

Consorzio di Imprese Turistiche JesoloVenice

CONTRATTO DI CONCESSIONE D'USO TEMPORANEO PER L'ORGANIZZAZIONE DI EVENTI Disciplinare per l'uso del Centro Congressi Kursaal

Richiamata la deliberazione del consiglio comunale n. 41 del 28/04/2016; tra il Comune di Jesolo/soggetto gestore del Centro Congressi Kursaal, in qualità di concedente, rappresentato da, e il Sig....., e il Sig..... in qualità di rappresentante della **Società/Gruppo/Associazione**

.....,
con sede legale a in via/piazza codice fiscale/partita I.V.A. della Società/Gruppo/Associazione di seguito denominato Richiedente

allo scopo di disciplinare l'uso, da parte della Società/Gruppo/Associazione stessa, del Centro Congressi Kursaal di proprietà della Città Metropolitana di Venezia concesso in comodato d'uso al Comune di Jesolo;

premessi

1. che il Comune di Jesolo ha adottato un proprio Regolamento per la concessione a terzi dell'uso dei locali ubicati all'interno del Centro congressi Kursaal, che il Richiedente dichiara qui di aver attentamente letto ed esaminato;
2. che il Richiedente ha visitato gli spazi del Centro Congressi Kursaal denominati (Sala Tiepolo1/Sala Tiepolo2/Sala Tiziano/Area Segreteria), di aver preso chiaramente visione di ogni singolo spazio su indicato, dei servizi messi a disposizione e dichiara di ritenerli idonei ai propri fini nello stato in cui si trovano ed ha proposto al Comune di Jesolo di poterli avere in uso temporaneo a far data dal per lo svolgimento della manifestazione denominata “.....”;
3. che il Richiedente si impegna ad indicare sul materiale promozionale dell'evento di cui sopra il Centro Congressi Kursaal di Jesolo come luogo presso il quale si svolge la manifestazione;

si conviene e stipula quanto segue

1. **Premesse.** Le premesse fanno parte integrante del presente atto del quale costituiscono altrettanti patti.
2. **La Società/Gruppo/Associazione Sportiva suindicata,**
 - a) usa i locali del Centro Congressi Kursaal per il periodo dal al con il seguente orario (*), concordato con il Comune di Jesolo o il soggetto gestore;
 - b) dichiara sotto la propria responsabilità di essere pienamente consapevole che la capienza massima autorizzata dichiarata al soggetto gestore è di 99 (novantanove) persone per tutto il complesso congressuale e pertanto è vietato l'utilizzo della struttura per un numero superiore;
 - c) non può svolgere negli spazi dati in concessione attività incompatibili con la destinazione della particolare struttura data in concessione; è consentita l'esposizione di materiale pubblicitario relativo a rapporti di sponsorizzazione nelle sole fasce orarie di concessione dei locali, con l'obbligo di assolvimento degli oneri fiscali di competenza;
 - d) assume ogni responsabilità in ordine all'uso corretto della struttura di cui trattasi, in particolare accollandosi l'onere, di provvedere alla pulizia dei locali e degli annessi servizi igienici e degli



Consorzio di Imprese Turistiche JesoloVenice

altri locali eventualmente utilizzati (ingressi, ecc.) e del piazzale esterno e alle relative spese, ivi comprese quelle inerenti alla custodia ed all'eventuale impiego di personale.

In caso di inosservanza della presente clausola, l'uso del Centro Congressi Kursaal verrà revocato immediatamente ed il Richiedente sarà tenuto a rispondere dei danni eventuali arrecati alle strutture ed alle attrezzature durante e/o in conseguenza dell'utilizzo, sollevando il Comune di Jesolo o il soggetto gestore, da ogni e qualsiasi responsabilità per fatti e danni che possano accadere durante l'utilizzo stesso dell'immobile, tanto a persone che a cose.

3. **Sgombero e disallestimento.** Le operazioni di sgombero e disallestimento di ogni materiale dell'evento dovranno essere ultimate entro le ore del giorno a cura del Richiedente. Qualora allo scadere del tempo previsto il Richiedente non avesse portato a termine le operazioni di sgombero dei materiali, il Comune di Jesolo o il soggetto gestore provvederà direttamente imputando le spese di disallestimento e pulizie al Richiedente.
4. **Corrispettivo e termini di pagamento.** Il canone per l'uso degli spazi come da delibera di giunta comunale n.124 del 24/05/2016 è al netto di IVA al 22%, il seguente =.....=
Il pagamento del corrispettivo, comprensivo di IVA pari ad euro =.....= dovrà essere effettuato dal Richiedente mediante bonifico bancario, 10 giorni prima rispetto la data dell'evento, intestato a CONSORZIO DI IMPRESE TURISTICHE JESOLOVENICE – PIAZZA BRESCIA, 13 – BANCA INTESA SAN PAOLO, FILIALE DI PIAZZA BRESCIA – IBAN IT87 C030 6936 1430 7400 0098 950.
Il Comune di Jesolo o il soggetto gestore provvederà ad emettere regolare fattura.
5. **Trattamento dei dati personali.** Ai sensi dell'art. 13, D. Lgs 196/2003, il Comune di Jesolo o il soggetto gestore titolare del trattamento ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 196/2003, tratterà i Vostri dati, con modalità prevalentemente informatiche e senza particolari elaborazioni, per le seguenti finalità:
 - adempimenti di obblighi contabili e fiscali;
 - attività congressuali, amministrative e contabili connesse con la corretta esecuzione delle obbligazioni assunte con i contratti in essere o che saranno concordati in futuro;
 - promozione di attività proprie;
 - adempimenti di obblighi previsti da legge, regolamento o dalla normativa comunitaria.Il titolare potrà utilizzare i Vostri dati anche per aggiornarVi sui propri prodotti e servizi. I Vostri dati personali potranno essere comunicati anche a soggetti esterni incaricati a svolgere specifici servizi connessi con gli adempimenti di cui alle suddette finalità, ed in particolare a istituti bancari, società, enti, consorzi o associazioni aventi lo scopo della tutela del credito. Per quanto qui non indicato, i predetti soggetti, in qualità di autonomi titolari del trattamento, dovranno provvedere a fornire specifica informativa relativamente ai trattamenti da essi effettuati. Gli incaricati che verranno a conoscenza dei Vostri dati personali al fine di eseguire i trattamenti aventi le suddette finalità sono i soggetti preposti all'amministrazione, alla tenuta della contabilità e fatturazione, al controllo di gestione e redazione del bilancio di esercizio, all'elaborazione dati e sistemi informativi, nonché alla commercializzazione ed alla conclusione di contratti relativi ai servizi ed ai prodotti offerti dal titolare.
6. **Modifiche del contratto - Foro competente.** Il presente contratto può essere modificato solo per iscritto. Per ogni eventuale controversia è esclusivamente competente il Foro di Venezia, restando espressamente esclusa la competenza di ogni altro Foro.



Consorzio di Imprese Turistiche JesoloVenice

Jesolo, li ___/___/___

Il Comune di Jesolo/soggetto gestore

Il Legale Rappresentante / il Richidente

.....

(*) periodo e ore di utilizzo

Lunedì - dalle ore.....alle ore.....

Martedì - dalle ore.....alle ore.....

Mercoledì - dalle ore.....alle ore.....

Giovedì - dalle ore.....alle ore.....

Venerdì - dalle ore.....alle ore.....

Sabato - dalle ore.....alle ore.....

Domenica - dalle ore.....alle ore.....

