



CITTÀ DI JESOLO



PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 DEL 28/04/2022

ad oggetto: ATTO DI RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA: APPROVAZIONE.

Oggi ventotto aprile duemilaventidue, dalle ore 19:11 circa, presso la sede municipale, si è riunito il consiglio comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

	Presente
1) VALERIO ZOGGIA	1) SÌ
2) VALIANTE ENNIO	2) SÌ
3) GINO PASIAN	3) SÌ
4) CATERINA BACCEGA	4) SÌ
5) CHIARA VALLESE	5) SÌ
6) LUCAS PAVANETTO	6) SÌ
7) GINO CAMPANER	7) NO
8) STEFANO BACCHIN	8) SÌ
9) ANITA DA VILLA	9) SÌ
10) FABIO VISENTIN	10) SÌ
11) VENERINO SANTIN	11) NO
12) DANIELA DONADELLO	12) SÌ
13) DAMIANO MENGO	13) SÌ
14) ILENIA BUSCATO	14) NO
15) NICOLA MANENTE	15) SÌ
16) ALBERTO CARLI	16) SÌ
17) CHRISTOFER DE ZOTTI	17) SÌ

Presiede ENNIO VALIANTE - presidente del consiglio comunale.

Partecipa DANIELA GIACOMIN - segretario comunale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

OGGETTO: ATTO DI RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA: APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI i seguenti interventi:

PRESIDENTE: la parola all'assessore Scaroni.

ASSESSORE SCARONI: grazie presidente. Dopo diversi incontri con il Comune di Eraclea si era addivenuti alla soluzione congiunta di risolvere l'accordo dell'accordo di programma del 2004 per la redazione del piano particolareggiato in forma congiunta. Si è proposta una forma di risoluzione bilaterale, che non ha trovato poi l'iter corretto, nel senso che si è preferito andare avanti con una soluzione unilaterale, in base anche alle proposte che erano state fatte dal Comune di Eraclea.

PRESIDENTE: grazie assessore. La parola al consigliere Mengo.

CONSIGLIERE MENGO: di nuovo buonasera. Mi domandavo e l'ho appena chiesto al dirigente e all'assessore, ma magari se qualcun altro, magari il Sindaco, mi conforta potrebbe essere un'ulteriore conferma del mio pensiero. Questa risoluzione potrebbe condurre, durante la stesura del prossimo piano dell'arenile, a concentrare nella zona in questione tutto il turismo pendolare? Nel senso: noi oggi abbiamo delle aree dedicate al "pendolarismo", dedicate a chi viene a Jesolo, non ad Eraclea o Cortellazzo, delle zone che vengono chiamate "spiaggia libera". Viceversa, con la soluzione che andiamo ad adottare questa sera potrebbe essere possibile dedicare questo spazio alla confluenza di chi viene a Jesolo in giornata? Mi spiego ancora meglio: potrebbe essere che fosse un obbligo che i pendolari dovessero, volendo venire a Jesolo, servirsi solo di questa zona?

Durante l'intervento del consigliere Mengo entra il consigliere Santin ed esce il consigliere Visentin. Risultano pertanto presenti il sindaco e n. 13 (tredici) consiglieri.

PRESIDENTE: grazie consigliere Mengo. La parola al sindaco Zoggia.

SINDACO: grazie. La domanda è una scelta più che altro politica, ma non solo, anche perché siamo in una zona particolare, in cui non è possibile fare infrastrutture e il consigliere lo sa benissimo che non è possibile raggiungere la zona in macchina senza passare da Eraclea. Quindi spostare migliaia e, forse più, pendolari mi sembra difficile...

PRESIDENTE: (fuori microfono): e i chioschi che fanno...

SINDACO: è in corso il piano dell'arenile, che difficilmente verrà approvato con questa legislatura, sarà approvato dopo, quindi penso sarà una cosa molto molto difficile, comunque tutto si può fare però la vedo molto dura. Al limite le Associazioni di cui anche lei fa parte potranno fare delle richieste e poi la politica deciderà cosa fare, però non penso ci stiano tutti i pendolari in quella zona, non si possono adattare i servizi igienici, non si possono fare chioschi, la vedo difficile.

PRESIDENTE: la parola al consigliere Mengo per il secondo intervento.

CONSIGLIERE MENGO: una battuta per rispondere alla battuta del Presidente Valiante, che con ironia sottolinea quella che è la mia attività. Ricordo che il pendolarismo aiuta Jesolo tutta. I pendolari non sono solo quelli che vengono in spiaggia o al chiosco, ma anche quelli che si fanno un fine settimana perché si fermano a Jesolo un solo giorno. Poi esistono anche diverse altre attività: negozi, ristoranti, bar, poi che lei consideri il mio intervento dettato da un mero interesse personale non glielo concedo.

Durante l'intervento del consigliere Mengo rientra il consigliere Visentin. Risultano pertanto presenti il sindaco e n. 14 (quattordici) consiglieri.

PRESIDENTE: mi scusi consigliere, non era quello il mio intento, solo che è difficile dare indicazioni a dove far andare le persone, sono loro che decidono. Fino a che non ci sarà un potere autoritario che ci dirà dove andare a fare il bagno... però queste sono altre questioni. La votazione è aperta.

DOPO DI CHE, messa ai voti con il sistema di rilevazione elettronica la proposta di deliberazione ad oggetto: "ATTO DI RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA: APPROVAZIONE.", si evidenzia il seguente esito:

- presenti: sindaco e n. 14 (quattordici – Ennio Valiante, Gino Pasian, Caterina Baccega, Chiara Vallese, Lucas Pavanetto, Stefano Bacchin, Anita Da Villa, Fabio Visentin, Venerino Santin, Daniela Donadello, Damiano Mengo, Nicola Manente, Alberto Carli, Christofer De Zotti) consiglieri;
- assenti: n. 2 (due – Gino Campaner, Ilenia Buscato) consiglieri;
- votanti: sindaco e n. 9 (nove – Ennio Valiante, Gino Pasian, Caterina Baccega, Chiara Vallese, Stefano Bacchin, Anita Da Villa, Daniela Donadello, Damiano Mengo, Nicola Manente) consiglieri;
- astenuti: n. 5 (cinque – Lucas Pavanetto, Fabio Visentin, Venerino Santin, Alberto Carli, Christofer De Zotti) consiglieri;
- favorevoli: sindaco e n. 9 (nove) consiglieri;
- contrari: nessuno.

VISTA la proposta di deliberazione n. 2022/64 del 21/04/2022 ad oggetto: "ATTO DI RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA: APPROVAZIONE." e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

DATO ATTO del parere espresso dalla III commissione consiliare nella seduta del 26 aprile 2022, con esito favorevole.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

VISTO l'esito della votazione come sopra specificata.

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2022/64 del 21/04/2022 ad oggetto: “ATTO DI RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 23/07/2004 TRA IL COMUNE DI JESOLO E IL COMUNE DI ERACLEA RELATIVO AL PIANO PARTICOLAREGGIATO INTERCOMUNALE DELL'ARENILE JESOLO-ERACLEA: APPROVAZIONE.”, come qui sotto riportata, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale (PRG), approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 4/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, con provvedimento del consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010;
- il Piano di Assetto del Territorio è stato approvato in Conferenza dei Servizi del 04/03/2020, ratificato con deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 368 del 24/03/2020, pubblicata sul B.U.R. n. 49 del 10/04/2020;
- il Piano Regolatore Generale (P.R.G.), ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della L.R. 23.04.2004, n. 11, per le parti compatibili con il Piano di Assetto del Territorio, è diventato Piano degli Interventi;
- il Piano Particolareggio Intercomunale dell'Arenile Jesolo-Eraclea (PPIA) è stato approvato, congiuntamente con il comune di Eraclea, ai sensi dell'art. 47 comma 3 della legge regionale 4/11/2002, n. 33 e ss.mm., secondo le procedure semplificate previste dai commi da 10 a 14 dell'art. 50 della legge regionale 27/06/1985, n. 61 e ss.mm., con i seguenti atti deliberativi:
 - o delibera consiliare n. 32 del 20/09/2004 del comune di Jesolo;
 - o delibera consiliare n. 50 del 31/05/2004 del comune di Eraclea.

RILEVATO che:

- il Comune di Jesolo è dotato di piano particolareggiato dell'arenile, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 151 del 05/12/2005 e successiva delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 15/05/2008, che disciplina l'intero ambito dell'arenile, salvo l'area individuata catastalmente al Fg 58, mappale 6, ubicata ad est della Laguna del Mort, che pur non distinguendosi geograficamente dall'arenile del Comune di Eraclea, rientra nel territorio del Comune di Jesolo ed è disciplinata con specifico Piano Particolareggiato Intercomunale dell'Arenile, approvato in Consiglio Comunale dai rispettivi Comuni con gli atti sopra citati;
- la redazione e l'approvazione del Piano Particolareggio Intercomunale dell'Arenile è avvenuta in ottemperanza dell'accordo di programma per la gestione del Demanio Marittimo nel territorio del Comune di Jesolo ad est della Laguna del Mort, sottoscritto dai Sindaci dei Comuni di Jesolo ed Eraclea il 23 luglio 2004, che aveva ad oggetto, limitatamente alla suddetta porzione del territorio del Comune di Jesolo, *“le funzioni e i compiti in materia di demanio marittimo” e la “collaborazione” nell'esercizio “delle attività di vigilanza, pulizia e rinascimento dell'arenile”, nonché per “quant'altro disciplinato dalla normativa vigente e futura”.*

CONSIDERATO che, dopo l'approvazione del PPIA nel 2004, detta intesa è rimasta inattuata non avendo avuto concreta applicazione né la *“collaborazione”* auspicata nella medesima intesa si è di fatto realizzata, dato che anche le varianti al PPIA non sono state elaborate in sinergia dai due Comuni.

RITENUTO che:

- attualmente risulta più confacente all'interesse pubblico di ciascuna Amministrazione esercitare autonomamente, ciascuna per il proprio territorio, le funzioni in materia di demanio marittimo e tutti gli altri compiti contemplati nel suddetto accordo;
- le attuali e peculiari esigenze di ciascun comune rendono opportuno l'esercizio autonomo di tali funzioni demaniali, così da soddisfare direttamente e più tempestivamente i diversi bisogni di ciascun territorio;
- Le Amministrazioni Comunali di Jesolo ed Eraclea concordano che la collaborazione nell'esercizio delle attività di vigilanza, pulizia e ripascimento dell'arenile, oltre che nell'organizzazione del salvataggio e quant'altro disciplinato dalla normativa vigente e futura sarà definita mediante specifiche intese, pertanto in merito ad eventuali necessità che dovessero insorgere connesse ai sottoservizi e/o ad altre opere di interesse comune sarà ricercata di volta in volta un'intesa tra le due Amministrazioni.

VISTA la condivisione con il Comune di Eraclea di tale necessità di far decadere l'accordo di programma, in una serie di incontri e tavoli tecnici l'ultimo dei quali svoltosi in data 17/12/2021, sottoscritto da entrambi i Comuni, finalizzata nella sottoscrizione dell'atto di risoluzione da parte dei Sindaci dei rispettivi comuni.

PRESO ATTO che il Comune di Jesolo con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2022 ha dato mandato al Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di risoluzione condivisa con il comune di Eraclea, che con nota prot. n. 16916 del 10/03/2022 ha chiesto di modificare l'atto, in aspetti che avrebbero condizionato la futura pianificazione.

SONO STATI, quindi, avviati dei tavoli di confronto per arrivare ad una soluzione congiunta che non hanno dato buon esito, rendendosi quindi necessario procedere alla risoluzione in modo unilaterale, come richiamato nella proposta di delibera di giunta comunale n. 65 del 21/04/2022, oggetto di successiva approvazione nella seduta di giunta comunale del 26/04/2022.

DATO ATTO che il presente provvedimento è privo di riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. di dichiarare che la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di revocare l'"accordo di programma per la gestione del demanio marittimo nel territorio del Comune di Jesolo ad est della Laguna del Mort" del 23/7/2004, tra i Comuni di Jesolo ed Eraclea;
3. di dare mandato al dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica affinché provveda alla trasmissione della delibera di approvazione della presente proposta al Comune di Eraclea, per gli adempimenti conseguenti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Ing. Dimitri Bonora

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente
ENNIO VALIANTE

Il segretario comunale
DANIELA GIACOMIN

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.03.2005, n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.