



CITTÀ DI JESOLO



PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 DEL 08/02/2018

ad oggetto: ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 29/11/2013, N. 32, DELL'ART. 32 DELLA L.R. 29/11/2001, N. 35 E DELL'ART. 26, COMMA 2 TER DELLA L.R. 23/04/2004, N. 11, PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO STRATEGICO DI UN NUOVO CAMPO DA GOLF DA NOVE BUCHE E DI UN INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ECOSOSTENIBILE PER GOLFISTI: RATIFICA.

Oggi otto febbraio duemiladiciotto, dalle ore 20:40 circa, presso la sede municipale, si è riunito il consiglio comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

	Presente
1) VALERIO ZOGGIA	1) SI
2) VALIANTE ENNIO	2) SI
3) GINO PASIAN	3) SI
4) GIOVANNI BATTISTA SCARONI	4) SI
5) CHIARA VALLESE	5) SI
6) LUCAS PAVANETTO	6) SI
7) GINO CAMPANER	7) SI
8) STEFANO BACCHIN	8) SI
9) ANITA DA VILLA	9) SI
10) FABIO VISENTIN	10) SI
11) VENERINO SANTIN	11) SI
12) DANIELA DONADELLO	12) SI
13) DAMIANO MENGO	13) SI
14) ILENIA BUSCATO	14) SI
15) NICOLA MANENTE	15) NO
16) ALBERTO CARLI	16) SI
17) CHRISTOFER DE ZOTTI	17) SI

Presiede VALERIO ZOGGIA - presidente del consiglio comunale.
Partecipa FRANCESCO PUCCI - segretario comunale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 29/11/2013, N. 32, DELL'ART. 32 DELLA L.R. 29/11/2001, N. 35 E DELL'ART. 26, COMMA 2 TER DELLA L.R. 23/04/2004, N. 11, PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO STRATEGICO DI UN NUOVO CAMPO DA GOLF DA NOVE BUCHE E DI UN INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ECOSOSTENIBILE PER GOLFISTI: RATIFICA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI i seguenti interventi:

PRESIDENTE. La parola all'assessore Bergamo.

ASSESSORE BERGAMO. Grazie, presidente. Diciamo che questo è un po' l'emblema di tutti i passaggi burocratici che bisogna fare per portare comunque una variante così importante, come l'ampliamento del campo da golf, con la realizzazione di queste 9 buche, che è un percorso che va avanti da diversi anni ormai, è la terza volta che arriviamo in consiglio comunale, e quindi non cambia nulla rispetto a quello che avevamo già detto in commissione l'altro giorno, o comunque nel corso degli ultimi due consigli comunali quando è venuto l'architetto Mar a presentare il progetto, che è caratterizzato da questo intervento con 9 buche in realizzazione ed una serie di opere pubbliche che posso riassumere in sistemazione di via Grassetto, sistemazione dell'incrocio su via Grassetto, realizzazione di una pista ciclopedonale a ridosso dell'intervento che va rilevato a ridosso del fiume, e 600.000,00 euro di disponibilità economica per la promozione turistica.

PRESIDENTE. Grazie, assessore Bergamo. Intervento richiesto del consigliere Pavanetto a cui cedo la parola.

CONSIGLIERE PAVANETTO. Grazie, presidente. Buona sera. Allora, una domanda, visto che abbiamo sottomano l'Accordo di Programma, è sulla parte del procedimento: qui si cita "La ditta attuatrice ha dimostrato disponibilità a sostenere un importante impegno economico per realizzare un progetto strategico turistico attraverso una serie di interventi che riguardano piste ciclabili, sistemazioni tratti di viabilità, nonché incremento delle risorse comunali per la fornitura e realizzazione di arredi e strutture del museo civico, ed iniziative per la promozione turistica del Veneto in accordo con la regione Veneto." Va beh, questo è anche parte del procedimento che abbiamo visto anche su un altro accordo di programma poco tempo fa, però c'è questa particolarità, cioè "strutture del museo civico". Questo è all'interno anche della convenzione, dell'accordo di programma di Sile, anzi, poi nel dettaglio di quelle che sono gli interventi che poi dovranno fare. Chiedo delucidazioni in merito a questo, dopo eventualmente faccio la dichiarazione di voto, grazie.

PRESIDENTE. Grazie, consigliere Pavanetto. La parola all'architetto Segatto.

SEGATTO RENATO. *Dirigente settore tecnico.* Come avete visto nell'accordo di programma, era stato anche già discusso l'altra volta, oltre a quelle che sono opere ben specifiche individuate, c'è anche una cifra poi di 600.000,00 euro per la quale non è ancora del tutto definito qual è l'intervento che si vada a realizzare, una parte è definito che si possa utilizzare per quanto riguarda un'aggiunta alle spese per le piste ciclabili, ed un'altra invece è da definire in convenzione quando andremo ad approvare il piano attuativo e quegli ulteriori 300.000,00 euro si dovrà anche ottenere poi un parere da parte della Regione, perché riguardano una promozione turistica, ma in quelli si prevede di andare a valutare la possibilità di implementare quello che è l'arredo del futuro museo perché l'arredo di quel museo non è previsto nella realizzazione dell'opera appaltata attraverso la permuta dell'ex scuola "Carducci". In realtà c'è anche una previsione nell'intervento dei laghetti e poi bisognerà capire definitivamente quali saranno i costi. Comunque questa è una possibilità che verrà valutata nel momento che verrà approvato il piano attuativo relativo all'ampliamento golf.

PRESIDENTE. Grazie, architetto. Consigliere Pavanetto, per il secondo intervento, prego.

CONSIGLIERE PAVANETTO. Una domanda: se ho ben capito non sono solo 1.400.000,00 ma possiamo arrivare a 2.000.000,00 o i 600.000,00 dei quali fa riferimento sono quelli nella valutazione e quindi ideazione di progetti di promozione turistica, eccetera, eccetera?

SEGATTO RENATO. *Dirigente settore tecnico.* Non ci sono altre somme oltre a quelle che sono riportate.

COSIGLIERE PAVANETTO. Mi ripeto, rispetto anche a quello che ho detto l'altra volta. Noi con questo diamo la possibilità di sviluppare 40.000,00 metri cubi a fronte di 1.400.000,00 di quello che si definisce, maldestramente, "interesse pubblico", perché su questi abbiamo la realizzazione di un tratto di pista ciclabile per 530.000,00 euro, che riguarda appunto quello che è attorno alla proprietà ed arriva fino in via La Bassa, mi pare che l'altra volta in consiglio comunale avevamo fatto notare che mancava un piccolo tratto, ma vedo che almeno da questo è corretto. Poi abbiamo 84.000,00 euro per la realizzazione della pista ciclabile lungo la fascia sinistra del canale Pazienti che si raccorda con la pista ciclabile esistente, quella che dopo va al sottopasso di via Monti. Abbiamo la sistemazione e completamento dell'asfaltatura ed illuminazione pubblica del tratto di via Grassetto. Quindi dal nuovo ponte, quello che è l'entrata del golf club attuale dal quale si va all'argine, quindi sempre lì nella stessa zona, e poi ci sono questi 600.000,00 euro, che però, se non ho mal capito, sono comunque a disposizione della regione del Veneto.

SEGATTO RENATO. *Dirigente settore tecnico.* Ho detto che si sarebbe valutata la possibilità di andare a completare quel tratto di pista ciclabile che permetteva di andarci a collegare nella zona di via Alle Alpi. Quindi invece i 300.000,00 euro sono quelli in discussione per i quali è da decidere cosa verrà fatto, come promozione turistica o come altre opere.

CONSIGLIERE PAVANETTO. In sostanza, abbiamo questi 40.000,00 metri cubi per 1.400.000,00 di "beneficio pubblico", sono 35,00 euro a metro cubo, quindi poi chi ha lottizzato in altre aree di Jesolo ricorderà questa cifra, e basta. La ringrazio.

PRESIDENTE. Passiamo, quindi, alla votazione del punto all'ordine del giorno. La votazione è aperta.

DOPO DI CHE, messo ai voti con il sistema di rilevazione elettronica la proposta di deliberazione ad oggetto: "ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 29/11/2013, N. 32, DELL'ART. 32 DELLA L.R. 29/11/2001, N. 35 E DELL'ART. 26, COMMA 2 TER DELLA L.R. 23/04/2004, N. 11, PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO STRATEGICO DI UN NUOVO CAMPO DA GOLF DA NOVE BUCHE E DI UN INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ECOSOSTENIBILE PER GOLFISTI: RATIFICA", si evidenzia il seguente esito:

- presenti: sindaco e n. 15 (quindici – Ennio Valiante, Gino Pasian, Giovanni Battista Scaroni, Chiara Vallese, Lucas Pavanetto, Gino Campaner, Stefano Bacchin, Anita Da Villa, Fabio Visentin, Venerino Santin, Daniela Donadello, Damiano Mengo, Ilenia Buscato, Alberto Carli, Christofer De Zotti) consiglieri;
- assenti: n. 1 (uno – Nicola Manente) consigliere;
- votanti: sindaco e n. 9 (nove - Ennio Valiante, Gino Pasian, Giovanni Battista Scaroni, Chiara Vallese, Gino Campaner, Stefano Bacchin, Anita Da Villa, Daniela Donadello, Damiano Mengo) consiglieri;
- astenuti: n. 6 (sei – Lucas Pavanetto, Fabio Visentin, Venerino Santin, Ilenia Buscato, Alberto Carli, Christofer De Zotti) consiglieri;
- favorevoli: sindaco e n. 9 (nove) consiglieri;
- contrari: nessuno.

VISTA la proposta di deliberazione n. 2018/6 del 29/01/2018 ad oggetto: "ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 29/11/2013, N. 32, DELL'ART. 32 DELLA L.R. 29/11/2001, N. 35 E DELL'ART. 26, COMMA 2 TER DELLA L.R. 23/04/2004, N. 11, PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO STRATEGICO DI UN NUOVO CAMPO DA GOLF DA NOVE BUCHE E DI UN INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ECOSOSTENIBILE PER GOLFISTI: RATIFICA" e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

DATO ATTO del parere espresso dalla III commissione consiliare nella seduta del 06/02/2018, con esito favorevole.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

VISTO l'esito della votazione come sopra specificata.

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2018/6 del 29/01/2018 ad oggetto: "ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 29/11/2013, N. 32, DELL'ART. 32 DELLA L.R. 29/11/2001, N. 35 E DELL'ART. 26, COMMA 2 TER DELLA L.R. 23/04/2004, N. 11, PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO STRATEGICO DI UN NUOVO CAMPO DA GOLF DA NOVE BUCHE E DI UN INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ECOSOSTENIBILE PER GOLFISTI: RATIFICA", la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal dirigente del settore tecnico.

PRESIDENTE. Quindi abbiamo terminato il consiglio comunale. Vi auguro un buon fine settimana ed arrivederci al prossimo consiglio che sarà l'8 marzo 2018. Grazie.

La seduta è tolta alle ore 22,10 circa del 08/02/2018.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente
VALERIO ZOGGIA

Il segretario comunale
FRANCESCO PUCCI

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.03.2005, n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.