



CITTÀ DI JESOLO



SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI;

DETERMINAZIONE NUMERO 366 DEL 10/03/2020, obiettivo 2020_5014

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DELLA GUARDIA DI FINANZA A CORTELLAZZO. APPROVAZIONE AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO AL FINE DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 25 del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 185 del 29/6/2012, esecutiva, il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati e che agli stessi spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- il d. lgs. 18/04/2016, n. 50, "codice dei contratti pubblici" e ss.mm.;
- il decreto sindacale n. 7 del 27/02/2020 che ha affidato all'arch. Ivo Rinaldi, a partire dal 01/03/2020, l'incarico di direzione del "Settore Tecnico".

VISTE altresì:

- la delibera del 19/12/2019 n. 113, esecutiva, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022;
- la delibera del 24/12/2019, n. 443, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2020-2022.

PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. 1769 del 09/12/2008 l'allora dirigente del settore tecnico arch. Renato Segatto, relativamente all'intervento di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo ha assunto in proprio la funzione di responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del d. lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.;
- che con delibera di giunta comunale n. 373 del 22/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo, redatto dall'ing. Ugo Martini, dall'arch. Giacomo Valleri e dall'ing. Massimo Montin, al prot. com.le n. 78570 del 17/11/2015, che prevede una spesa complessiva di euro 1.500.000,00;
- che il costo del progetto succitato, pari ad euro 1.500.000,00 trova copertura finanziaria alle seguenti disponibilità del piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2015:
 - euro 988.699,00 al capitolo 30350/5 "acquisizione di beni immobili c.e. demanio patrimonio immobiliare finanziato con mutui caserma g. di f. Cortellazzo" (codice meccanografico 2.01.05.01) im. 2015/842;
 - euro 511.301,00 al capitolo 30350/14 "acquisizione beni immobili n.a.c. c.e. demanio patrimonio immobiliare finanziato con av.amm. investimenti" (codice meccanografico 2.01.05.01).

PRESO ATTO:

- che con determinazione dirigenziale n. 750 del 30/06/2016 è stato affidato all'arch. Marco Bincoletto (cod. benef. 26239) l'incarico per la redazione delle relazioni sui requisiti acustici dei lavori di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo, per l'importo complessivo di euro 1.750,96 (cassa e iva comprese) e che la spesa è stata sub - impegnata al capitolo n. 30350/14 "acquisizione beni immobili n.a.c. c.e. demanio patrimonio immobiliare finanziato con av.amm. investimenti";
- che con determinazione dirigenziale n. 813 del 06/06/2019 per i lavori di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo, l'arch. Ivo Rinaldi ha modificato la determinazione dirigenziale n. 1769 del 09/12/2008 provvedendo:
 - ad annullare la nomina dell'arch. Renato Segatto, non più in servizio presso il comune di Jesolo, quale responsabile unico del procedimento dei lavori in oggetto;
 - ad assumere in proprio, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm., le funzioni di responsabile unico del procedimento.

CONSIDERATO che:

- il progetto, approvato con delibera di giunta comunale n. 373 del 22/12/2015 è stato aggiornato in data 01/10/2019 al prot. com.le n. 69962 come comunicato dai progettisti ing. Ugo Martini e arch. Giacomo Valleri;
- l'importo dei lavori risultante dal nuovo progetto esecutivo di cui sopra detto pari ad euro 1.243.428,84 (oneri sicurezza compresi);
- trattandosi di progettazione effettuata dall'ufficio lavori pubblici non in possesso di un sistema interno di controllo di qualità, la verifica deve essere effettuata da soggetti esterni accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1 d.lgs. 50/2016, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità;
- è necessario procedere con l'affidamento della verifica del progetto di cui trattasi prevista dall'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e la stima dei costi per l'effettuazione dell'attività di verifica risulta essere di euro 16.164,21.

RITENUTO:

- di procedere all'individuazione di professionisti ai quali affidare il servizio di verifica del progetto dei lavori di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo attraverso la pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse sul profilo del comune di Jesolo nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti", per la durata della pubblicazione di giorni 10;
- di approvare l'avviso di indagine di mercato, allegato sub A) alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- di provvedere successivamente alla richiesta di cinque preventivi, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) ai professionisti che hanno presentato la manifestazione di interesse succitata, e iscritti nel Me.Pa. al bando "servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile", applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d. lgs 50/2016;
- di precisare che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse sia superiore a cinque, i professionisti saranno individuati mediante sorteggio, qualora il numero delle manifestazioni sia inferiore a cinque, la richiesta di preventivo sarà inviata ai soli professionisti che hanno manifestato interesse.

DATO ATTO;

- che sono stati acquisiti, con riferimento al progetto in parola, il codice CUP: F23B08000250005;
- che il presente provvedimento, non comporta impegno di spesa e pertanto non è trasmesso al settore finanziario e sociale per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di procedere all'individuazione del professionista al quale affidare il servizio di verifica del progetto dei lavori di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo attraverso la pubblicazione

di un avviso di indagine di mercato sul profilo del comune di Jesolo nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi di gara e contratti”, per la durata della pubblicazione di giorni 10;

3. di approvare l’avviso di indagine di mercato al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare all’affidamento del servizio succitato, allegato sub A) alla presente quale parte integrante e sostanziale;

4. di provvedere successivamente alla richiesta di cinque preventivi, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) ai professionisti che hanno presentato la manifestazione di interesse succitata, e iscritti nel Me.Pa. al bando “servizi” per l’abilitazione dei prestatori di “Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile”, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4 del d. lgs 50/2016;

5. di precisare che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse sia superiore a cinque, i professionisti saranno individuati mediante sorteggio, qualora il numero delle manifestazioni sia inferiore a cinque, la richiesta di preventivo sarà inviata ai soli professionisti che hanno manifestato interesse.

6. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del settore finanziario e sociale per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, comma 7, d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm. e dell'art. 22, comma 4, regolamento comunale di ordinamento finanziario e contabile.

Il dirigente settore tecnico
arch. Ivo Rinaldi

Allegato A)

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

Prot. n. _____ del _____

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX CASERMA DELLA GUARDIA DI FINANZA DI CORTELLAZZO PREVIA VALUTAZIONE DI CINQUE PREVENTIVI ATTRAVERSO IL ME.PA.

Il dirigente del settore tecnico

rende noto che in esecuzione della determinazione dirigenziale n. _____ del _____ il comune di Jesolo intende procedere all'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ex caserma della guardia di finanza a Cortellazzo mediante richiesta di n. 5 preventivi attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.).

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla richiesta di preventivi succitata da parte di professionisti iscritti nel Me.Pa. al bando "servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile", nonché abilitati ad effettuare l'attività di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 comma 6 del d. lgs 50/2016.

I cinque professionisti da invitare saranno individuati mediante sorteggio fra tutte le manifestazioni di interesse pervenute.

Qualora il numero delle manifestazioni pervenute sia inferiore a cinque, la richiesta di preventivo sarà inviata ai soli professionisti che hanno manifestato interesse.

Si avverte sin da ora che il presente avviso non costituisce invito né proposta contrattuale e non vincola il Comune ad esperire la successiva procedura per l'affidamento del servizio in argomento, a seguito di sopravvenute nuove esigenze o di diverse valutazioni. Le manifestazioni di interesse non comportano alcun diritto in ordine all'aggiudicazione.

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Jesolo – Settore tecnico – u.o. lavori pubblici

Indirizzo: Via Sant'Antonio 11 – 30016 Jesolo (VE)

Indirizzo pec: comune.jesolo@legalmail.it

Indirizzo email: lavori.pubblici@comune.jesolo.ve.it

Sito internet (*profilo di committente*): <http://www.comune.jesolo.ve.it/comune> – Sezione Bandi e avvisi – Bandi di gara e contratti.

2) OGGETTO DELL'AVVISO:

servizio attinente l'architettura e all'ingegneria relativo alla verifica del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione della ex caserma della guardia di finanza di Cortellazzo secondo quanto previsto dall'art. 26 del d. lgs. 50/2016.

3) TEMPO DI ESECUZIONE:

la verifica della progettazione dovrà essere effettuata entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del disciplinare di incarico.

4) STIMA DELL'IMPORTO DELLE PRESTAZIONI A BASE D'OFFERTA:

l'importo complessivo delle prestazioni (cassa di previdenza e IVA escluse) è di euro 16.269,55 come risulta dalla determinazione dei corrispettivi allegato B.

5) REQUISITI di PARTECIPAZIONE

Ferma restando l'abilitazione del professionista al Me.Pa. per il bando "servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile", sono richiesti i seguenti requisiti minimi:

- a) di carattere generale: insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- b) di appartenenza ad una delle categorie previste dall'art. 46 comma 1 del d. lgs. 50/2016;
- c) di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett a) d.lgs 50/2016;
- d) di possesso dei requisiti previsti dall'art. 26 comma 6 del d. lgs. 50/2016;
 - organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
 - soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, del d. lgs. 50/2016 che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità,
- e) di non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.

6) FINANZIAMENTO:

Il servizio è finanziato fondi di bilancio.

7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm., determinato mediante ribasso sull'importo calcolato al p.to 4).

8) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: _____.

9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Potranno manifestare interesse i professionisti di cui all'art. 45 e 48 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. in possesso dei requisiti sopra indicati (si precisa che in caso di R.T.I./consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) tutte le imprese del raggruppamento/consorzio dovranno essere abilitate al MEPA).

Nella manifestazione di interesse i professionisti dovranno:

- chiedere di essere invitati all'eventuale richiesta preventivi,
- dichiarare l'abilitazione al bando del mercato elettronico individuato al punto 5),
- dichiarare il possesso di tutti i requisiti richiesti così come individuati al punto 6) del presente avviso,

Per le suddette dichiarazioni potrà essere utilizzato il "fac-simile di modello per presentazione manifestazione interesse", allegato al presente avviso (allegato A).

A pena di non ammissibilità, la manifestazione di interesse dovrà essere debitamente compilata e firmata dal titolare/legale rappresentante/procuratore della ditta, mediante:

- firma digitale;
- oppure in formato PDF sottoscritto con firma autografa, allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità;

ed inviata **esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata** all'indirizzo: comune.jesolo@legalmail.it.

n.b. in caso di firma di un procuratore allegare anche copia della procura.

Non saranno prese in considerazione le richieste pervenute prima della pubblicazione del presente avviso come pure quelle pervenute oltre il termine stabilito e/o inviate a diverso indirizzo e/o con diverse modalità.

10) PROCEDURA DI SELEZIONE DEI PROFESSIONISTI

La stazione appaltante si riserva di invitare alla richiesta di preventivi fino a un massimo di n. 5 (cinque) professionisti.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore a cinque, la richiesta di preventivo sarà inviata ai soli professionisti che hanno manifestato interesse.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a cinque, si procederà alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio da svolgersi in seduta pubblica con modalità che garantiscano la segretezza dell'elenco dei professionisti sorteggiati, in applicazione anche dei disposti dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016: a tal fine si procederà quindi al sorteggio dei numeri di protocollo delle manifestazioni di interesse pervenute.

Si procederà in seduta pubblica alla presa d'atto delle manifestazioni di interesse pervenute e, se necessario, al suddetto sorteggio **in data** _____ alle ore _____ presso l'ufficio del dirigente del settore tecnico, arch. Ivo Rinaldi, piano primo della sede municipale sita in via Sant'Antonio, 11.

Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei professionisti che hanno manifestato

interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
Il verbale della suddetta seduta pubblica verrà pubblicato sul sito internet: <http://www.comune.jesolo.ve.it/avvisi-bandi-inviti> al link relativo alla presente procedura; pertanto a tutti coloro che hanno presentato manifestazione di interesse non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

I professionisti risultanti dalla procedura di cui sopra saranno invitati a presentare preventivo con apposita richiesta tramite Me.Pa.

11) ULTERIORI NOTE

La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla richiesta dei preventivi per l'affidamento del servizio.

La suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, che invece sarà accertata dal comune di Jesolo nei confronti dell'affidatario.

12) INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso possono essere richiesti esclusivamente all'indirizzo e-mail: lavori.pubblici@comune.jesolo.ve.it

13) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del procedimento è l'arch. Ivo Rinaldi dirigente del settore tecnico.

14) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

L'informativa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 (GDPR), può essere consultata alla pagina web <http://www.comune.jesolo.ve.it/privacy> oppure visionata presso l'Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP) del comune di Jesolo".

15) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso con l'allegato facsimile di modello (Allegato A) sono pubblicati all'indirizzo internet del comune di Jesolo <http://www.comune.jesolo.ve.it/avvisi-bandi-inviti>.

Jesolo, _____



Il Dirigente del Tecnico
Arch. Ivo Rinaldi

Allegato A fac simile di Modello per presentazione manifestazione di interesse.

Allegato B determinazione dei corrispettivi.

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Fanno parte integrante del fascicolo inerenti a questo atto amministrativo i seguenti documenti: