



COMUNE DI JESOLO

Provincia di Venezia

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 2014/14 DEL 10/02/2014

ASSEGNATA AL SERVIZIO PIANIFICAZIONE

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEL PROGRAMMA DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ARENILE DI CORTELLAZZO RELATIVO AI SETTORI 27, 28, 29 E 30 AI SENSI DELL'ART. 5 DELLE NTA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE. APPROVAZIONE.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale (PRG), approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 04/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 dell'08/04/2008 e con provvedimento di consiglio comunale. n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010.
- il piano particolareggiato intercomunale dell'arenile Jesolo-Eraclea (PPIA) vigente è stato approvato, congiuntamente con il comune di Eraclea, ai sensi dell'art. 47 comma 3 della legge regionale 4/11/2002, n. 33 e ss.mm., secondo le procedure semplificate previste dai commi da 10 a 14 dell'art. 50 della legge regionale 27/06/1985, n. 61 e ss.mm., con i seguenti atti deliberativi:
 - delibera consiliare n. 32 del 20/09/2004 del comune di Jesolo;
 - delibera consiliare n. 50 del 31/05/2004 del comune di Eraclea.
- il piano di settore 27 è stato approvato con delibera di giunta comunale n. 302 del 29/09/2009;
- il piano di settore 28 è stato approvato con delibera di giunta comunale n. 165 del 21/06/2011;
- il piano di settore 29 è stato approvato con delibera di giunta comunale n. 162 del 12/05/2009;
- il piano di settore 30 è in fase di istruttoria finalizzata alla sua approvazione.

RICHIAMATO l'art. 5 delle norme tecniche di attuazione (NTA) del piano particolareggiato dell'arenile (PPA) vigente, in cui si specifica che *"Per i settori dal 27 al 30 l'Amministrazione Comunale provvederà a redigere, preliminarmente al rilascio di nuove concessioni demaniali, un progetto esecutivo al fine di coordinare tutti gli interventi di difesa dell'arenile nonché di garantire una corretta distribuzione delle aree utilizzate sull'arenile anche alla luce dei grossi interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia che interesseranno la pineta nei prossimi anni."*.

ATTESO che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 5 sopra riportato, è stato redatto il relativo progetto esecutivo del programma di manutenzione ordinaria dell'arenile di Cortellazzo, comprendente i settori dal 27 al 30 e corredato dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Planimetria aree di manutenzione	-	Redatto dall'arch. Renato Segatto
All. Elaborato unico	Relazione tecnica	-	Redatto dall'arch. Renato Segatto
Tav. 3 approvata	Piano di settore 27 - Planimetria settore in progetto comprensivo di standard	Prot. 09/47157	Redatto dal geom. Luciano Martin
Tav. 2 approvata	Piano di settore 28 - Planimetria piano di settore – stato di progetto	Prot. 11/19549	Redatto dall'arch. Alessia Pizziol
Tav. 2 approvata	Piano di settore 29 - Estratto PRG – Estratto CTR – Planimetria generale – legenda attrezzature e dati tecnici piano	Prot. 09/27147	Redatto dall'arch. Diego Polo

DATO ATTO:

- che il litorale di Cortellazzo è stato oggetto nel recente passato di importanti fenomeni di erosione che hanno ridotto l'ampiezza dell'arenile in misura tale da non essere in grado, in alcuni tratti, di garantire adeguate condizioni di sicurezza per il territorio retrostante in occasione delle mareggiate più violente, che hanno pregiudicato la stabilità del cordone dunoso;
- che, nelle more della redazione di un vero e proprio progetto di ripascimento e di difesa strutturale dell'arenile, il precitato progetto esecutivo:
- è finalizzato a garantire la sicurezza idraulica del territorio e la stabile presenza di una spiaggia emersa adatta a soddisfare le esigenze balneari di una realtà turistica strutturata come quella di Jesolo;
- si pone l'obiettivo di creare le condizioni affinché lo sfruttamento dell'arenile, attraverso nuove concessioni demaniali, sia compatibile con la prosecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria che continueranno ad essere posti in essere;
- pone l'attenzione della necessità di provvedere alla costante manutenzione del cordone dunale, che ha una funzione fondamentale sia in termini di protezione del territorio retrostante sia di alimentazione dell'arenile.

ATTESO che gli interventi di manutenzione dovranno, dunque, essere mirati principalmente a due obiettivi:

- assicurare un'adeguata ampiezza della spiaggia attraverso interventi di ripascimento;
- assicurare condizioni di stabilità per il cordone dunale.

DATO ATTO che un quantitativo di riferimento annuo di versamento possa essere dell'ordine dei 70.000 m³ di cui circa un 20% destinato al ripristino delle dune.

VERIFICATA la compatibilità urbanistica e normativa del progetto esecutivo in oggetto rispetto alle previsioni del PRG, del piano particolareggiato dell'arenile e dei piani di settore vigenti.

DATO ATTO che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- 2) di approvare il progetto esecutivo del programma di manutenzione ordinaria dell'arenile di Cortellazzo, comprendente i settori dal 27 al 30 e corredato dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Planimetria aree di manutenzione	-	Redatto dall'arch. Renato Segatto
All. Elaborato unico	Relazione tecnica	-	Redatto dall'arch. Renato Segatto
Tav. 3 approvata	Piano di settore 27 - Planimetria settore in progetto comprensivo di standard	Prot. 09/47157	Redatto dal geom. Luciano Martin
Tav. 2 approvata	Piano di settore 28 - Planimetria piano di settore – stato di progetto	Prot. 11/19549	Redatto dall'arch. Alessia Pizziol
Tav. 2 approvata	Piano di settore 29 - Estratto PRG – Estratto CTR – Planimetria generale – legenda attrezzature e dati tecnici piano	Prot. 09/27147	Redatto dall'arch. Diego Polo

- 3) di trasmettere copia del presente provvedimento all'unità organizzativa demanio marittimo per il perfezionamento delle nuove concessioni demaniali nei settori oggetto del presente progetto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Arch. Renato Segatto

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.