

TIPOLOGIA	ALIQUOTE
FABBRICATI diversi dall'abitazione principale appartenenti alle categorie catastali: - A (abitazioni - cosiddette seconde case) - C2, C6, C7 (magazzini, garage, posti auto, tettoie)	<i>10,6 per mille</i>
FABBRICATI appartenenti alle categorie catastali: - A10 (uffici e studi privati) - B (colonie, asili, ospedali) - C1 (negozi, bar, botteghe) - C3, C4, C5 (laboratori, stabilimenti balneari) - D (opifici, alberghi, fabbricati produttivi, istituti di credito, cambio), ad eccezione della categoria D10	<i>10,6 per mille</i>
FABBRICATI destinati esclusivamente alle attività di commercio al dettaglio come definite dall'art. 3, l.reg. 28/12/2012, n. 50 ed esclusivamente per gli immobili collocati nell'area identificata all'interno del distretto del commercio del litorale quale polo "commercio della tradizione"	<i>9,6 per mille</i>
TERRENI AGRICOLI	<i>4,6 per mille</i>
AREE FABBRICABILI	<i>8,6 per mille</i>
FABBRICATO adibito ad abitazione principale classificato nelle categorie catastali A1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze. Detrazione € 200 fino a concorrenza dell'imposta da versare	<i>2 per mille</i>
FABBRICATI appartenenti alle categorie catastali C2 e C6 che insistono su zona con destinazione urbanistica agricola (Zone E) destinati esclusivamente a deposito e/o magazzino, posseduti e condotti direttamente dal soggetto passivo persona fisica iscritta nell'anagrafe della popolazione residente del Comune di Jesolo	<i>6 per mille</i>
FABBRICATO CONCESSO IN USO GRATUITO AI PARENTI in linea retta fino al secondo grado e relativa pertinenza C2, C6, C7 nella misura massima di una unità per categoria, purché il parente e il suo nucleo familiare dimorino abitualmente e risiedano anagraficamente	<i>4,6 per mille</i>
FABBRICATO CONCESSO IN COMODATO AI PARENTI in linea retta entro il primo grado purché lo utilizzano come abitazione principale, con esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, a condizione che siano rispettati i requisiti di cui alla lettera oa) dell'art. 13, comma 3, d.l. 06/12/2011 n. 201	<i>4,6 per mille (con riduzione del 50% della base imponibile)</i>
FABBRICATI locati a canone concordato di cui alla legge 09/12/1998, n. 431	<i>6 per mille (l'aliquota comprende l'abbattimento del 25%)</i>
FABBRICATI RURALI ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del d.l. 30/12/1993, n. 557	<i>1 per mille</i>
FABBRICATI costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (fabbricati merce)	ESENTI
FABBRICATI posseduti e condotti da enti non aventi scopo di lucro appartenenti al terzo settore che nell'anno di competenza del tributo certificano di erogare: - Servizi sanitari, socio-sanitari, socio-assistenziali, accreditati, o nelle more, autorizzati all'esercizio, laddove operino in regime di convenzione e/o rapporti contrattuali ai sensi della l.reg. 16/08/2002 n. 22 e ss.mm. - Servizi educativi accreditati, o nelle more autorizzati all'esercizio ai sensi della l.reg. 16/08/2002 n. 22, laddove operino in regime di convenzione ai sensi dell'art. 10, l.reg. 23/04/1990, n. 32 e ss.mm.	<i>8,6 per mille</i>
FABBRICATI destinati all'erogazione di servizi educativi accreditati, o nelle more autorizzati all'esercizio ai sensi della l.reg. 16/08/20032 laddove operino in regime di convenzione ai sensi dell'art. 10, l.reg. 23/04/1990, n. 32 e ss.mm., indipendentemente dalla forma di conduzione	<i>8,6 per mille</i>
FABBRICATO destinato ad uso abitativo, non locato né concesso in comodato d'uso, posseduto in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato, titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, La riduzione del 50% è applicata ad una sola unità immobiliare.	<i>10,6 per mille (con riduzione del 50%)</i>