



Studio dr. Moreno Montagner

dottore agronomo

- Agricoltura
- Territorio
- Ambiente

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Venezia
Consulente Tecnico del Tribunale Ordinario di Venezia – Sezione Agraria

Dichiarazione di non Assoggettabilità al Piano alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Attuativo Comparto 54 “Villaggio Azzurro”.

Lo scrivente dr. Moreno Montagner, dottore agronomo libero professionista, iscritto all'Ordine Professionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Venezia – Sez. A - al n. 158 con studio in Jesolo (VE), Via Enrico Toti 8 in riferimento all'intervento urbanistico denominato Piano Urbanistico Attuativo Comparto 54 “Villaggio Azzurro” verificato che in base alla Deliberazioni della Giunta Regionale N. 1646 del 07 agosto 2012 -Presa d'atto del parere n. 84 del 3 agosto 2012 della Commissione Regionale VAS 'Linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo, con particolare riferimento alle ipotesi di esclusione già previste dalla Deliberazione n. 791/2009 e individuazione di nuove ipotesi di esclusione e all'efficacia della valutazione dei rapporti ambientali dei PAT/PATI' con la quale è stata recepito a livello normativo il parere della Commissione Regionale VAS autorità ambientale per la valutazione ambientale strategica Unita' di Progetto Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv) parere n. 84 del 03 agosto 2012.

- preso atto che nel predetto parere n. 84 del 03 agosto 2012 viene riportato tra le ipotesi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità al punto 4.: *sono esclusi i PUA che non contengono un'area di cui all'articolo 6, comma 2, lettera b), del Decreto Legislativo n. 152/2006, e che hanno una prevalente destinazione residenziale la cui superficie di intervento non superi i tre ettari.*

Considerato che:

1. l'area di intervento del PUA in oggetto ha una superficie di ettari 0,8199;
2. la destinazione urbanistica è residenziale a carattere turistico;
3. che al suo interno non sono presenti aree come definite dall'art. 6 comma 2 lettera b. del Decreto Legislativo n. 152/2006 (articolo così modificato dall'art. 2, comma 3, d.lgs. n. 128 del 2010): *aree per i quali, in considerazione dei possibili impatti sulle finalità di conservazione dei siti designati come zone di protezione speciale per la conservazione degli uccelli selvatici e quelli classificati come siti di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali e della flora e della fauna selvatica, si ritiene necessaria*

una valutazione d'incidenza ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni.

Dichiara

che l'intervento in oggetto per le caratteristiche dell'area di intervento NON è assoggettabile alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

Jesolo, 30 maggio 2013

Dr. Agr. Moreno Montagner

