



CITTÀ DI JESOLO

Settore finanziario e sociale  
Unità organizzativa Patrimonio

PROT. N. 80900 DEL 26/10/2021

## VERBALE DI GARA

OGGETTO: BANDO D'ASTA PER LA VENDITA DI UN AREA SITA A LATO DELL'XI VICOLO DI VIA AQUILEIA.

Oggi, 26/10/2021, alle ore 12.00, nella sede Municipale, presso la sala riunioni comunale, il dirigente settore finanziario e sociale, dott. Massimo Ambrosin, assume la presidenza della gara, alla presenza della P.O. Patrimonio, dott. pianif. Mario Finotto che svolge le funzioni di segretario e dell'istruttore tecnico, per. Ind. Giulio Martinazzi detto Botter, che svolge le funzioni di verbalizzante.

Premesso che con determina dirigenziale n. 1383 del 21/09/2021, è stata indetta asta pubblica per la vendita dell'area di proprietà comunale sita a lato dell'XI vicolo di via Aquileia, applicando un valore di cessione a base d'asta di € 28.000,00 (euro ventottomila/00).

Sono presenti alla gara i/le seguenti signori/e:

- MARTIN RENATO (legale rappresentante società HOTEL RIVAMARE MARTIN RAFFAELE DI MARTIN RENATO & C. S.A.S);
- GOBBO FLAVIO.

La gara è tenuta in osservanza dell'art. 20 del Regolamento di gestione del patrimonio immobiliare comunale e delle disposizioni di cui al R.D. 23.05.1924 n. 827, con il metodo di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, con il sistema delle offerte segrete in aumento intendendo per tale, chi fornirà l'offerta migliore e superiore rispetto al prezzo posto a base di gara, corrisponde a € 28.000,00.

Il Presidente dà atto:

- che entro il termine di scadenza previsto dal bando sono pervenute le seguenti offerte di acquisizione suddivise come sotto riportato:

N.	PROTOCOLLO ARRIVO	MITTENTE
1	PROT. 80063 DEL 22/10/2021	HOTEL RIVAMARE MARTIN RAFFAELE DI MARTIN RENATO & C. SAS
2	PROT. 80104 DEL 22/10/2021	FLAVIO GOBBO

**JESOLO.it**

Comune di Jesolo  
Via Sant'Antonio, 11 - 30016 JESOLO (VE)  
Ufficio Relazioni con il Pubblico  
0421 359111 - comunicazione@comune.jesolo.ve.it  
PEC : comune.jesolo@legalmail.it





CITTÀ DI JESOLO

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame della documentazione presentata.

#### APERTURA BUSTE:

Constatato che i plichi sono sigillati correttamente, quindi si provvede all'apertura.

All'interno si trovano n. 2 buste indicanti:

- 1) documentazione amministrativa – BUSTA 1
- 2) offerta economica – BUSTA 2

Il Presidente apre le BUSTE 1 contenenti la documentazione amministrativa rilevando che all'interno si trova:

1. La domanda di acquisizione e contestuale dichiarazione in bollo compilata e sottoscritta correttamente, con allegato il documento di riconoscimento in corso di validità';

Accertato che la suddetta documentazione è corretta, si passa ora all'apertura delle BUSTE 2 contenenti le offerte economiche:

- a) La società HOTEL RIVAMARE MARTIN RAFFAELE DI MARTIN RENATO & C. SAS offre l'importo di € 30.100,00 (euro trentamilacentotrenta/00) (l'importo offerto viene letto sia in cifre che in lettere).
- b) Il sig. GOBBO FLAVIO offre l'importo di € 29.000,00 (euro ventinovemilatrecento/00) (l'importo offerto viene letto sia in cifre che in lettere).

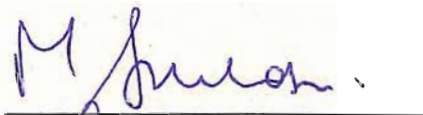
#### GRADUATORIA:

POSIZIONE	DENOMINAZIONE OFFERENTE	PROT. OFFERTA	VALORE OFFERTA
1°	HOTEL RIVAMARE MARTIN RAFFAELE DI MARTIN RENATO	PROT. 80063 DEL 22/10/2021	€ 30.100,00
2°	GOBBO FLAVIO	PROT. 80104 DEL 22/10/2021	€ 29.000,00


Il Presidente di gara **AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE** l'area oggetto di vendita alla società **HOTEL RIVAMARE MARTIN RAFFAELE DI MARTIN RENATO** per l'importo di € 30.100,00 (euro trentamilacentotrenta/00).

Alle ore 12.20 la seduta viene chiusa.

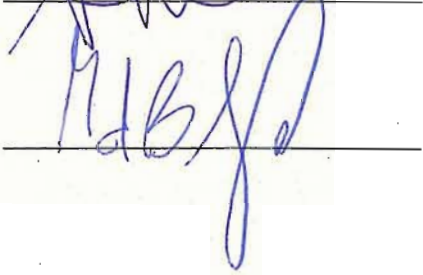
Letto, firmato e sottoscritto.



---



---



---

dott. Massimo Ambrosin

- Presidente

dott. pianif. Mario Finotto

- Segretario

per.ind. Giulio Martinazzi detto Botter

- Verbalizzante