

COMUNE JESOLO

**PROVA ORALE CONCORSO ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO –
CATEGORIA D. 2.2.2023**

1. Il Consiglio comunale.
2. La determina a contrarre.
3. Codice dei beni culturali. Opere eseguite in assenza o difformità dell'autorizzazione. In quali casi si può accertare la compatibilità.
4. Il credito edilizio.
5. I candidato illustri nell'ambito della Segnalazione certificata di inizio attività edilizia, i provvedimenti che dovranno essere assunti dal responsabile nell'ambito del procedimento amministrativo, qualora istruita la pratica, siano accertati i seguenti diversi casi:
 - a) carenza dei requisiti e dei presupposti previsti dalla legge o dalla specifica disciplina edilizia/urbanistica;
 - b) carenza documentale che non consente di completare l'inquadramento giuridico dell'intervento;
 - c) pericolo per la tutela di interesse pubblico in materia di ambiente, paesaggio, beni culturali, salute, sicurezza pubblica.

COMUNE JESOLO

**PROVA ORALE CONCORSO ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO –
CATEGORIA D. 2.2.2023**

1. La Giunta comunale.
2. L'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture.
3. Le modalità e la procedura per il rilascio di una autorizzazione paesaggistica.
4. L'iter di formazione e approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) nell'ambito della normativa regionale veneta.
5. Il candidato illustri nell'ambito della disciplina edilizia i casi in cui sia possibile adottare il permesso di costruire convenzionato, specificandone le modalità di approvazione ed i contenuti della convenzione.

COMUNE JESOLO

**PROVA ORALE CONCORSO ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO –
CATEGORIA D. 2.2.2023**

1. La comunicazione di avvio del procedimento, e la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza.
2. Il programma triennale dei lavori pubblici e il programma biennale degli acquisti di beni e servizi.
3. La Commissione Locale per il Paesaggio. Formazione ed attribuzioni.
4. Gli "Accordi tra soggetti pubblici e privati" nella legislazione veneta.
5. il candidato illustri nell'ambito della disciplina edilizia l'iter amministrativo, elencando i provvedimenti che dovranno essere assunti dal responsabile, nel caso in cui sia accertata la realizzazione di un intervento edilizio in assenza o in totale difformità dal permesso di costruire.

COMUNE JESOLO

**PRIMA PROVA SCRITTA CONCORSO ISTRUTTORE DIRETTIVO
TECNICO – CATEGORIA D. 2.2.2023**

1. Il diritto di accesso ai documenti amministrativi.
2. L'articolazione dei livelli della progettazione in materia di lavori pubblici.
3. Il procedimento per il rilascio del permesso di costruire nel caso di intervento assoggettato a vincolo paesaggistico.
4. Gli accordi di programma.
5. Il candidato illustri nell'ambito della disciplina edilizia il contributo di costruzione per un intervento edilizio, specificando le caratteristiche degli oneri di urbanizzazione primaria, oneri di urbanizzazione secondaria il costo di costruzione ed elencando i casi di riduzione o esonero dal contributo di costruzione.

COMUNE JESOL

**PRIMA PROVA SCRITTA CONCORSO ISTRUTTORE DIRETTIVO
TECNICO – CATEGORIA D. 2.2.2023**

1. I principali adempimenti del Comune in materia di privacy in seguito all'entrata in vigore del GDPR.
2. Le procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi.
3. Durata ed efficacia dell'autorizzazione paesaggistica.
4. La pianificazione strategica e quella operativa nella legislazione urbanistica veneta.
5. Il candidato illustri nell'ambito della disciplina edilizia, il mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica, sia nel caso in cui l'intervento sia accompagnato da opere sia nel caso in cui non siano previste opere, individuandone il relativo regime amministrativo previsto dalla disciplina edilizia nazionale e regionale.

COMUNE JESOLO

**PRIMA PROVA SCRITTA CONCORSO ISTRUTTORE DIRETTIVO
TECNICO – CATEGORIA D. 2.2.2023**

1. Le delibere e le determine del comune.
2. Le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici.
3. L'Autorizzazione paesaggistica e il collegamento col titolo abilitativo all'esecuzione delle opere.
4. La VAS; come si inserisce nel procedimento urbanistico.
5. Il candidato illustri nell'ambito di un intervento edilizio, l'iter amministrativo per il rilascio di un permesso di costruire nel caso in cui sia necessario acquisire altri titoli di legittimazione (autorizzazione paesaggistica, esame progetto per Vigli del fuoco, parere ASL).

NON ESTRATTA

