



**CITTÀ DI JESOLO**



**AREA TECNICA**

**LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI**

DETERMINAZIONE NUMERO 1182 DEL 05/09/2017, obiettivo 2017\_5003

**OGGETTO:** SERVIZIO DI MANTENIMENTO IN ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SPEGNIMENTO, DI RILEVAZIONE E DELLE APPARECCHIATURE PER ESTINZIONE INCENDI E/O CONNESSE ALLA SICUREZZA ANTINCENDIO, DI PROPRIETÀ O IN GESTIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, CON EVENTUALE FORNITURA DI MATERIALI E SERVIZI DESTINATI AL SERVIZIO ANTINCENDIO, PER IL PERIODO SECONDO SEMESTRE 2017 PRIMO SEMESTRE 2019. DETERMINA A CONTRARRE E INDIZIONE DELLA GARA

**IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**VISTI:**

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 49 dello statuto comunale, il quale stabilisce che spetta ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, essendo gli stessi direttamente responsabili della gestione e dei relativi risultati;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 25 del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 185 del 29/6/2012, esecutiva, il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati e che agli stessi spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 22 del regolamento comunale di ordinamento finanziario e contabile, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 93 del 07/06/2001, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa assunte dal dirigente, nonché le proposte di deliberazione di prenotazione di spesa, devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- il d. lgs. 18/04/2016, n. 50, "codice dei contratti pubblici";
- il decreto sindacale protocollo n. 79836 del 16/12/2013, con il quale è stato affidato all'arch. Renato Segatto, la direzione ed il coordinamento dell'area lavori pubblici e urbanistica;
- il decreto sindacale protocollo n. 36 del 11/08/2017, con il quale, all'arch. Renato Segatto:
  - è stato confermato fino al 31/12/2017 il conferimento dell'incarico dirigenziale dell'area lavori pubblici e urbanistica, come da precedente atto prot. com.le n. 79836 del 16/12/2013, relativamente alle seguenti unità organizzative "demanio marittimo", "lavori pubblici e servizi manutentivi", "patrimonio e sportello ambiente", "urbanistica e cartografico";
  - è stata affidata in aggiunta ad interim fino al 31/12/2017 e secondo quanto disposto dall'art. 26 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, rubricato "sostituzione temporanea dei dirigenti – incarichi ad interim", la direzione dell'unità organizzativa edilizia privata.

**VISTE** altresì:

- la delibera del 19/01/2017, n. 14, immediatamente eseguibile, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2019;
- la delibera del 24/01/2017, n. 9, immediatamente eseguibile, con la quale la giunta comunale ha approvato il budget finanziario 2017-2019 del piano esecutivo di gestione;

- la delibera del 21/03/2017, n. 79, immediatamente eseguibile, con la quale la giunta comunale ha approvato il “riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2016 e variazione n. 9 al bilancio finanziario 2017”;
- la delibera del 11/04/2017, n. 107, immediatamente eseguibile, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano della performance – piano dettagliato degli obiettivi del piano esecutivo di gestione 2017-2019.

**PREMESSO:**

- che con determinazione dirigenziale n. 1761 del 12/12/2013 è stato aggiudicato, ai sensi dell’art. 11, comma 8, del d.lgs. 12/04/2006 n. 163, il servizio di mantenimento in esercizio e manutenzione degli impianti di spegnimento, rilevazione e delle apparecchiature per estinzione incendi e/o connesse alla sicurezza antincendio, di proprietà o in gestione dell’amministrazione comunale, con eventuale fornitura di materiali per il triennio 2014 – 2016 alla ditta Veta System s.r.l. (cod. benef. 21166) per la spesa complessiva di euro 39.037,56 (iva compresa);
- che con determinazione dirigenziale n. 297 del 10/03/2017 è stata approvata, ai sensi dell’art. 3 del capitolato speciale d’appalto del servizio di manutenzione degli impianti di spegnimento, rilevazione e delle apparecchiature per estinzione incendi e/o connesse alla sicurezza antincendio, di proprietà o in gestione dell’amministrazione comunale per il triennio 2014 – 2016, la prosecuzione del servizio in parola fino al 30/06/2017, agli stessi patti e condizioni in essere, affidando il servizio alla ditta Veta System s.r.l. (cod. benef. 21166) per l’importo di euro 8.000,00 (iva compresa);
- che con determinazione dirigenziale n. 1176 del 04/09/2017, si è proceduto, ai sensi dell’art. 10 delle linee guida n. 3 di attuazione del d. lgs. 18/04/2016, n. 50 approvate con deliberazione dell’ANAC n. 1096 del 26/10/2016, alla nomina, per il servizio di mantenimento in esercizio e manutenzione degli impianti di spegnimento, di rilevazione e delle apparecchiature per estinzione incendi e/o connesse alla sicurezza antincendio, di proprietà o in gestione dell’amministrazione comunale, con eventuale fornitura di materiali e servizi destinati al servizio antincendio, per il periodo secondo semestre 2017 primo semestre 2019, dell’ing. Massimo Montin, istruttore direttivo tecnico dell’u.o.c. lavori pubblici e servizi manutentivi:
  - di responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’art. 31 del d. lgs. 18/04/2016 n. 50;
  - di direttore dell’esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 101, comma 2, del d. lgs. 18/04/2016 n. 50.

CONSIDERATO che con relazione al prot. com.le n. 59176 del 04/09/2017 l’ing. Massimo Montin attesta:

- che la manutenzione ed il controllo degli impianti di cui all’oggetto di proprietà o in uso di questa Amministrazione è affidato ad una ditta esterna, e che il contratto che ne consegue è in scadenza con termine ultimo al 30/06/2017;
- che si rende necessario indire una nuova procedura per l’affidamento del servizio.

VISTI gli elaborati allegati alla relazione succitata, prot. com.le n. 59176 del 04/09/2017, di seguito elencati:

- allegato “A” - elenco impianti;
- allegato “B” - elenco prezzi;
- allegato “C” - D.U.V.R.I.;
- allegato “D” - capitolato speciale d’appalto;
- allegato “E” - dichiarazione unica sostitutiva.

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 1 del d.l. 06/07/2012, n. 95 convertito con modificazioni in l. 07/08/2012 n. 135, con riferimento alla Centrale di Committenza Consip è stato verificando che nel sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it):

- non sono attive le convenzioni di cui all’art. 26, comma 1, della l. 23/12/1999 n. 488, aventi ad oggetto beni comparabili con quelli oggetto del presente provvedimento e che, alla data dell’attuale provvedimento, non ci sono procedimenti programmati o in fase di studio per l’avvio di gare con medesimi articoli;
- che nel mercato elettronico ME.PA. risulta attivo il bando “servizi”, categoria “servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, meglio specificati nella tabella, di cui all’art. 4, dell’allegato 4 del bando succitato al punto 18, codice CPV 50413200-5.

**RITENUTO:**

- di procedere all’acquisto del servizio succitato dando corso a procedura di richiesta di offerta a n. 6 ditte iscritte nel Me.PA., individuate con un sorteggio, come da verbale al prot. com.le n. 59017 del 01/09/2017,

espletando tra le stesse una gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del d. lgs. 18/04/2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di euro 39.000,00 (oneri sicurezza esclusi) secondo le caratteristiche tecniche evidenziate nella documentazione di gara;

- di approvare gli elaborati, al prot. com.le n. 59176 del 04/09/2017, agli atti presso l'ufficio lavori pubblici del comune di Jesolo;

- che l'importo del servizio in oggetto, pari ad euro 49.000,00 (iva compresa) troverà copertura finanziaria al capitolo n. 3370/0 "acquisizione servizi c.e. manutenzioni gestione centrali termiche e impianti fabbricati comunali" del bilancio di previsione 2017 – 2019, risultante dal seguente quadro economico:

spesa fissa per manutenzione e verifiche	euro	14.000,00
spesa presunta per fornitura materiali e ricambi	euro	24.000,00
oneri per la sicurezza	euro	1.000,00
totale	euro	39.000,00
spese art. 113 d. lgs n. 50/2016	euro	780,00
iva al 22 %	euro	8.580,00
Arrotondamenti	euro	640,00
totale	euro	10.000,00
totale generale	euro	49.000,00

DATO ATTO:

- che è stato acquisito, con riferimento all'acquisto in parola, il codice CIG: Z871FC58BF;

- che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non è trasmesso al settore finanziario e sviluppo economico per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

#### DETERMINA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. di indire la procedura di acquisto del servizio di mantenimento in esercizio e manutenzione degli impianti di spegnimento, di rilevazione e delle apparecchiature per estinzione incendi e/o connesse alla sicurezza antincendio, di proprietà o in gestione dell'amministrazione comunale, con eventuale fornitura di materiali e servizi destinati al servizio antincendio, per il periodo secondo semestre 2017 primo semestre 2019, mediante l'invito di n. 6 ditte iscritte nel Me.PA. (codice CPV 50413200-5), individuate con un sorteggio, come da verbale al prot. com.le n. 59017 del 01/09/2017, espletando tra le stesse una gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del d. lgs. 18/04/2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di euro 38.000,00 (oneri sicurezza esclusi) secondo le caratteristiche tecniche evidenziate nella documentazione di gara;

3. di approvare gli elaborati di gara, al prot. com.le n. 59176 del 04/09/2017;

4. di dare atto che è stata rispettata la disposizione dell'art. 1 del d.l. 06/07/2012, n. 95 convertito con modificazioni in l. 07/08/2012 n. 135 e che si procederà nel rispetto delle norme sulla tracciabilità di cui all'art. 3, l. 13/08/2010, n. 136, e ss.mm. e delle norme in materia di regolarità contributiva;

5. di precisare che, ai sensi dell'art. 192, d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare il servizio di mantenimento in esercizio e manutenzione degli impianti di spegnimento, di rilevazione e delle apparecchiature per estinzione incendi e/o connesse alla sicurezza antincendio, di proprietà o in gestione dell'amministrazione comunale, con eventuale fornitura di materiali e servizi destinati al servizio antincendio, per il periodo secondo semestre 2017 primo semestre 2019;

- il contratto ha per oggetto: il servizio di mantenimento in esercizio e manutenzione degli impianti di spegnimento, di rilevazione e delle apparecchiature per estinzione incendi e/o connesse alla sicurezza antincendio, di proprietà o in gestione dell'amministrazione comunale;

- il contratto verrà stipulato in forma: elettronica, secondo le modalità previste nel Me.Pa.;

- le clausole negoziali, tutte essenziali, sono: quelle previste negli elaborati, al prot. com.le n. 59176 del 04/09/2017;

- le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: sono indicate nella parte narrativa del presente provvedimento;

6. di dare atto che la spesa complessiva di euro 49.000,00 (iva compresa), relativa al servizio in parola, troverà copertura finanziaria al capitolo n. 3370/0 “acquisizione servizi c.e. manutenzioni gestione centrali termiche e impianti fabbricati comunali” del bilancio pluriennale 2017 - 2019 e che la stessa verrà impegnata con successivo atto;

7. di non trasmettere la presente determinazione al responsabile del settore finanziario e sviluppo economico per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in quanto dal presente provvedimento non derivano spese.

il dirigente dell'area  
lavori pubblici e urbanistica  
arch. Renato Segatto

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.