

COMUNE DI
JESOLO

Perimetrazione d'Ambito per Piano di Recupero
di Iniziativa Pubblica dell'area Hotel Mediterraneo
in viale Oriente a Jesolo Pineta.
(ai sensi della L.R. n° 11 del 23.04.2004)

4

CALCOLO DELLE S.L.P.

Stato di Fatto e Stato di Progetto

La Società Proprietaria:

Adriatica alberghi s.n.c.
di Gerardi dott.Alberto & C.
viale Oriente n.106 – Jesolo – (VE)

ARCHITETTO
Giuseppe ZORZENONI
studio
progest
via VIII Marzi 3,2 – 33027
San Donà di Piave – (VE)
TEL e FAX:0421 53341–330722
e-mail:info@studioprogest.net
MARZO 2014

E' VIETATA LA RIPRODUZIONE E LA CONSEGNA A TERZI DEL PRESENTE DISEGNO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

PLANIMETRIA GENERALE

scala 1 : 1.000



CALCOLO DELLE SUPERFICI LORDE A PAVIMENTO

Stato di Fatto		Alberghiero come da agibilità n.B/2012/6931 del 14.08.2012	
Superficie Lorda a Pavimento		2.965,69 mq	
Stato di Progetto			
Incrementi			
Incremento Piano Casa	(30%)	889,71 mq	
Incremento P.d.R. di iniziativa Pubblica	(15%)	444,85 mq	
Alloggio del custode	(500 mc / 3,00 ml)	166,66 mq	
TOTALE		1.501,22 mq	
Destinazioni d'uso			
Palazzina residenziale	(1.281,46 mq sip x 3,75)	4.805,47 mc	
Volume residenziale			
Ulteriore ampliamento della struttura alberghiera			
Superficie Lorda a Pavimento		219,76 mq	

PLANIMETRIA GENERALE

scala 1 : 1.000

