



Studio dr. Moreno Montagner
dottore agronomo

- Agricoltura
- Territorio
- Ambiente

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Venezia
Consulente Tecnico del Tribunale Ordinario di Venezia – Sezione Agraria

Dichiarazione di non Assoggettabilità al Piano alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Attuativo Comparto 54 “ Villaggio Azzurro”.

Lo scrivente dr. Moreno Montagner, dottore agronomo libero professionista, iscritto all'Ordine Professionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Venezia – Sez. A - al n. 158 con studio in Jesolo (VE), Via Enrico Toti 8 in riferimento all'intervento urbanistico denominato Piano Urbanistico Attuativo Comparto 54 “ Villaggio Azzurro” verificato che in base alla Deliberazioni della Giunta Regionale N. 1646 del 07 agosto 2012 -Preso d'atto del parere n. 84 del 3 agosto 2012 della Commissione Regionale VAS '*Linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo, con particolare riferimento alle ipotesi di esclusione già previste dalla Deliberazione n. 791/2009 e individuazione di nuove ipotesi di esclusione e all'efficacia della valutazione dei rapporti ambientali dei PAT/PATI*' con la quale è stata recepito a livello normativo il parere della Commissione Regionale VAS autorità ambientale per la valutazione ambientale strategica Unita' di Progetto Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv) parere n. 84 del 03 agosto 2012.

- preso atto che nel predetto parere n. 84 del 03 agosto 2012 viene riportato tra le ipotesi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità al punto 4.: *sono esclusi i PUA che non contengono un'area di cui all'articolo 6, comma 2, lettera b), del Decreto Legislativo n. 152/2006, e che hanno una prevalente destinazione residenziale la cui superficie di intervento non superi i tre ettari.*

Considerato che:

1. l'area di intervento del PUA in oggetto ha una superficie di ettari 0,8199;
2. la destinazione urbanistica è residenziale a carattere turistico;
3. che al suo interno non sono presenti aree come definite dall'art. 6 comma 2 lettera b. del Decreto Legislativo n. 152/2006 (articolo così modificato dall'art. 2, comma 3, d.lgs. n. 128 del 2010): *aree per i quali, in considerazione dei possibili impatti sulle finalità di conservazione dei siti designati come zone di protezione speciale per la conservazione degli uccelli selvatici e quelli classificati come siti di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali e della flora e della fauna selvatica, si ritiene necessaria*

una valutazione d'incidenza ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni.

Dichiara

che l'intervento in oggetto per le caratteristiche dell'area di intervento NON è assoggettabile alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

Jesolo, 30 maggio 2013

Dr. Agr. Moreno Montagner

