

STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTO ELIODORO SIMONETTO

comune di Jesolo
provincia di Venezia
variante 2019 alla convenzione piano di
lottizzazione "AREA FROVA"

COPIA D'UFFICIO

[Signature]

tav. 5 aree oggetto di vincolo ad uso pubblico

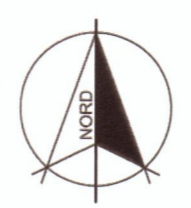
scala Come indicato

committente
Condominio I Giardini di Jesolo
Immobiliare Legnago 2000 srl

giugno 2019
ARCHITETTO ELIODORO SIMONETTO

[Signature]

Piano terra - scala 1:1000

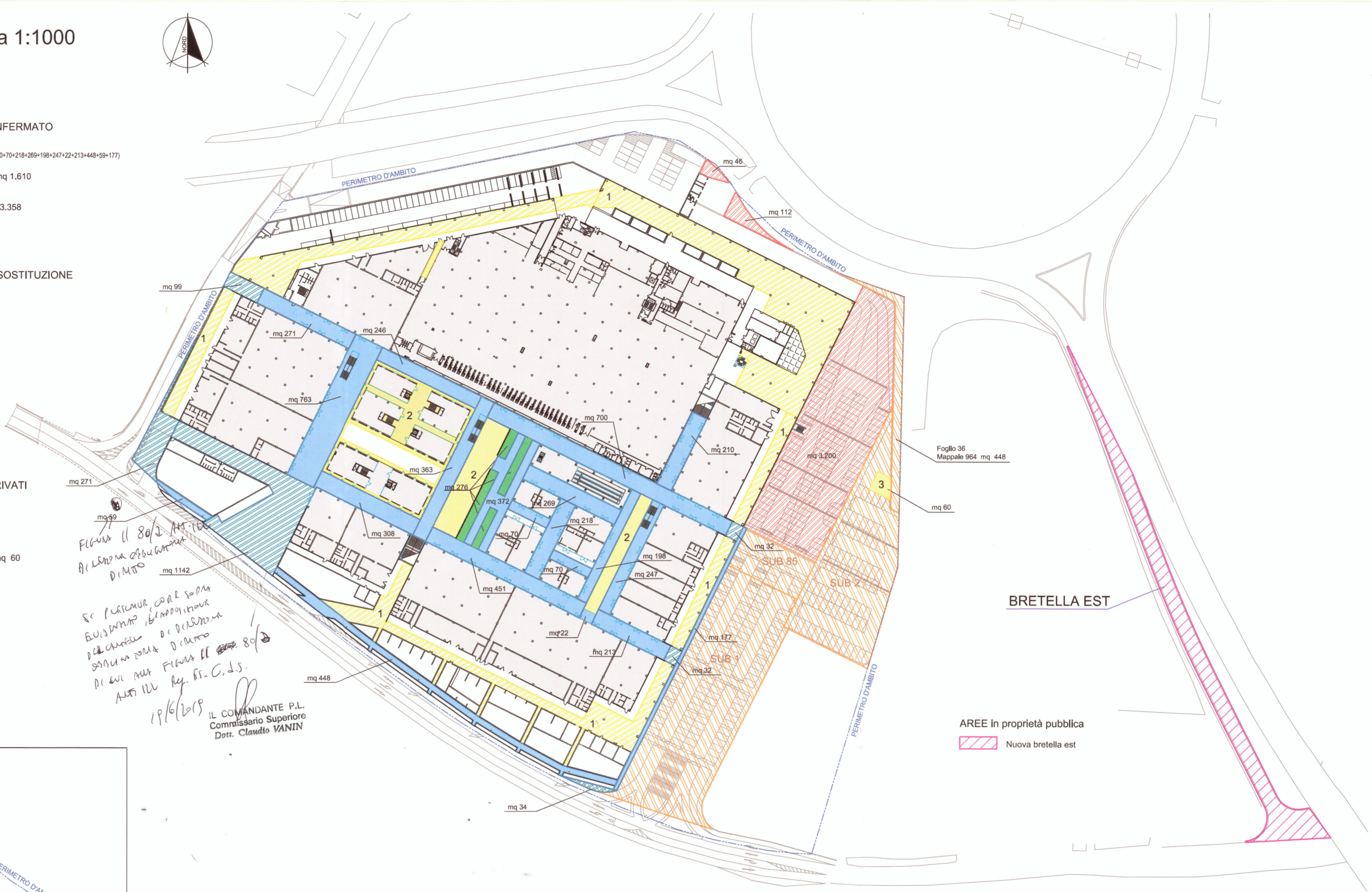


- VINCOLO DI USO PUBBLICO CONFERMATO**
- SPAZI URBANI mq 5.675
(271+763+308+363+246+700+210+372+451+70+70+218+269+198+247+22+213+448+59+177)
 - SPAZI URBANI CARRABILI mq 1.610
(271+1142+99+32+32+34)
 - PARCHEGGIO - VERDE mq 3.358
(300+46+112)
 - VERDE mq 276

- VINCOLO AD USO PUBBLICO IN SOSTITUZIONE ALLA CESSIONE**
- PARCHEGGIO - VERDE
Foglio 36 - Mappale 974
 - SUB 1 mq 3.386
 - SUB 2 mq 2.268
 - area libera 3 mq - 60
 - SUB 85 mq 518
 - Mappale 964 mq 448
 - Totale mq 6.560**

- SPAZI URBANI O DI VIABILITA' PRIVATI**
- 1 Viabilità Interna
 - 2 Percorsi pedonali privati
 - 3 Impianto di telefonia mobile mq 60

- AREE in proprietà pubblica**
- Nuova bretella est



*Figura 11 80/2 Art. 100
Allegato al Regolamento
D.M. 10/08/2019*

*Se l'area verde con la
sua area di parcheggio
è di proprietà pubblica
non può essere ceduta
di cui Art. 100/2 Art. 100/3
Art. 100 Reg. R.S.C.I.S.*

19/6/2019

IL COMANDANTE P.L.
Commissario Superiore
Dott. Claudio VANIN

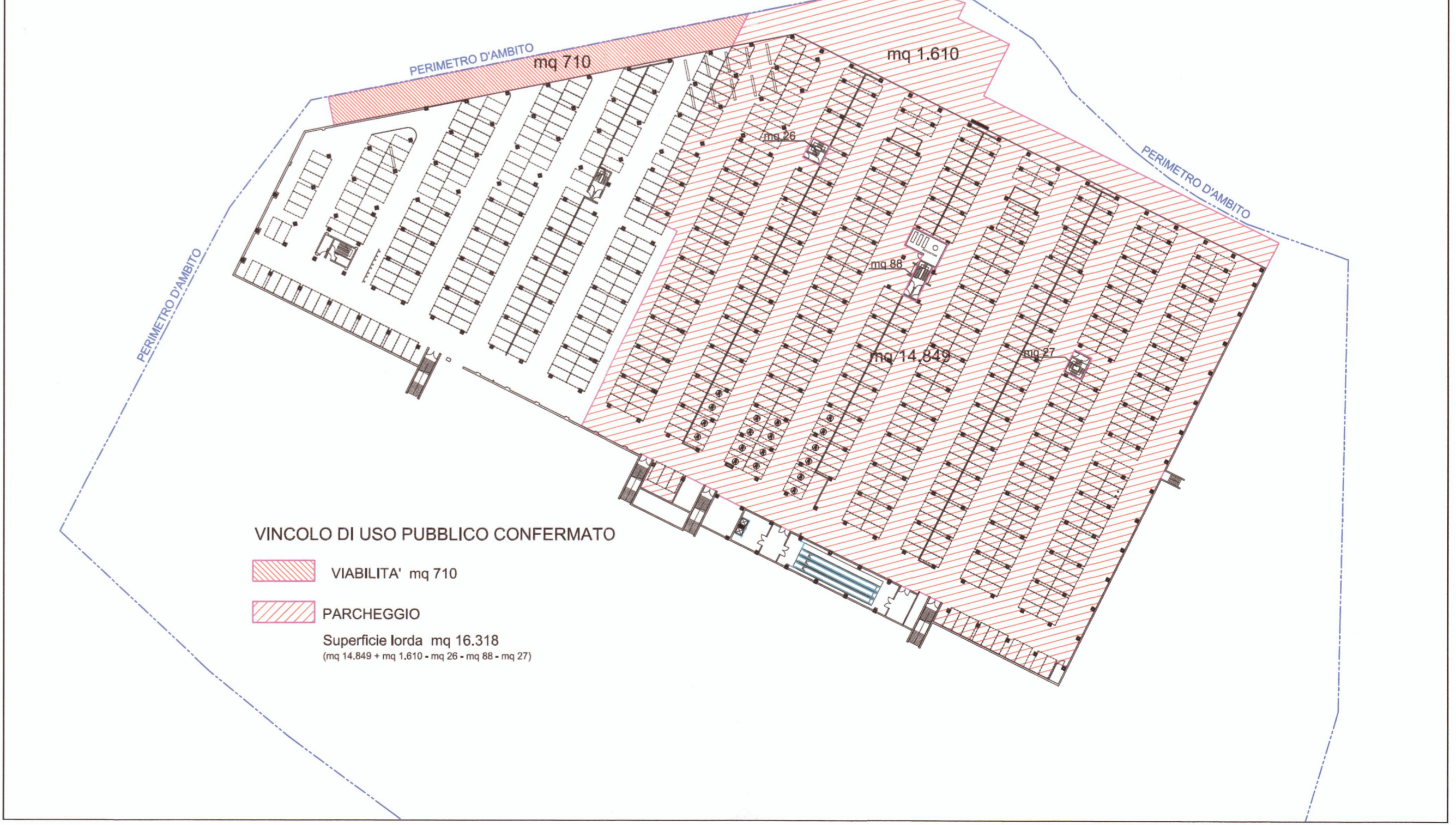
Piano copertura - scala 1:1000



- VINCOLO DI USO PUBBLICO CONFERMATO**
- SPAZI URBANI mq 12.230
 - VERDE IN SCARPATA mq 3.131
(732+435+34+349+257+379+308+365+32+271+29+31+42+30+21+30)

- SPAZI URBANI O DI VIABILITA' PRIVATI**
- Lastrico solare

Piano interrato - scala 1:1000



- VINCOLO DI USO PUBBLICO CONFERMATO**
- VIABILITA' mq 710
 - PARCHEGGIO
Superficie lorda mq 16.318
(mq 14.849 + mq 1.610 + mq 26 + mq 88 + mq 27)