arch. MAFIACHARA GUZZIERI

DATA: marzo 2012

SCALA: 1:500

Legenda:

—

Confine demaniale

Perimetro Piano Urbanistico Attuativo

Perimetro U.M.I.

Accessi veicolari

Rampe di accesso agli interni

—

Limite parcheggio interrato

Limite di massimo inviluppo per destinazione d'uso / modalità di intervento

Uso prevalente residenziale / nuova costruzione

Uso prevalente residenziale / ristrutturazione e cambio d'uso

Uso prevalente commerciale / nuova costruzione

Uso prevalente commerciale da mantenere / ristrutturazione

Attività commerciale non soggetta ad intervento

Spazio scoperto privato

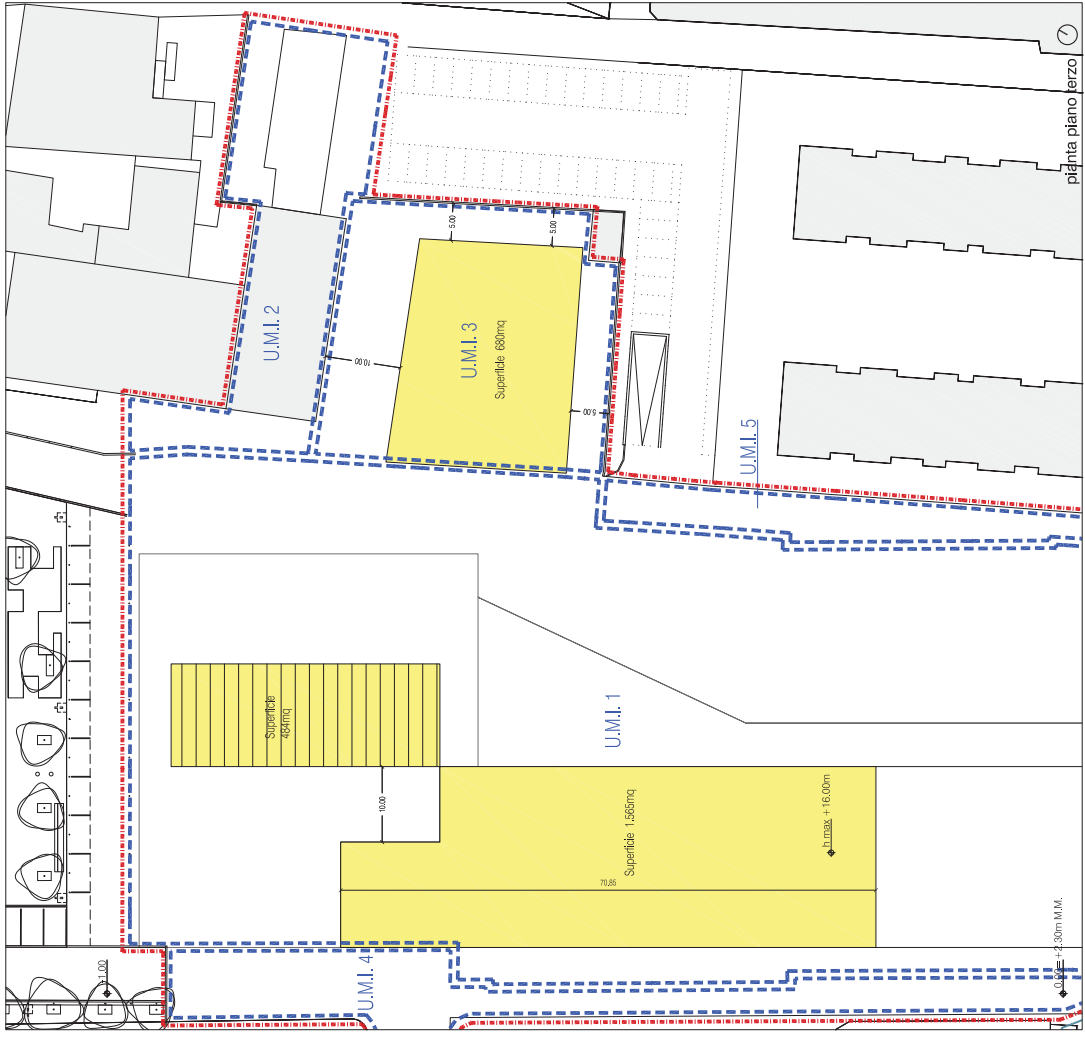
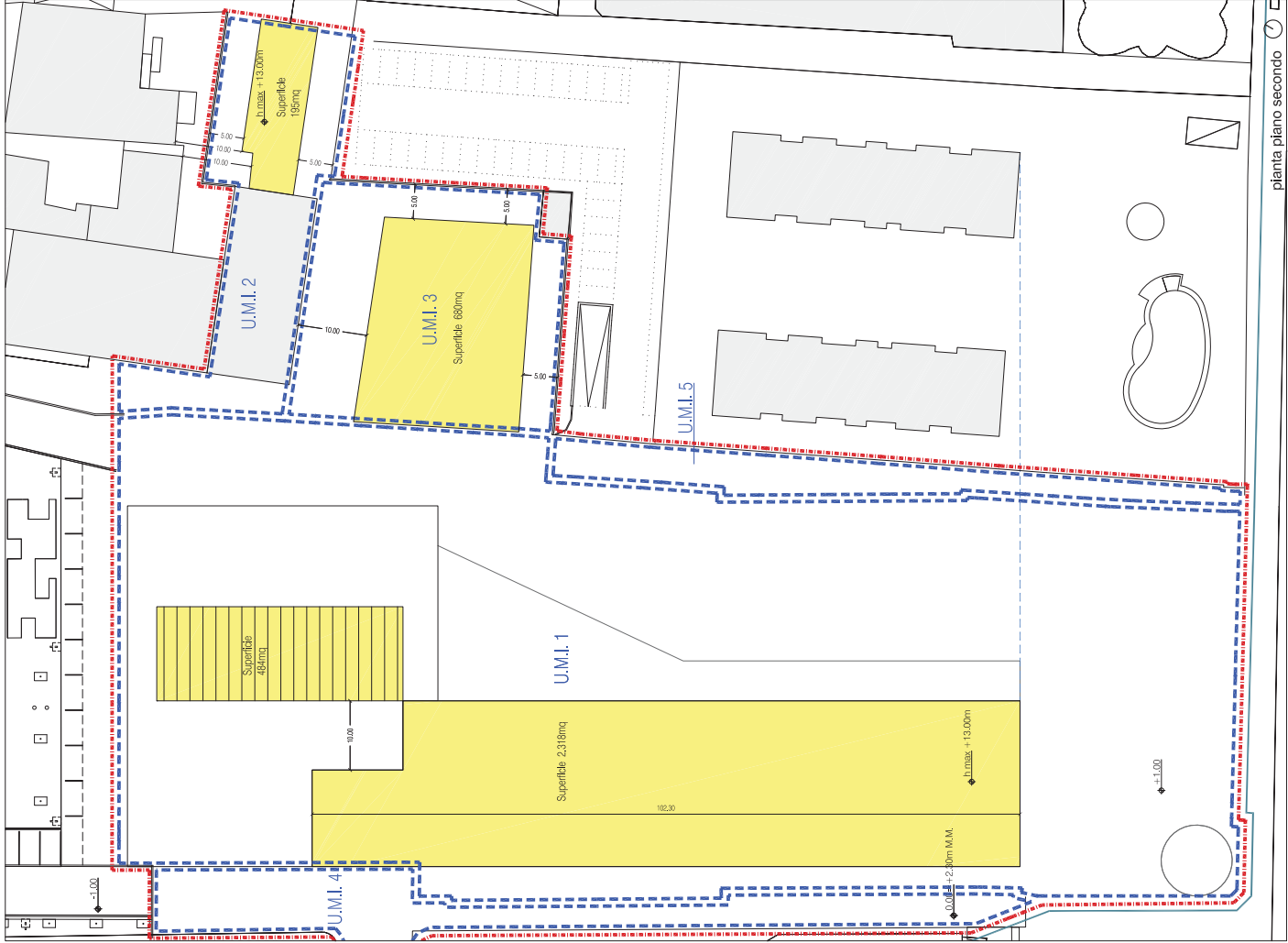
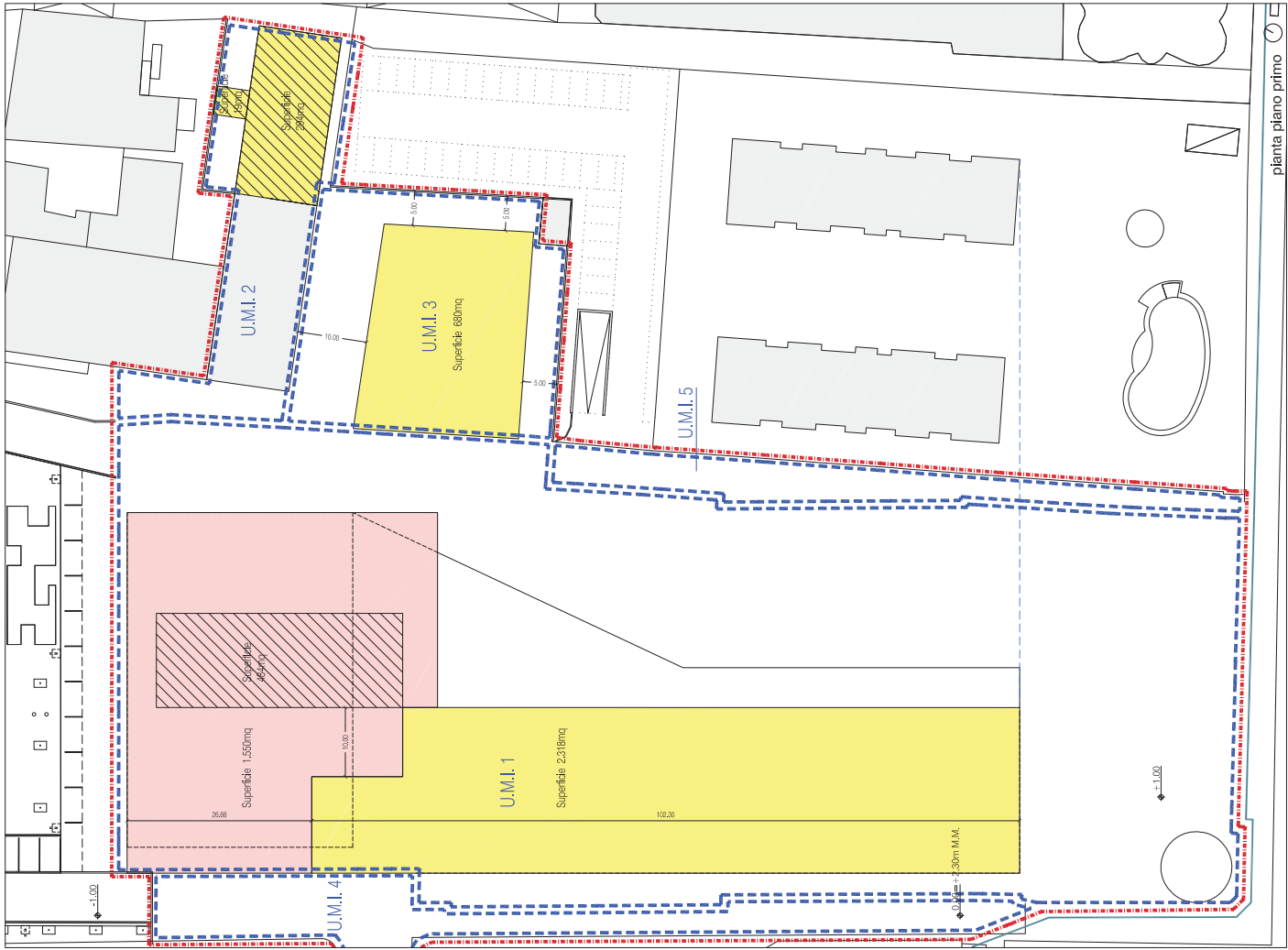
Area pedonale / riqualificazione

Area carrabile e ciclabile / riqualificazione

Area pedonale di progetto soggetta a conversione

Area pedonale di progetto soggetta a conversione con verde primario attrezzato

Area già soggetta a servizi di uso pubblico / riqualificazione



Legenda:

- Confini demaniali
- Perimetro Piano Urbanistico Attivato
- Perimetro U.M.I.
- Allineamento

Limite di massimo inviluppo per destinazione d'uso / modalità di intervento

- Uso prevalente residenziale / nuova costruzione
- Uso prevalente residenziale da mantenere/ ristrutturazione e cambio d'uso
- Uso prevalente residenziale da mantenere/ ristrutturazione
- Uso prevalente commerciale / nuova costruzione
- Uso prevalente commerciale da mantenere / ristrutturazione
- Parcheggio / nuova costruzione
- Attività commerciale non soggetta ad intervento

COMUNE DI JESOLO
"RAMBLA SUL MARE"
Via Batile - Maxim - Via Trentin

Tavola: PROGETTO
Titolo: ASSETTO FISICO FUNZIONALE
PIANO 1°, 2°, 3°, 4° - SEZIONI

Committente
F.lli SCHIAVON ed EREDI
Piazza Mazzini
Lido di Jesolo - Italia

Progettisti
arch. CARLOS FERRATER
Calle Balmes 145, 1º pis
08023 Barcelona - España
e-mail: carlos@ferrater.com

arch. GUSTAVO CARABAJAL
Santa Croce 2333
30135 Venezia - Italia
e-mail: gustavo@carabajal.it

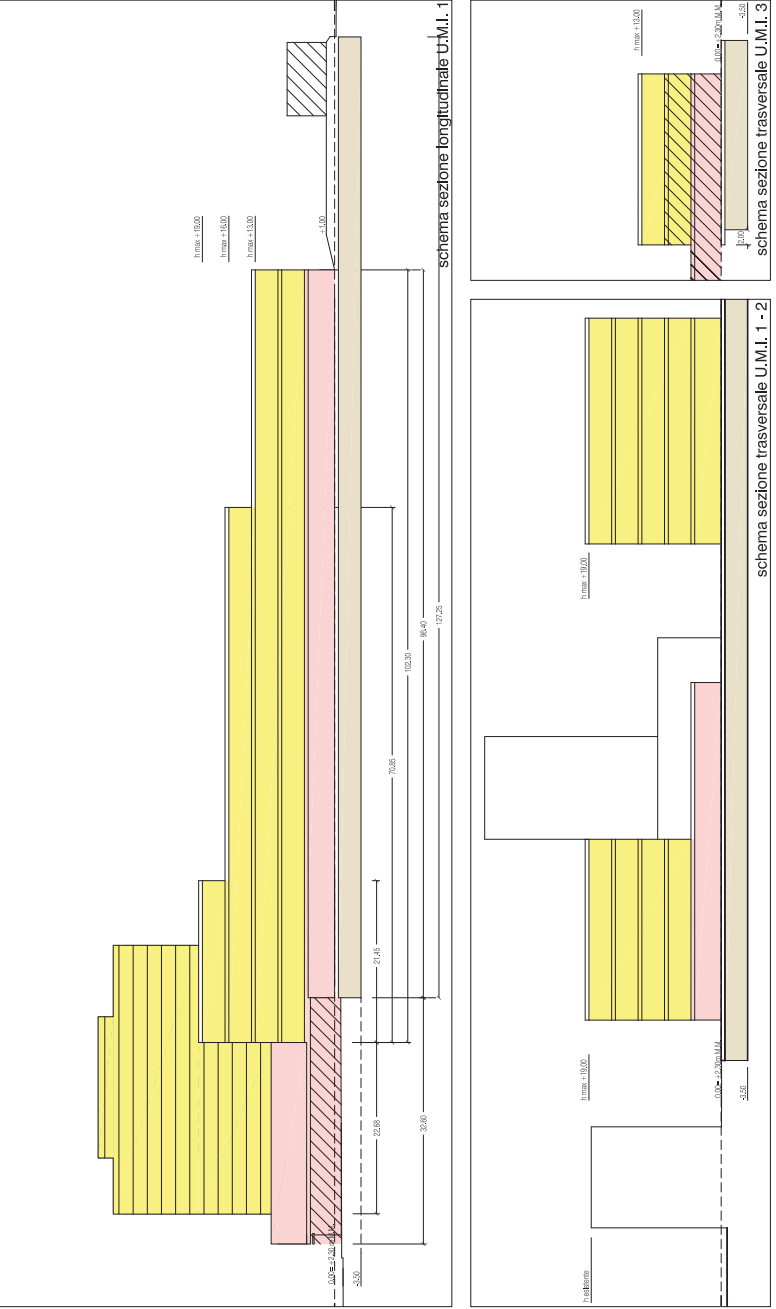
Progettista delegato
arch. IZIANA GALLON
Via Belfiore 20 di V.no - Treviso - Italia
31050 Cles di V.no - Treviso - Italia
e-mail: iziana.gallon@gmail.com

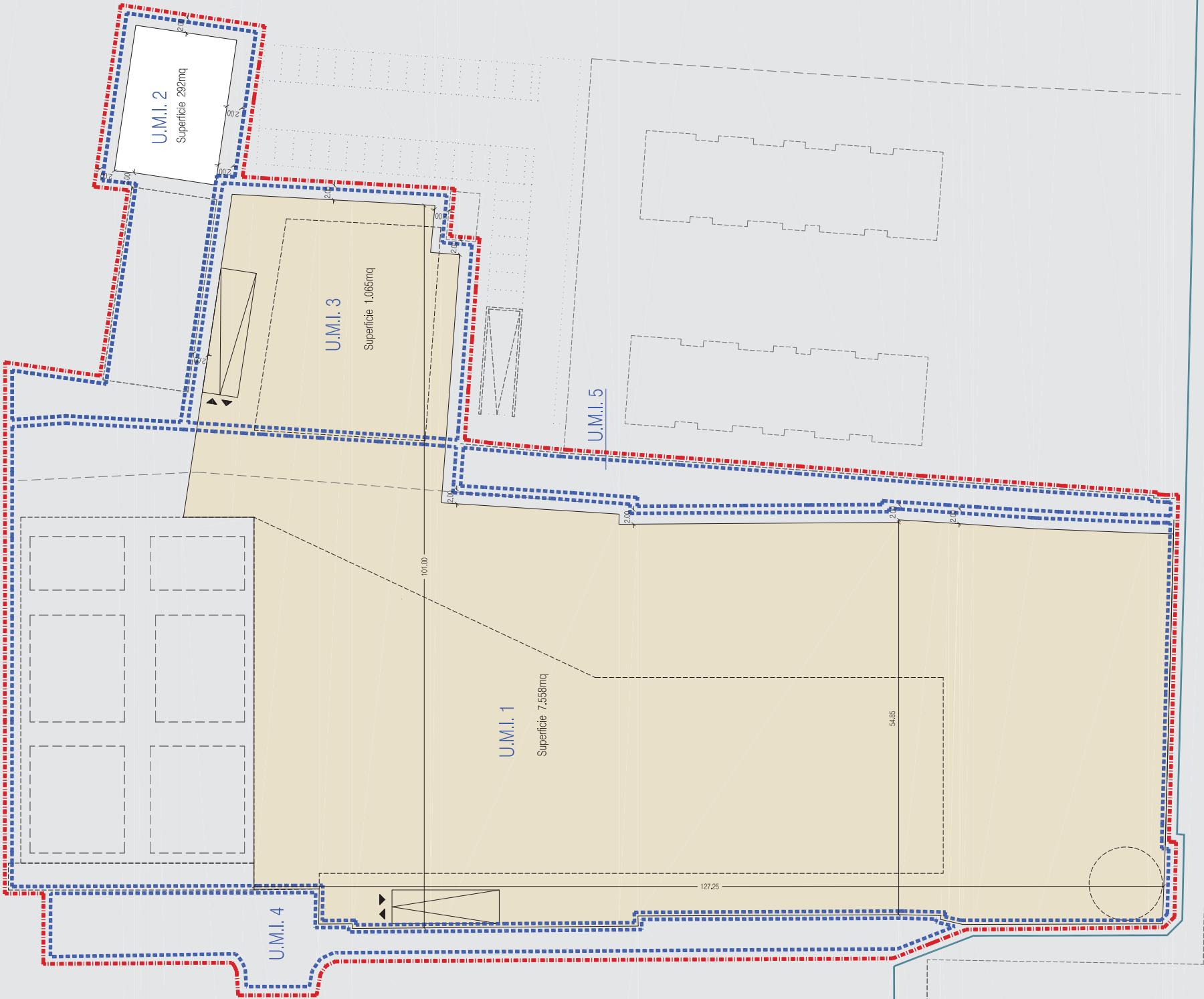
Collaboratori
arch. MAFIACHARA GUZZIERI

DATA: marzo 2012

SCALA: 1:500

P4





Legenda:

- Confine demaniale
- - - Perimetro Piano Urbanistico Attuativo
- - - Perimetro U.M.I.
- ➡ Accessi veicolari
- ▤ Rampe di accesso agli interrati
- Limite di massimo inviluppo per destinazione d'uso / modalità di intervento
- Parcheggio / nuova costruzione

COMUNE DI JESOLO	
"RAMBLA SUL MARE"	
Via Bafile - Maxim - Via Trentin	
Tavola:	PROGETTO
Titolo:	ASSETTO FISICO FUNZIONALE PIANO INTERRATO
Committente	F.III SCHIAVON ed EREDI Piazza Mazzini Lido di Jesolo - Italia
Progettisti	arch. CARLOS FERRATER Calle Balmes 145, bajos 08023 Barcelona - España e-mail: carlos@ferrater.com
	arch. GUSTAVO CARABAJAL Santa Croce 2333 30135 Venezia - Italia e-mail: gustavo@carabajal.it
	Progettista delegato arch. TIZIANA GALLON via Erotria 23 31030 Olson di V.no - Treviso - Italia e-mail: tiziana.gallon@gmail.com
Collaboratori	arch. MARIACHIARA GUAZIERI
DATA:	marzo 2012
SCALA:	1:500
P5	



