



COMUNE DI JESOLO

Provincia di Venezia

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 2014/63 DEL 01/07/2014

ASSEGNATA AL SERVIZIO PIANIFICAZIONE

OGGETTO: LINEA DI COSTA PER LA DEFINIZIONE DELLE AREE TUTELATE EX ART. 142 COMMA 1 LETT. A) DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO: INDIVIDUAZIONE.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale, approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 4/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, con provvedimento del consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 3/11/2009 e n. 1334 del 11/05/ 2010;
- in data 05/12/2008 con delibera di consiglio comunale n. 151 e successivamente in data 15/05/2008 con delibera di consiglio comunale n. 50 è stato approvato il piano particolareggiato dell'arenile (PPA);
- in data 26/09/2009 la sentenza del Tar n. 2197/2008 e in data 13/04/2010 la sentenza del consiglio di stato n. 9012/2009 hanno sancito la sussistenza del vincolo ambientale sulla fascia di 300 mt a partire dalla linea di battigia;
- in data 26/05/2009 con d.g.r. n .1503 il ministero per i beni e le attività culturali e la regione del Veneto hanno istituito un comitato tecnico per il paesaggio (CTP) a composizione ministeriale e regionale, incaricato della definizione dei contenuti del piano territoriale regionale coordinamento e della pianificazione paesaggistica regionale d'ambito (PPRA), del coordinamento delle azioni necessarie alla sua redazione e della verifica del rispetto dei tempi previsti per ciascuna delle fasi di redazione;
- in data 02/12/2013 si è conclusa la prima fase di confronto nell'ambito dell'attività di partecipazione, concertazione e consultazione, relativa al piano paesaggistico regionale d'ambito "Arco Costiero Adriatico Laguna di Venezia e Delta del Po", con alcuni dei Comuni appartenenti all'ambito, ossia Chioggia, Mira, Adria e infine Jesolo, occasione in cui sono stati definiti gli obiettivi di qualità paesaggistica per disegnare e garantire equilibri tra tutela, trasformazione e valorizzazione del territorio, a seguito di una prima importante verifica della riconoscenza dei vincoli paesaggistici esistenti sul territorio regionale.

VISTO il verbale del comitato tecnico per il paesaggio, nella seduta del 07/03/2012, in cui è stata riconosciuta la linea di costa che verrà utilizzata per la determinazione delle aree tutelate ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. a), del d.lgs 22/01/2004, n. 42, per i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare, che al punto 4) riporta testualmente "*individuata a partire dalle fonti più recenti disponibili (Ortofoto 2006-2007 integrata con la linea di costa fornita dal Consorzio Venezia Nuova) ed elaborata secondo le indicazioni della circolare ministeriale n. 12 del 23 giugno 2012 e del disciplinare tecnico*".

DATO ATTO che il comitato tecnico succitato è composto, tra gli altri, dal direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto e dal soprintendente per i beni architettonici e paesaggistici di Venezia e che gli stessi presenziavano alla seduta del 07/03/2012.

CONSIDERATO che a tutt'oggi, da questo Ente, è stata assunta la linea di costa del piano particolareggiato dell'arenile succitato, per cui è ora opportuno individuare tale linea con quella riconosciuta dal suddetto comitato tecnico.

RITENUTO pertanto di individuare la linea di costa, rappresentata nella tavola grafica prot. n. 41520 del 01/07/2014 che sarà definitivamente validata con l'approvazione del PPRA a livello regionale e del PAT a livello comunale.

DATO ATTO che il presente provvedimento è privo di riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. di dichiarare la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. di individuare la linea di costa, rappresentata nell'allegata tavola grafica prot. n. 41520 del 01/07/2014, per la definizione delle aree tutelate ex art. 142, comma 1, lett. a), del d.lgs. 22/01/2004, n. 42;
3. di dare atto che tutti gli atti necessari a dare attuazione al presente provvedimento, saranno posti in essere dal dirigente dell'area lavori pubblici e urbanistica.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**
Arch. Renato Segatto

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.