



**CITTÀ DI JESOLO**



PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE

DI GIUNTA COMUNALE

N. 117 DEL 26/04/2022

ad oggetto: RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA - REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE 44 DEL 01/03/2022.

Oggi ventisei aprile duemilaventidue, dalle ore 15:30 circa, presso la sede municipale, si è riunita la giunta comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

		Presente
Valerio Zoggia	Sindaco	SÌ
Roberto Rugolotto	Vicesindaco	SÌ
Giovanni Battista Scaroni	Assessore	SÌ
Esterina Idra	Assessore	SÌ
Flavia Pastò	Assessore	SÌ

Presiede VALERIO ZOGGIA – sindaco.  
Partecipa DANIELA GIACOMIN – segretario generale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 2022/65 del 21/04/2022 ad oggetto: “RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA - REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE 44 DEL 01/03/2022.” e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile alla giunta comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

CON voti palesi favorevoli unanimi.

### DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2022/65 del 21/04/2022 ad oggetto: “RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA - REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE 44 DEL 01/03/2022.”, come qui sotto riportata, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica.

---

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale (PRG), approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 4/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, con provvedimento del consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010;
- il Piano di Assetto del Territorio è stato approvato in Conferenza dei Servizi del 04/03/2020, ratificato con deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 368 del 24/03/2020, pubblicata sul B.U.R. n. 49 del 10/04/2020;
- il Piano Regolatore Generale (P.R.G.), ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della L.R. 23.04.2004, n. 11, per le parti compatibili con il Piano di Assetto del Territorio, è diventato Piano degli Interventi;
- il Piano Particolareggio Intercomunale dell'Arenile Jesolo-Eraclea (PPIA) è stato approvato, congiuntamente con il comune di Eraclea, ai sensi dell'art. 47 comma 3 della legge regionale 4/11/2002, n. 33 e ss.mm., secondo le procedure semplificate previste dai commi da 10 a 14 dell'art. 50 della legge regionale 27/06/1985, n. 61 e ss.mm., con i seguenti atti deliberativi:
  - o delibera consiliare n. 32 del 20/09/2004 del comune di Jesolo;
  - o delibera consiliare n. 50 del 31/05/2004 del comune di Eraclea.

RILEVATO che:

- il Comune di Jesolo è dotato di piano particolareggiato dell'arenile, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 151 del 05/12/2005 e successiva delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 15/05/2008, che disciplina l'intero ambito dell'arenile, salvo l'area individuata catastalmente al Fg 58, mappale 6, ubicata ad est della Laguna del Mort, che pur non distinguendosi geograficamente dall'arenile del Comune di Eraclea, rientra nel territorio del Comune di Jesolo ed è disciplinata con specifico Piano Particolareggiato

Intercomunale dell'Arenile, approvato in Consiglio Comunale dai rispettivi Comuni con gli atti sopra citati;

- la redazione e l'approvazione del Piano Particolareggiato Intercomunale dell'Arenile è avvenuta in ottemperanza dell'accordo di programma per la gestione del Demanio Marittimo nel territorio del Comune di Jesolo ad est della Laguna del Mort, sottoscritto dai Sindaci dei Comuni di Jesolo ed Eraclea il 23 luglio 2004, che aveva ad oggetto, limitatamente alla suddetta porzione del territorio del Comune di Jesolo, *“le funzioni e i compiti in materia di demanio marittimo” e la “collaborazione” nell'esercizio “delle attività di vigilanza, pulizia e rinascimento dell'arenile”, nonché per “quant'altro disciplinato dalla normativa vigente e futura”.*

CONSIDERATO che, dopo l'approvazione del PPIA nel 2004, detta intesa è rimasta inattuata non avendo avuto concreta applicazione né la *“collaborazione”* auspicata nella medesima intesa si è di fatto realizzata, dato che anche le varianti al PPIA non sono state portate avanti in sinergia dai due comuni.

RITENUTO che:

- attualmente risulta più confacente all'interesse pubblico di ciascuna Amministrazione esercitare autonomamente, ciascuna per il proprio territorio, le funzioni in materia di demanio marittimo e tutti gli altri compiti contemplati nel suddetto accordo;
- le attuali e peculiari esigenze di ciascun comune rendono opportuno l'esercizio autonomo di tali funzioni demaniali, così da soddisfare direttamente e più tempestivamente i diversi bisogni di ciascun territorio;
- Le Amministrazioni Comunali di Jesolo ed Eraclea concordano che la collaborazione nell'esercizio delle attività di vigilanza, pulizia e ripascimento dell'arenile, oltre che nell'organizzazione del salvataggio e quant'altro disciplinato dalla normativa vigente e futura sarà definita mediante specifiche intese, pertanto in merito ad eventuali necessità che dovessero insorgere connesse ai sottoservizi e/o ad altre opere di interesse comune sarà ricercata di volta in volta un'intesa tra le due Amministrazioni.

VISTA la condivisione con il Comune di Eraclea di tale necessità di far decadere l'accordo di programma, in una serie di incontri e tavoli tecnici l'ultimo dei quali svoltosi in data 17/12/2021, sottoscritto da entrambi i Comuni, finalizzata nella sottoscrizione dell'atto di risoluzione da parte dei Sindaci dei rispettivi comuni.

PRESO ATTO che il Comune di Jesolo con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2022 ha dato mandato al Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di risoluzione condivisa con il comune di Eraclea, che con nota prot. n. 16916 del 10/03/2022 ha chiesto di modificare l'atto, in aspetti che avrebbero condizionato la futura pianificazione.

SONO STATI, quindi, avviati dei tavoli di confronto per arrivare ad una soluzione congiunta che non hanno dato buon esito, rendendosi quindi necessario procedere alla risoluzione in modo unilaterale, al fine di rendere autonoma la gestione dell'area demaniale marittima in oggetto, procedendo con la revoca della delibera di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2022.

#### PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. di dichiarare che la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di revocare la delibera di giunta comunale n. 44 del 01/03/2022;
3. di proporre la revoca dell'“accordo di programma per la gestione del demanio marittimo nel territorio del Comune di Jesolo ad est della Laguna del Mort” del 23/7/2004, tra i Comuni di Jesolo ed Eraclea, da ratificare in consiglio comunale;
4. di dare mandato al dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica affinché provveda alla trasmissione della delibera di approvazione della presente proposta al Comune di Eraclea, per gli adempimenti conseguenti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
Ing. Dimitri Bonora

---

SUCCESSIVAMENTE, con separata votazione palese favorevole unanime, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., data l'urgenza come motivata nella proposta di deliberazione.

---

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente  
VALERIO ZOGGIA

Il segretario comunale  
DANIELA GIACOMIN

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.03.2005 n.82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Fanno parte integrante del fascicolo inerenti a questo atto amministrativo i seguenti documenti:

Nome file: ESPRESSIONE PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E FIRMA  
sha256: D2192F7B5AEA4125C12DFB511ECD48E80CADA9A329711CBD1B7BCAAF6B3662CC

Nome file: ESPRESSIONE PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E FIRMA  
sha256: 1CE1A1ADDB123B4DCBFAF70D8491E2ED50B3FE1B6839DDAD283DBB12C78DE275