

**Comune di
Jesolo**

Tav.09.1

**Piano Urbanistico Attuativo dell' ambito
di progettazione unitaria" n.13 in località
Lido di Jesolo**

**Ditta:
Consorzio Urbanistico 13
Piazza Brescia, 10/C Lido di Jesolo (VE)**

9.1

Progetto delle opere di urbanizzazione di un Piano Urbanistico Attuativo

**Nuova rotatoria intersezione via Monti, via Ceolotto, via Martiri delle Foibe
e via Pindemonte. Progetto illuminotecnico/elettrico impianto di illuminazione
pubblica.Piano di manutenzione**

**Il Progettista
Dott. Arch. Valentino Gerotto**

**Il Progettista impianto
illuminotecnico/elettrico
Per. Ind. Angelo Mauro Dalla Libera**

data

aggiornato marzo 2014

protocollo 171-C13

cartella PdL

dir1 OP.URB. dir2 DICEMBRE 2013

dir3 dir4

file tav.09 plot 1=1

**valentino gerotto giovanni nardini architetti
jesolo ve via c.battisti,31 tel 0421-350545 fax 0421-1773086 studio@gerottonardini.it**

redatto

P.I. M. Dalla Libera

controllato

Arch. V. Gerotto

approvato

Arch. V. Gerotto

Considerazioni

Il progetto illuminotecnico è stato realizzato considerando un **fattore di manutenzione di 0.8**.

Tale valore è stato scelto in considerazione della tipologia dei corpi illuminanti, della tipologia delle lampade previste, della tipologia del sistema di alimentazione, dell'ambiente in cui verrà installato l'impianto.

E' stato anche tenuto conto che il Comune di Jesolo dispone di personale e tecnici incaricati per la manutenzione degli impianti elettrici del comune.

Sono state previste lampade al sodio alta pressione, la cui durata di vita media al 50 % del flusso luminoso è di circa 30.000 ore.

Tenendo conto di un impiego annuo medio di circa 4200 ore, le lampadine dovranno essere sostituite ogni 85 mesi circa perché il flusso luminoso non cali al di sotto del 50 %.

Per garantire la sicurezza stradale si consiglia di sostituire le lampadine al raggiungimento del 75° mese di utilizzo.

Sono state previste tabelle luminose di attraversamento pedonale con sorgente luminosa a led e durata di vita minima dichiarata 50.000 ore.

Tenendo conto di un impiego annuo medio di circa 4200 ore, le sorgenti luminose a led dovranno essere sostituite ogni 11 anni.

Si allega il piano di manutenzione degli apparecchi illuminanti e dei quadri elettrici contenente la frequenza con la quale devono essere realizzati gli interventi.

Si ricorda che i valori illuminotecnici di riferimento sono all'interno del progetto, e a quelli occorre fare riferimento per applicare correttamente il piano di manutenzione.

Comune di Jesolo (Ve)

PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Scheda	A01 - APPARECCHI ILLUMINANTI
	INTERVENTI DI MANUTENZIONE

IDENTIFICAZIONE

DENOMINAZIONE	COLLOCAZIONE	COSTRUTTORE	SCHEMA	MATRICOLA O CODICE	ANNO COSTR.	NOTE
.....

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Pos	ATTIVITÀ DA ESEGUIRE	FREQUENZA (MESI)	FIRMA ESECUTORE	COSTI UNITARI
1	Verifica dell'esistenza della targa dell'apparecchiatura recante le caratteristiche tecniche essenziali	12		1,00 €
2	Controllare il regolare funzionamento dell'apparecchio (accensione pronta, assenza di ronzii e sfarfallii, emissione luminosa di buon livello)	6		5,00 €
3	Pulire accuratamente, internamente ed esternamente mediante lavaggio con acqua fresca e detergente per superfici lisce, lo schermo diffusore, evitando l'uso di prodotti o panni abrasivi. Togliere l'eccesso di acqua con un panno asciutto e pulito e lasciar completare l'asciugatura	6		8,00 €
4	Pulire l'interno dell'apparecchio provvedendo all'aspirazione delle polveri mediante pennello a pelo lungo naturale. In alternativa soffiare con aria compressa secca previa spazzolatura con pennello c.s.d.	12		8,00 €
5	Controllare la tenuta delle guarnizioni, lo stato degli elementi di tenuta (passacavi, pressacavi), l'efficienza e solidità degli elementi di chiusura di fori e feritoie	12		1,00 €
6	Verificare la tenuta dei fissaggi degli apparecchi	12		1,00 €
7	Verificare le condizioni dei cablaggi interni e dei conduttori di alimentazione, in particolare per quanto riguarda l'assenza di fenomeni di surriscaldamento con conseguente bruciatura od incrudimento degli isolanti. Verificare la solidità del fissaggio dei collegamenti	12		2,00 €
8	Verificare l'efficace serraggio dei conduttori nei morsetti, controllando che non vi siano fili elementari dei conduttori non introdotti nell'alveolo del morsetto di alloggio, terminali danneggiati, conduttori parzialmente tranciati	12		2,00 €
9	Controllare il serraggio dei morsetti di connessione e l'efficacia dei collegamenti al conduttore di protezione	12		2,00 €
10	Controllo dell'integrità dei fusibili (nel caso di mancata accensione della lampada)			5,00 €
11	Verificare che l'alimentatore della sorgente led della lampada sia funzionante e abbia un normale assorbimento energetico	12		12,00 €

Comune di Jesolo (Ve)

PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Scheda	A02 – QUADRI ELETTRICI
	INTERVENTI DI MANUTENZIONE

IDENTIFICAZIONE

DENOMINAZIONE	COLLOCAZIONE	COSTRUTTORE	SCHEMA	MATRICOLA O CODICE	ANNO COSTR.	NOTE
.....

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Pos	ATTIVITÀ DA ESEGUIRE	FREQUENZA (MESI)	FIRMA ESECUTORE	NOTE
1	CONTROLLI GENERALI			
1a	Verifica della presenza della targa generale del quadro, recante le indicazioni necessarie per l'identificazione	12		1,00 €
1b	Controllare che tutti i componenti siano identificati e che le codifiche corrispondano a quelle degli schemi	12		2,00 €
1c	Verifica delle condizioni generali dell'area circostante il quadro (pulizia, presenza di materiali non pertinenti, ostacoli all'accesso al quadro, ecc.)	12		5,00 €
1d	Verifica dell'esistenza delle targhe e cartelli di segnalazione richiesti dalle normative	12		2,00 €
1e	Verifica delle temperature interne al quadro e di quelle raggiunte dai componenti critici	12		18,00 €
2	CARPENTERIA			
2a	Verificare scomparto per scomparto l'eventuale presenza di corpi estranei o tracce animali all'interno del quadro	6		1,00 €
2b	Controllare presenza di polvere, muffe, tracce di condensa od ossidazione all'interno del quadro	6		2,00 €
2c	Verificare il corretto funzionamento delle porte, delle relative chiusure e dell'eventuale blocco porta	6		3,00 €
2d	Controllare la tenuta delle guarnizioni, lo stato degli elementi di tenuta (passacavi, pressacavi), l'efficienza e solidità degli elementi di chiusura di fori e feritoie	6		4,00 €
2e	Verificare l'assenza di corpi estranei negli elementi di presa d'aria per la ventilazione e lo stato di pulizia dei filtri	6		6,00 €
2f	Verificare il corretto funzionamento di ventilatori o condizionatori per il raffreddamento dell'equipaggiamento	6		4,00 €
2g	Controllare il serraggio di viti e bulloni di tutti gli elementi assemblati	6		6,00 €
2h	Verificare il corretto collegamento equipotenziale degli elementi del quadro che sono classificabili come masse	6		6,00 €

Comune di Jesolo (Ve)

PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

2i	Controllare lo stato della verniciatura e la pulizia delle superfici interne ed esterne	6		2,00 €
2l	Verifica della rispondenza del quadro alla documentazione a corredo per individuare eventuali modifiche. Verificare che il bilancio termico dell'equipaggiamento sia all'interno dei parametri imposti dal Costruttore	12		18,00 €
3	INTERRUTTORI			In seguito ad eventi che causino forti sollecitazioni elettriche e meccaniche (cortocircuiti od altro) le operazioni indicate vanno successivamente eseguite su tutti gli elementi interessati
3a	Controllare lo stato di pulizia delle apparecchiature	6		5,00 €
3b	Verificare la correttezza della taratura delle protezioni contro i sovraccarichi ed i corto circuiti	12		5,00 €
3c	<i>Interruttori estraibili o sezionabili:</i> verificare il funzionamento nelle varie posizioni	12		6,00 €
3d	<i>Interruttori differenziali:</i> Verificare con circuito o tasto di prova il corretto funzionamento	1		7,00 €
3e	<i>Interruttori con fusibili:</i> Verificare l'assenza di fenomeni di surriscaldamento sui punti di contatto	6		9,00 €
3f	Controllare il serraggio dei conduttori e delle barre nei punti di allacciamento agli interruttori	12		15,00 €
3g	Verificare il corretto funzionamento degli interblocchi elettrici e meccanici	6		20,00 €
3h	Verificare il corretto funzionamento degli accessori interni agli interruttori (bobine, ausiliari, comandi, ecc.)	6		4,00 €
3i	Verificare il corretto funzionamento dei motori di carica molle	6		12,00 €