

Settore Polizia Locale e appalti
Unità organizzativa gare e appalti

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

Prot. n. 933 del 07.01.2019

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 MEDIANTE R.D.O. SUL M.E.P.A. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL MUNICIPIO.

Il Dirigente del Settore Polizia Locale e appalti

Rende noto che in esecuzione della determinazione dirigenziale del settore tecnico n.1556 del 07.11.2018 il comune di Jesolo intende effettuare un'indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, operanti nel settore, per il successivo invito alla procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm., con richiesta di offerta (R.D.O.) tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per l'affidamento dei lavori di *"riqualificazione energetica impianto di climatizzazione del municipio"*.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata di cui sopra da parte di **imprese abilitate sul MePA** per l'esecuzione di **"Lavori di Manutenzione Opere specializzate"** nell'ambito della seguente Categoria merceologica di abilitazione: **OS28** - impianti termici e di condizionamento.

Si invitano pertanto gli operatori economici interessati a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare con le modalità di seguito indicate.

Si avverte sin da ora che il presente avviso non costituisce invito né proposta contrattuale e non vincola il Comune ad esperire la successiva procedura per l'affidamento dei lavori in argomento, a seguito di sopravvenute nuove esigenze o di diverse valutazioni. Le manifestazioni di interesse non comportano alcun diritto in ordine all'aggiudicazione.

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Jesolo – Settore polizia locale e appalti – u.o. gare e appalti

Indirizzo: Via Sant'Antonio 11 – 30016 Jesolo (VE)

Indirizzo pec: comune.jesolo@legalmail.it

Indirizzo email: appalti.contratti@comune.jesolo.ve.it

Sito internet (*profilo di committente*): <http://www.comune.jesolo.ve.it/comune> – Sezione Bandi e avvisi – Bandi di gara e contratti.

2) OGGETTO DELL'AVVISO:

I lavori oggetto del presente avviso prevedono la riqualificazione energetica con sostituzione dei due generatori presenti in centrale termica e la sostituzione dei 4 refrigeratori presenti in copertura con due di potenza complessiva superiore mediante installazione dei seguenti nuovi elementi in sostituzione di quelli esistenti:

- N° 2 Generatori di calore a condensazione;
- Impianto di trattamento acqua di centrale termica;

- N° 2 Refrigeratori d'acqua in copertura;
- Nuova linea elettrica di alimentazione refrigeratori d'acqua;
- Sostituzione di parte di pompe di circolazione sotto-centrali e parte di ventilconvettori.

3) TEMPO DI ESECUZIONE: L'amministrazione intende iniziare i lavori durante il periodo primaverile 2019, dopo la chiusura del periodo di riscaldamento e prima del caldo estivo. Il tempo di esecuzione previsto è di 42 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

4) ENTITÀ DEI LAVORI:

- Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 267.376,00
- Importo dell'appalto ribassabile: euro 266.376,00 per opere a corpo e misura comprensivo di euro 52.575,02 per costi della manodopera
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 1.000,00

5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI: l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
impianti termici e di condizionamento	OS28	I	Si	267.376,00	100,00	prevalente	Si
Totale				267.376,00	100%		

Per completezza si indicano le categorie di importo inferiore al 10%, previste dal progetto, rientranti nella categoria prevalente:

realizzazione lavori di impermeabilizzazione e fori solai	OG1	Euro 3.707,00
Impianti elettrici	OS30	Euro 24.450,80

6) REQUISITI: ferma restando l'abilitazione dell'operatore economico al Mepa **per il bando "Opere Specializzate" - categoria OS28**, sono richiesti i seguenti requisiti minimi:

- di carattere generale: insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art.80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.,
- di idoneità professionale di cui all'art.83, comma 1, lett a) D.Lgs 50/2016: iscrizione al Registro della C.C.I.A.A.,
- di capacità tecnica/economica: possesso di attestazione S.O.A. nella categoria OS28 ovvero nella categoria OG11 (classifica I o superiore),
- non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.

7) FINANZIAMENTO: fondi propri della stazione appaltante.

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4,

lett. a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm., determinato mediante offerta a prezzi unitari e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 del citato decreto.

9) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: **ore 9:00 del 23.01.2019.**

10) MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Potranno manifestare interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 e 48 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. in possesso dei requisiti sopra indicati (si precisa che in caso di R.T.I./consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) tutte le imprese del raggruppamento/consorzio dovranno essere abilitate al MEPA).

Nella manifestazione di interesse gli operatori economici dovranno:

- chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata,
- dichiarare l'abilitazione dell'operatore economico al bando del mercato elettronico individuato al punto 6),
- dichiarare il possesso di tutti i requisiti richiesti così come individuati al punto 6) lett. a), b), c), d) del presente avviso,
- indicare un CODICE alfanumerico di 8 caratteri (lettere e/o cifre) non riconducibile in alcun modo alla propria ragione sociale o ai propri dati fiscali, da utilizzare in caso di eventuale sorteggio (come indicato al successivo punto 11).

Per le suddette dichiarazioni potrà essere utilizzato il "Fac-simile di modello per presentazione manifestazione interesse", allegato al presente avviso (Allegato A).

A pena di non ammissibilità, la manifestazione di interesse dovrà essere debitamente compilata e firmata dal titolare/legale rappresentante/procuratore della ditta, mediante:

- firma digitale
- oppure in formato PDF sottoscritto con firma autografa, allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità

ed inviata **esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata** all'indirizzo: comune.jesolo@legalmail.it.

n.b. in caso di firma di un procuratore allegare anche copia della procura.

Non saranno prese in considerazione le richieste pervenute prima della pubblicazione del presente avviso come pure quelle pervenute oltre il termine stabilito e/o inviate a diverso indirizzo e/o con diverse modalità.

11) PROCEDURA DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

La stazione appaltante si riserva di invitare alla RDO fino a un massimo di n. 25 (venticinque) operatori economici. Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a tale numero, si procederà alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio da svolgersi in seduta pubblica con modalità che garantiscano la segretezza dell'elenco degli operatori economici sorteggiati, in applicazione anche dei disposti dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016: a tal fine si procederà **quindi al sorteggio dei codici alfanumerici di cui sopra.**

Si procederà in seduta pubblica alla presa d'atto delle manifestazioni di interesse pervenute e, se necessario, al suddetto sorteggio; detta seduta si terrà **in data 23.01.2019** alle ore **12:00** presso l'U.o gare e appalti, piano primo della sede municipale sita in via Sant'Antonio, 11.

Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il Verbale della suddetta seduta pubblica verrà pubblicato sul sito internet: <http://www.comune.jesolo.ve.it/avvisi-bandi-inviti> al link relativo alla presente procedura; pertanto a tutti i richiedenti, i cui codici non sono stati sorteggiati, non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

Gli operatori economici risultanti dalla procedura di cui sopra saranno invitati a presentare offerta con apposita lettera d'invito, tramite MEPA.

12) ULTERIORI NOTE

La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

La suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece sarà accertata dal comune di Jesolo nei confronti dell'aggiudicatario.

13) INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso possono essere richiesti esclusivamente all'indirizzo e-mail: appalti.contratti@comune.jesolo.ve.it

14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Massimo Montin dell'u.o. lavori pubblici.

15) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

L'informativa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 (GDPR), può essere consultata alla pagina web <http://www.comune.jesolo.ve.it/privacy> oppure visionata presso l'Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP) del comune di Jesolo".

16) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso con l'allegato facsimile di modello (Allegato A) sono pubblicati all'indirizzo internet del comune di Jesolo <http://www.comune.jesolo.ve.it/avvisi-bandi-inviti> ed all'albo pretorio on-line.

Jesolo, 7.01.2019



Il Dirigente del Settore Polizia Locale e appalti
dott. Claudio Vanin

All.to: Fac simile di Modello per presentazione manifestazione di interesse - Allegato A

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. del 7/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.