

Prot. n. 52646

Jesolo,

“VARIANTE VERDE” PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI

(ART. 7 L.R. 16/03/2015 n. 4)

Il responsabile dell'Unità Operativa Urbanistica e Cartografico;

PREMESSO che la Regione Veneto con l.r. 16/03/2015 n. 4 ha stabilito che i Comuni pubblichino entro 180 giorni dall'entrata in vigore della Legge un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano quindi rese inedificabili, sul modulo predisposto dal comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Jesolo;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizioni normativa;
con il presente atto

AVVISA

che è possibile, per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando, **entro 60 giorni dalla data del** _____, specifica richiesta motivata.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31.01 di ogni anno, secondo quanto previsto dalla l.r. 16 marzo 2015, n. 4.

Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune competente valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico generale, con le modalità indicate al comma 2 dell'art. 7 della l.r. n. 4/2015.

Le richieste, relative agli immobili situati nel Comune di **JESOLO**, dovranno essere fatte pervenire tramite invio a mezzo PEC (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: **comune.jesolo@legalmail.it**, oppure presentate e depositate presso l'ufficio protocollo della sede municipale.

La scrivente U.O. Urbanistica e Cartografico è a disposizione per qualsiasi informazione negli orari di apertura al pubblico nei giorni di martedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00, di mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, presso la sede del Comune di Jesolo sita in via Sant'Antonio n. 11 – tel. 0421/359391 (arch. Daniela Vitale) oppure tel. 0421/359275 (arch. Federica Fregonese).

*Il Responsabile dell'U.O. Urbanistica e Cartografico
Arch. Daniela Vitale*