



CITTÀ DI JESOLO

PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 93 DEL 26/09/2024

ad oggetto: VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DENOMINATA "DRAGO JESOLO" IN VIA ADRIATICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. N. 9, 19 DEL DPR N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. ADOZIONE.

Oggi ventisei settembre duemilaventiquattro, dalle ore 19:38 circa, presso la sede municipale, si è riunito il consiglio comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

	Presente
1) CHRISTOFER DE ZOTTI	1) SÌ
2) LUCAS PAVANETTO	2) SÌ
3) ANDREA CARPENEDO	3) SÌ
4) MANUEL URBAN	4) NO
5) MARCO MASTRASCUSA	5) SÌ
6) NICOLETTA BUSANEL	6) SÌ
7) IVANO MOLIN	7) SÌ
8) ALESSANDRA PASQUAL	8) SÌ
9) ANDREA TOMEI	9) SÌ
10) MOIRA MONTAGNER	10) SÌ
11) ANDREA PASIAN	11) SÌ
12) RENATO MARTIN	12) NO
13) DANIELE BISON	13) SÌ
14) VINCENZO SANSALONE	14) SÌ
15) VALERIO ZOGGIA	15) SÌ
16) FABIO VISENTIN	16) SÌ
17) ROBERTO RUGOLOTTO	17) SÌ

Presiede LUCAS PAVANETTO – presidente del Consiglio comunale.

Partecipa MASSIMO PEDRON – Segretario comunale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

OGGETTO: VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DENOMINATA "DRAGO JESOLO" IN VIA ADRIATICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. N. 9, 19 DEL DPR N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. ADOZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI gli interventi, così come riportati nel supporto magnetico, depositato agli atti dell'ufficio Segreteria Generale ai sensi dell'art. 62, comma 3, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

MESSA ai voti con il sistema di rilevazione elettronica la proposta di deliberazione ad oggetto: "VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DENOMINATA "DRAGO JESOLO" IN VIA ADRIATICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. N. 9, 19 DEL DPR N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. ADOZIONE.", si evidenzia il seguente esito:

- presenti: n. 15 (quindici – Christofer De Zotti, Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Alessandra Pasqual, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Fabio Visentin, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- assenti: n. 2 (due – Manuel Urban, Renato Martin) consiglieri;
- votanti: n. 15 (quindici – Christofer De Zotti, Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Alessandra Pasqual, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Fabio Visentin, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- astenuti: nessuno;
- favorevoli: n. 15 (quindici) consiglieri;
- contrari: nessuno.

VISTA la proposta di deliberazione n. 2024/53 del 19/09/2024 ad oggetto: "VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DENOMINATA "DRAGO JESOLO" IN VIA ADRIATICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. N. 9, 19 DEL DPR N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. ADOZIONE." e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

DATO ATTO del parere espresso dalla III commissione consiliare nella seduta del 19.9.2024, con esito favorevole.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.8.2000, n. 267 e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del d.lgs. 18.8.2000, n. 267.

VISTO l'esito della votazione come sopra specificata.

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2024/53 del 19/09/2024 ad oggetto: “VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DENOMINATA "DRAGO JESOLO" IN VIA ADRIATICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. N. 9, 19 DEL DPR N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. ADOZIONE.”, come qui sotto riportata, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO che:

- il Comune di Jesolo è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG), approvato dalla giunta regionale in data 4.8.1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 4.8.2000, n. 1979 del 19.7.2002, n. 1145 del 18.4.2003 e n. 812 del 8.4.2008, con provvedimento di consiglio comunale n. 56 del 10.4.2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 3.11.2009 e n. 1334 dell'11.5.2010;
- il piano di assetto del territorio (PAT) è stato approvato in conferenza dei servizi del 4.3.2020, ratificato con deliberazione della giunta regionale n. 368 del 24.3.2020 pubblicata sul B.U.R. n. 49 del 10.4.2020;
- il Comune di Jesolo, in sede di approvazione di PAT, ha adeguato il proprio strumento urbanistico ai sensi dell'art. 13, comma 10, della legge regionale 6.6.2017, n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 13.4.2004, n. 11”;
- il PRG, ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della L.R. 23.4.2004, n. 11, per le parti compatibili con il piano di assetto del territorio, è diventato piano degli interventi (PI);
- la variante n. 1 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 25.3.2021;
- la variante n. 2 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28.10.2021;
- la variante n. 3 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 10.2.2022;
- la variante n. 4 al P.I. è stata adottata con deliberazione di consiglio comunale n. 93 del 16.9.2021 e revocata con deliberazione di consiglio comunale n. 50 del 25.5.2023;
- la variante n. 5 al P.I. è stata adottata con deliberazione di consiglio comunale n. 128 del 15.12.2021 e revocata con deliberazione di consiglio comunale n. 83 del 31.8.2023;
- la variante n. 6 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 27.10.2022;
- la variante n. 7 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29.8.2022;
- la variante n. 8 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 26.10.2023;
- la variante n. 9 al P.I. è stata approvata con deliberazione di consiglio comunale n. 29 del 14.3.2024;
- la variante n. 10 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 25.1.2024;
- la variante n. 11 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 28.9.2023, i cui contenuti costituiscono misure di salvaguardia ai sensi della legge n. 1902 del 3.11.1952, della legge n. 517 del 5.7.1966, del DPR n. 380 del 6.6.2001 con le modalità ed i limiti di cui all'art. 29 della legge regionale n. 11 del 23.4.2004;
- la variante n. 12 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 26.10.2023 i cui contenuti costituiscono misure di salvaguardia ai sensi della legge n. 1902 del 3.11.1952, della legge n. 517 del 5.7.1966, del DPR n. 380 del 6.6.2001 con le modalità ed i limiti di cui all'art. 29 della legge regionale n. 11 del 23.4.2004;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 31.5.2024, è stata adottata la variante n. 14 al P.I. ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 23.4.2014, n. 11 e a decorrere da tale data, fino all'entrata in vigore dello strumento di pianificazione urbanistica, si applicano le procedure di salvaguardia di cui alle leggi 3

novembre 1952, n. 1902, 5.7.1966, n. 517 e del DPR 6.6.2001, n. 380, con le modalità e i limiti di cui all'art. 29 della legge regionale 23.4.2004, n. 11.

CONSIDERATO che:

- tra le volontà di questa Amministrazione c'è quella di realizzare nel territorio comunale una fitta rete di piste ed itinerari ciclabili, per migliorare le condizioni di sicurezza del traffico ciclo pedonale e per consentire la fruizione di ambiti territoriali particolarmente significativi dal punto di vista paesaggistico ed ambientale;
- con Delibera di Giunta comunale n. 385 del 28.12.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la “Realizzazione della pista ciclabile di Via Drago Jesolo”;
- l'itinerario presenta una estensione di circa 1 km così suddiviso:
 - via Adriatico: pista ciclabile in sede propria lungo la banchina est della strada comunale dall'innesto posto a sud con la ciclovia 21 fino all'incrocio con via Drago Jesolo verso nord;
 - via Drago Jesolo: tratto di collegamento con il percorso esistente posto in corrispondenza del Ponte della Vittoria e la pista di progetto di via Adriatico.

Essendo in regime di salvaguardia come sopra descritto, le aree private coinvolte nella realizzazione della pista ciclabile in oggetto, sono attualmente normate dall' Art. 28, sottozona E2-2 di valore agricolo-paesistico, nel PI vigente e dall'art. 51, disciplina delle zone agricole, nel PI adottato, occorre pertanto procedere alla relativa variante urbanistica per apporre il vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che:

- con note prot. 28976, 28977, 28982 e 28983 del 11.4.2024 a mezzo Raccomandata A.R. e successivamente con nota prot. 61383 del 30.7.2024, trasmessa all'ufficio messi del comune di Jesolo, notificate in data 1.8.2024 e nota prot. 16680 del 1.8.2024, trasmessa all'ufficio messi del comune di Eraclea e notificata il giorno 14.8.2024, è stato dato avvio al procedimento alle ditte interessate ai sensi e per gli effetti degli artt. ex 11, 16 e 19 del DPR 8 giugno 2001 n. 327, dell'art. 24 della L.R. n. 27/2003 e degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e non sono prevenute osservazioni in merito;
- per permettere la realizzazione di tale opera risulta necessaria l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (che sostituisce il progetto preliminare e quello definitivo, come disposto dall'art. 41 del d.lgs. 36/2023), con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti degli artt. ex 11, 16 e 19 del DPR 8 giugno 2001 n. 327, dell'art. 24 della L.R. n. 27/2003 e degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- l'art. 24 della L.R. n. 27/03 “Localizzazione delle opere pubbliche in difformità degli strumenti urbanistici e territoriali” al comma 1 recita: “L'approvazione da parte del consiglio comunale del progetto preliminare o definitivo di opere pubbliche non conformi agli strumenti urbanistici comunali costituisce adozione della variante dello strumento urbanistico stesso.”;
- l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è conseguita mediante la procedura di cui agli artt. 9 e 19 del DPR n. 327/2001 che comporta l'adozione di variante al P.I..

VISTO che in data 15.12.2023 con prot. n. 96146 è stato presentato dall' ing. Carlo Fortini dello studio Tecnico Associato S2O ing. C. Fortini e geom. S. Piovan, progetto di fattibilità tecnica ed economica per la “Realizzazione della pista ciclabile di Via Drago Jesolo”, composta dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Inquadramento territoriale	Prot. 96146/23
Tav. 2	Rilievo topografico	Prot. 96146/23
Tav. 3	Planimetria di progetto	Prot. 96146/23
Tav. 4	Planimetria di progetto su base catastale	Prot. 96146/23
Tav. 5	Sezioni stradali	Prot. 96146/23
Tav. 6	Sezioni tipo	Prot. 96146/23
All. A	Relazione illustrativa	Prot. 96146/23
All. B	Quadro economico	Prot. 96146/23
All. C	Relazione specialistica criteri ambientali minimi	Prot. 96146/23
All. D	Vincoli e studio di prefattibilità ambientale	Prot. 96146/23
All. E	Computo metrico estimativo	Prot. 96146/23
All. F	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del psc	Prot. 96146/23
All. G	Documentazione fotografica	Prot. 96146/23

All. I	Cronoprogramma dei lavori	Prot. 96146/23
All. L	Libretto delle misure	Prot. 96146/23

CONSIDERATO che:

- il P.I. si rapporta con il bilancio pluriennale comunale, con il programma triennale delle opere pubbliche e con gli altri strumenti comunali settoriali previsti da leggi statali e regionali e si attua attraverso interventi diretti o per mezzo di piani urbanistici attuativi;
- le aree in oggetto verranno modificate puntualmente e saranno normate dall'art. 66 – prescrizioni generali e comuni del P.I. adottato come itinerari ciclopeditoni.

DATO ATTO che:

- il vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;
- fra le ipotesi di esclusione del parere motivato della Commissione VAS. n. 259 del 14.10.2021 rientrano anche Varianti al PAT/PATI o al PI conseguenti all'approvazione di opere pubbliche e di impianti di interesse pubblico, nonché al recupero funzionale di ambiti o complessi immobiliari dismessi dal Ministero della Difesa, ivi comprese le varianti adottate ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 327/2001;

VISTA la Legge 17.8.1942, n. 1150;

VISTO il DPR 8.6.2001, n.327;

VISTA la L.R. 7.11.2003 n. 27;

VISTA la L.R. 23.4.2004, n. 11;

VISTO il d.lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTA la Legge 7.8.1990, n. 241;

VISTO il d.lgs. 22.1.2004, n. 42;

VISTO il d.lgs. 31.3.2023, n. 36.

DATO ATTO che:

- ai fini dell'efficacia dell'atto, la presente deliberazione unitamente ai suoi allegati viene pubblicata nel sito "Amministrazione trasparente" – apposita sezione ai sensi dell'art. 39, commi 1, lett. a) e 3 del d.lgs. n. 33 del 14.3.2013 come modificato dal d.lgs. n. 97 del 25.5.2016;
- il presente provvedimento comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente, che per quanto concerne la realizzazione d'opera da realizzare per un importo stimato in € 1.600.000,00.

PRESO ATTO che il quadro economico di progetto trova copertura finanziaria ai capitoli n. 12200/0 "altre prestazioni professionali e specialistiche c.e. lavori pubblici" per euro 29.997,00, n. 36000/16 "beni immobili c.e. strade e segnaletica stradale", per euro 60.000,00, e n. 36000/5 "beni immobili c.e. strade e segnaletica stradale finanziato con mutuo" per euro 1.510.003,00.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. di richiamare integralmente, a ogni effetto di legge – compreso l'obbligo motivazionale di cui alla Legge 241/1990 – le premesse di questo atto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di adottare la variante al piano degli interventi (P.I) ed apporre contestualmente il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli artt. n. 9 e 19 DPR 327/2001 e art. 24 della L.R. n. 27/2003;

3. di approvare il progetto con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera presentata in data 15.12.2023 con prot. n. 96146 dall'ing. Carlo Fortini dello studio Tecnico Associato S2O ing. C. Fortini e dal geom. S. Piovan e composta dai seguenti elaborati:

Tav. 1	Inquadramento territoriale	Prot. 96146/23
Tav. 2	Rilievo topografico	Prot. 96146/23
Tav. 3	Planimetria di progetto	Prot. 96146/23
Tav. 4	Planimetria di progetto su base catastale	Prot. 96146/23
Tav. 5	Sezioni stradali	Prot. 96146/23
Tav. 6	Sezioni tipo	Prot. 96146/23
All. A	Relazione illustrativa	Prot. 96146/23
All. B	Quadro economico	Prot. 96146/23
All. C	Relazione specialistica criteri ambientali minimi	Prot. 96146/23
All. D	Vincoli e studio di prefattibilità ambientale	Prot. 96146/23
All. E	Computo metrico estimativo	Prot. 96146/23
All. F	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del psc	Prot. 96146/23
All. G	Documentazione fotografica	Prot. 96146/23
All. I	Cronoprogramma dei lavori	Prot. 96146/23
All. L	Libretto delle misure	Prot. 96146/23

4. di dare atto che il presente piano non deve essere sottoposto alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. 152/2006 in conformità al parere motivato della Commissione VAS. n. 259 del 14.10.2021;
5. di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;
6. di indicare l'unità operativa urbanistica e cartografico quale ufficio incaricato all'espletamento delle procedure connesse al deposito ed alla pubblicazione della presente variante, secondo le modalità previste dall'articolo 18 della legge regionale n. 11 del 23.4.2004;
7. di dare mandato al dirigente del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica affinché ponga in essere tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al presente atto;
8. di dare atto che la procedura relativa alla presente variante urbanistica è quella prevista dall'articolo 18 della legge regionale n. 11 del 23.4.2004;
9. di dichiarare, la presente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267 del 18.8.2000 per dare immediato corso ad un'opera di interesse pubblico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Ing. Dimitri Bonora

SUCCESSIVAMENTE, messa ai voti con il sistema di rilevazione elettronica la proposta di immediata eseguibilità della deliberazione ad oggetto: "VARIANTE N. 15 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DENOMINATA "DRAGO JESOLO" IN VIA ADRIATICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. N. 9, 19 DEL DPR N. 327/2001 E DELL'ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003. ADOZIONE.", si evidenzia il seguente esito:

- presenti: n. 15 (quindici – Christofer De Zotti, Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Alessandra Pasqual, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Fabio Visentin, Roberto Rugolotto) consiglieri;

- assenti: n. 2 (due – Manuel Urban, Renato Martin) consiglieri;
- votanti: n. 15 (quindici – Christofer De Zotti, Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Alessandra Pasqual, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Fabio Visentin, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- astenuti: nessuno;
- favorevoli: n. 15 (quindici) consiglieri;
- contrari: nessuno.

Il presidente, constatato l'esito della votazione, proclama approvata la proposta di immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, d.lgs. 18.8.2000, n. 267, data l'urgenza come motivata nella proposta di deliberazione.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente
LUCAS PAVANETTO

Il Segretario comunale
MASSIMO PEDRON

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.3.2005, n.82; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.