



CITTÀ DI JESOLO



AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PIANIFICAZIONE

DETERMINAZIONE NUMERO 933 DEL 12/07/2017, obiettivo

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 08/07/2009, N. 14 E SS.MM. DENOMINATO "BISAZZA PERSICO": PRESA D'ATTO DELLE PRESCRIZIONI DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 169 DEL 30/05/2017.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale, approvato dalla giunta regionale in data 4/08/1977 con deliberazione n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 04/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, con provvedimento di consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010;
- con delibera di giunta comunale del 30/11/2016 n. 108, è stato adottato il piano di assetto del territorio (PAT), le cui norme di attuazione con le relative cartografie costituiscono misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 29, l.r. 23/04/2004, n.11 e ss.mm. e dell' art. 12, commi 3 e 4, d.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.

ATTESO che:

- con deliberazione di giunta comunale n. 169 in data 30/05/2017 è stata approvato il piano urbanistico attuativo di iniziativa pubblica ai sensi della l.r. 08/07/2009, n.14 e ss.mm., denominato "Bisazza Persico";
- a seguito delle prescrizioni contenute nei pareri dell'unità organizzativa edilizia privata, dell'unità organizzativa urbanistica e cartografico e del corpo di polizia locale, è necessario adeguare gli allegati al piano urbanistico attuativo quali la bozza di convenzione e le norme tecniche d'attuazione; Più precisamente devono essere eliminati l'art. 15 della bozza di convenzione e nell'art. 2 delle norme tecniche d'attuazione la previsione di procedere con DIA/SCIA.

CONSIDERATO che:

- il nulla osta ai sensi dell'art. 55 del Codice della navigazione ed il progetto Illuminotecnico saranno acquisiti in sede di permesso delle opere di urbanizzazione;
- le indicazioni del corpo di polizia locale in merito alla segnaletica stradale dovranno essere integrate in fase di permesso di costruire delle opere di urbanizzazione.

DATO ATTO che le ditte proponenti in data 27/06/2017 prot. 43086 hanno presentato i nuovi elaborati adeguati alle prescrizioni di cui alla delibera n. 169 del 30/05/2017 e che gli stessi sono conformi a quanto approvato dalla giunta comunale e che in data 11/07/2017 prot. 46553 è stato integrato il parere dell'ente gestore Enel distribuzione.

VISTA la legge regionale 23 aprile 2004, n.11 e ss.mm.

VISTO l'art. 107 del d.lgs 267/2000.

DETERMINA

- 1) di dichiarare che la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2) di approvare i sottoelencati elaborati progettuali redatto dal progettista arch. Valentino Gerotto in data 27/06/2017 prot. n.43086 :

Tav. 16	Norme tecniche di attuazione	Prot. n. 17/43086
All.	Bozza di convenzione	Prot. n. 17/43086

dando atto che lo stesso sostituisce il seguente:

Tav. 16	Norme tecniche di attuazione	Prot. n. 17/27058
All.	Bozza di convenzione	Prot. n. 17/27058

3) di disporre che gli elaborati modificati sono allegati al presente provvedimento quale parte integrante dello stesso e sostituiscono quelli approvati con delibera di giunta comunale n. 169 in data 30/05/2017.

DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Arch. Segatto Renato

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.